

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m²	A	11,77									
	B	1) 2,24	1) 11,00	1) 6,60		12,08					
		2) 19,92	2) 24,38	2) 27,55							
	C										
40 m² do 60 m²	A										
	B	1) 1,54	1) 12,08	1) 9,12		12,08					
		2) 15,85	2) 28,00	2) 12,85							
	C										
Powyżej 60 m² do 80 m²	A			1) 12,52							
				2) 13,68							
	B	1) 9,66	1) 11,00	1) 8,00							
		2) 17,41	2) 12,52	2) 21,00							
	C										
Powyżej 80 m²	A	1) 11,77									
		2) 14,03									
	B	1) 2,62		1) 8,00							
		2) 13,45		2) 25,19							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek