

Dane z budżetu						Monitoring finansowy										Monitoring rzeczowy			
Lp.	Nr zadania inwestycyjnego	Nazwa zadania inwestycyjnego Efekt 2019 r.	Jednostka realizująca	Lokalizacja Nr Dzielnicy	Faza procesu inwestycyjnego	Źródło finansowania	Plan na 1.01.2019 r.	Plan na 30.06.2019 r.	Zmiany w ciągu 2019 r. (nr Zarzadz. PMK / Uchwały RMK)	Środki zaangażowane na 2019 r. (zawarte umowy)	Wskaźnik % zaangażowania środków na 2019 r. (kol.11 / kol.9)	Wykonanie finansowe w 2019 r.	Wskaźnik % wykonania finansowego w 2019 r. (kol.13 / kol.9)	Zobowiązania - faktury niezapłacone w 2019 r.	Ocena / prognoza niewykonania środków w 2019 r. (kwota)	Nazwa działania Dz Nazwa kamienia milowego KM	Planowany termin Dz / KM wg harmonogramu	Stan realizacji wykonania Dz / KM	Ocena stanu realizacji (ryzyka)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		PLANOWANIE PRZESTRZENNE I ARCHITEKTURA - GOSPODAROWANIE MIENIEM MIASTA					76 000 000	75 008 997		7 452 513	9,9	6 574 477	8,8						
						Środki Miasta	76 000 000	75 008 997		7 452 513	9,9	6 574 477	8,8						
						Środki bezzwrotne													
		Gospodarowanie mieniem Miasta					76 000 000	75 008 997		7 452 513	9,9	6 574 477	8,8						
1	GS/A2.1/07	Regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości do zasobu Miasta	GS	I-XVIII	T	śr. Miasta	14 000 000	14 000 000		4 034 780	28,8	3 350 392	23,9			1. Wykupy gruntów związanych z inwestycjami drogowymi objętymi listą hierarchiczną.	XII	W trakcie realizacji. Zawarto 3 umowy sprzedaży, w wyniku których nabyto 1 działkę oraz udziały w 4 działkach o łącznej pow. ok. 0,0038 ha. Pozyskano w drodze umowy darowizny nieruchomości składającą się z dwóch działek o pow. 0,0092 ha pod chodnik.	
																2. Wykupy nieruchomości pod bieżące inwestycje programowe.	XII		
																3. Wykupy nieruchomości zgodnie z art. 13 ust. 3 Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.	XII	W trakcie realizacji. Zawarto umowę sprzedaży, w wyniku której nabyto 1 działkę o pow. 0,0037 ha.	
																4. Pozyskiwanie gruntów w drodze pierwokupów.	XII	W trakcie realizacji. Uzyskano oświadczenie o wykonaniu prawa pierwokupu dla 2 działek o łącznej pow. 0,4518 ha.	
																5. Regulacja stanów prawnych nieruchomości zajętych w związku z realizacją celów publicznych.	XII		
																6. Przejęcie gruntów przeznaczonych pod drogi publiczne w oparciu o zawierane porozumienia na podstawie art. 16 ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych.	XII	W trakcie realizacji. Pozyskano w drodze umowy darowizny nieruchomość o pow. 0,0022 ha gruntów przeznaczonych pod drogi publiczne.	
																7. Zakup terenów o bardzo atrakcyjnej lokalizacji do zasobu Miasta, jako rezerwa dla przyszłych zamierzeń inwestycyjnych oraz utrzymania terenów zielonych.	XII	W trakcie realizacji. Zawarto umowę na zakup nieruchomości o pow. 0,0840 ha pod poszerzenie Lasu Wolskiego oraz 3 działek o pow. 0,2408 ha. Zawarto umowę na zakup 5 działek o pow. 1,0995 ha pod poszerzenie Lasu Witkowskiego oraz działkę o pow. 0,1731 ha, przeznaczoną w obowiązującym MPZP pod zieleń publiczną. Zawarto umowę na zakup nieruchomości o pow. 0,1388 ha pod budowę parkingu P&R wchodzącego w skład inwestycji pn. "Budowa linii tramwajowej KST etap IIIA (os. Krowodrza Górka - Górka Narodowa) wraz z budowa dwupoziomowego skrzyżowania w ciągu ul. Opolskiej".	
																8. Wykupy gruntów i nieruchomości dla:	XII		
																8.1. utworzenia parku przy ul. Aleksandry,	XII	W trakcie realizacji. Zawarto umowę sprzedaży, w wyniku której nabyto 1 działkę o pow. 0,0187 ha.	
																8.2. utworzenia parku rzecznoego Drwinki,	XII	W trakcie realizacji. Wykupiono 0,0482 ha gruntów, tj. 1 działkę. Zawarto 1 umowę sprzedaży, w wyniku której nabyto 2 działki oraz udział w 1 działce o łącznej pow. 0,2586 ha. Zawarto 3 umowy sprzedaży, w wyniku których nabyto 11 działek oraz udział w 1 działce o łącznej pow. 0,8173 ha.	
																8.3. utworzenia parków miejskich,	XII	W trakcie realizacji. Zawarto 1 umowę, sprzedaży w wyniku której nabyto 2 działki o łącznej pow. 0,0598 ha.	
																8.4. utworzenia parku Młynówka Królewska,	XII	W trakcie realizacji. Zawarto 1 umowę, sprzedaży w wyniku której nabyto działkę o łącznej pow. 0,0497 ha.	
																8.5. utworzenia parku rzecznoego Dłubni,	XII		
																8.6. utworzenia parku Ruczaj.	XII		

Dane z budżetu						Monitoring finansowy										Monitoring rzeczowy			
Lp.	Nr zadania inwestycyjnego	Nazwa zadania inwestycyjnego Efekt 2019 r.	Jednostka realizująca	Lokalizacja Nr Dzielnic	Faza procesu inwestycyjnego	Źródło finansowania	Plan na 1.01.2019 r.	Plan na 30.06.2019 r.	Zmiany w ciągu 2019 r. (nr Zarząd. PMK / Uchwały RMK)	Środki zaangażowane na 2019 r. (zawarte umowy)	Wskaźnik % zaangażowania środków na 2019 r. (kol. 11 / kol.9)	Wykonanie finansowe w 2019 r.	Wskaźnik % wykonania finansowego w 2019 r. (kol. 13 / kol. 9)	Zobowiązania - faktury niezapłacone w 2019 r.	Ocena / prognoza niewykonania środków w 2019 r. (kwota)	Nazwa działania Dz Nazwa kamienia milowego KM	Planowany termin Dz / KM wg harmonogramu	Stan realizacji wykonania Dz / KM	Ocena stanu realizacji (ryzyka)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
		<u>Efekt 2019 r.</u> Pozyskane tereny i nieruchomości w zakresie dysponowanych środków.														9. Wykupy terenów, które w wyniku uchwalenia miejscowych planów zagospodarowania terenu mają być wykorzystane na realizację zadań własnych Gminy. 10. Wykupy gruntów pod tereny zielone, parki i rodzinne ogrody działkowe; wykup działki pod pomnikiem "Odparcia Rosjan" na Wzgórzu Kaim; wykup terenów na potrzeby organizacji terenów zielonych; regulacja stanów prawnych i pozyskiwanie nieruchomości. Umowa z kancelarią notarialną na obsługę zadania.	XII XII XII		
2	GS/A2.2/09	Wyplata odszkodowań z tytułu inwestycji drogowych <u>Efekt 2019 r.</u> Wyplacone odszkodowania w zakresie dysponowanych środków.	GS	I-XVIII	T	śr. Miasta	10 000 000	9 008 997	ZPMK 786/8.04.2019 1116/13.05.2019 1555/27.06.2019 1575/28.06.2019	2 783 594	30,9	2 745 208	30,5			Wydane decyzje ustalające wysokość odszkodowania za nieruchomości nabyte na podstawie art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10.04.2003 r. Wyplacone odszkodowania na podstawie wydanych decyzji.	XII XII	W trakcie realizacji. Wydano 13 decyzji odszkodowawczych, które nie uzyskały waloru ostateczności. Trwa procedowanie następnych postępowań o odszkodowania. W trakcie realizacji. Wyplacono 31 odszkodowań.	
3	GS/A2.3/10	Realizacja roszczeń odszkodowawczych <u>Efekt 2019 r.</u> Wyplacone odszkodowania w zakresie dysponowanych środków.	GS	I-XVIII	T	śr. Miasta	14 000 000	14 000 000		619 139	4,4	478 877	3,4			Wyplacone odszkodowania za działki geodezyjne wydzielone pod drogi (art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. "O gospodarce nieruchomościami"). Wyplacone odszkodowania za działki zajęte pod istniejące drogi (art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną.	XII XII	W trakcie realizacji. Uzyskano 6 decyzji o ustaleniu i przyznaniu odszkodowania za działki zajęte pod drogi publiczne. Uzyskano 1 decyzję o ustaleniu i przyznaniu odszkodowania za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne. Trwa procedowanie następnych postępowań o odszkodowania za działki zajęte pod drogi publiczne. W trakcie realizacji. Zrealizowano 5 decyzji o ustaleniu i przyznaniu odszkodowania. Trwa procedowanie następnych postępowań o odszkodowania.	
4	GS/A2.4/19	Pozyskanie terenu Szpitala Uniwersyteckiego w rejonie ul. Kopernika (obszar Wesoła) <u>Efekt 2019 r.</u> Wykupiona część nieruchomości Szpitala Uniwersyteckiego w rejonie ul. Kopernika (obszar Wesoła).	GS	I	T	śr. Miasta	30 000 000	30 000 000		15 000	0,1					Wykup części nieruchomości Szpitala Uniwersyteckiego w rejonie ul. Kopernika (obszar Wesoła).	XII	W trakcie realizacji. Uzgodniono i uzyskano pozytywną opinię Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego oraz Komisji Budżetowej Rady Miasta Krakowa dla wydania nieruchomości położonych w rejonie ul. Kopernika/ ul. Śniadeckich dla działek ewidencyjnych nr: 12/2, 12/12, 12/13, 12/15, 12/16, 12/19, obręb 52 j. ewid. Śródmieście. Wydział Budżetu Miasta przekazał RIO dokumenty w celu wydania opinii (30 dni od wplynięcia wniosków). W trakcie przygotowania projekt Zarządzenia, który stanowił będzie podstawę do podpisania aktu notarialnego.	
5	GS/A2.5/19	Pozyskanie terenu Lasu Borkowskiego <u>Efekt 2019 r.</u> Wykupiona część gruntów przeznaczone na urządzenie ogólnodostępnej zieleni miejskiej - Las Borkowski.	GS	IX	T	śr. Miasta	8 000 000	8 000 000								Wykup części gruntów z przeznaczeniem na urządzenie ogólnodostępnej zieleni miejskiej - Las Borkowski.	XII	W trakcie realizacji. Pismem z 24.05.2019 r., pełnomocnik współwłaścicieli poinformował, że strony zaakceptowały propozycję Prezydenta Miasta Krakowa na pozyskania gruntów wchodzących w zakres Lasu Borkowskiego: 1/138, 1/136, 1/99, 1/82, 1/95 obr. 44 Podgórze i 229/9 obr. 43 Podgórze. W trakcie oczekiwania na opinię z RIO (pozytywna opinia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego i Komisji Budżetowej). Przygotowany został projekt Zarządzenia, który będzie stanowił podstawę do podpisania aktu notarialnego. Planowany termin zawarcia umowy sierpień/wrzesień(2019 r. - 8 000 000 zł; 2020 r. 8 000 000 zł) płatność ratalna.	