

Opis przedmiotu zamówienia

I. Przedmiot zamówienia dla zadania

„Opracowanie projektu budowlanego i projektu wykonawczego na przebudowę rowu wzdłuż ul. Burzowej i wykonanie zbiornika retencyjnego na działce nr 163/2 obręb 12 NH wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i decyzji administracyjnych na realizację robót budowlanych”.

w ramach zadania pn.

„Wykonanie rowów odwadniających i kolektorów zgodnie z koncepcją odwodnienia obszaru Luboczy” (KEGW.O2.13/20).

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawami i rozporządzeniami), w szczególności:

- 1) Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze.
- 2) Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.
- 3) Ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- 4) Ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.
- 5) Ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.
- 6) Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
- 7) Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
- 8) Ustawą z dnia z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.
- 9) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.
- 10) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.
- 11) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 12) Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych.
- 13) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 14) Ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "GRĘBAŁÓW - LUBOCZA" - UCHWAŁA NR CIII/1384/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 9 czerwca 2010 r.
- 15) Uchwałą NR XXXIV/886/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 stycznia 2020r. w sprawie ochrony drzew na terenie Gminy Miejskiej Kraków

- oraz przepisami wykonawczymi do tych ustaw i obowiązującymi w dacie przekazania opracowania przepisami, obowiązującymi Polskimi Normami pozwalającymi na uzyskanie pełnych uzgodnień projektu i pozwolenia na realizację inwestycji. W przypadku zmian w przepisach, pociągających za sobą potrzebę uzyskania nowych decyzji bądź uzgodnień, Wykonawca ma obowiązek ich pozyskania. Dokumentacja projektowa powinna uwzględniać wszystkie obowiązki na dzień przekazania jej Zamawiającemu.

Przedstawiony wykaz aktów prawnych ma charakter otwarty, nie stanowi katalogu zamkniętego. Wykaz aktów prawa nie wyłącza konieczności przestrzegania innych nie wymienionych przepisów, o ile w trakcie realizacji zamówienia będą one miały zastosowanie. Powyższy wykaz nie wyłącza konieczności przestrzegania przepisów, które wejdą w życie po dniu składania ofert.

I A. Zakres szczegółowy zamówienia:

Opracowanie dokumentacji projektowej (projektu budowlanego i projektu wykonawczego) na przebudowę rowu retencyjnego w ciągu ul. Burzowej (od zakrętu ulicy do odbiornika) oraz wykonanie zbiornika retencyjnego przy ul. Łazowej (na działce nr ew. 163/2 obręb 12 NH) wraz z odprowadzeniem do istniejącego rowu (dz. nr ew. 164 obr. 12 NH) wraz z uzyskaniem wymaganych na realizację robót budowlanych pozwoleń i decyzji administracyjnych.

Zakres zamówienia został określony w wariantcie rekomendowanym koncepcji pn. „Opracowanie wariantowej koncepcji – odwodnienia terenu osiedli Grębałów, Lubocza, Łuczanowice, Kantorowice” Etap II *Opracowanie koncepcji odwodnienia terenu osiedli Grębałów, Lubocza, Łuczanowice, Kantorowice* – wykonanej przez BCE Kraków w 2018 r. – wybrane materiały stanowią załącznik do specyfikacji.

UWAGA!

Rozwiązania przyjęte w wariantcie rekomendowanym ww. koncepcji należy traktować jako wytyczne do projektowania. Zamawiający dopuszcza możliwość odstępstw od rozwiązań wskazanych w koncepcji pod warunkiem przedstawienia przez Wykonawcę stosownego wyjaśnienia oraz uzyskania pisemnej akceptacji zaproponowanych rozwiązań przez Zamawiającego.

II. Zakres szczegółowy dokumentacji projektowej - opis przedmiotu zamówienia :

1. Sporządzenie pełnego opisu stanu istniejącego z dokumentacją fotograficzną przed przystąpieniem do wykonywania prac projektowych.
2. Wykonanie analizy możliwości i zasadności przebudowy istniejącego rowu na odcinek zamknięty.
3. W przypadku rowu otwartego separacja korony rowu od pasa jezdni.
4. Opracowanie projektów budowlanych na przebudowę rowu retencyjnego wzdłuż ul. Burzowej od skrzyżowania ul. Burzowej z sięgaczem usytuowanym na dz. nr 429 obr.12 Nowa Huta do odbiornika, tj. do kolektora znajdującego się na terenie ARCELORMITTAL Poland S.A.
5. Opracowanie projektów wykonawczych na przebudowę rowu retencyjnego wzdłuż ul. Burzowej od skrzyżowania ul. Burzowej z sięgaczem usytuowanym na dz. nr 429 obr.12 Nowa Huta do odbiornika, tj. do kolektora znajdującego się na terenie ARCELORMITTAL Poland S.A.
6. Opracowanie projektów budowlanych na budowę zbiornika retencyjnego na terenie dz. nr ew. 163/2 obręb 12 NH.
7. Opracowanie projektów wykonawczych na budowę zbiornika retencyjnego na terenie dz. nr ew. 163/2 obręb 12 NH.
8. Połączenie zbiornika z istniejącym rowem w ciągu ul. Burzowej (dz. nr ew. 164).
9. Opracowanie projektów: a) budowlanych (oddzielnie dla każdej branży) i b) wykonawczych (oddzielnie dla każdej branży) na przekładki uzbrojenia kolidującego z projektowaną inwestycją (w razie konieczności).
10. Opracowanie projektów – w oparciu o warunki, które należy pozyskać od m.in. od KEGW, ZDMK, MPWiK, Tauron i innych użytkowników mediów, PGW Wody Polskie, w zakresie potrzebnym do przygotowania wniosku o uzyskanie pozwoleń i decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji robót.
11. Opracowanie operatów wodno- prawnych i wystąpienie o pozwolenie wodno- prawne, wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodno-prawnego.
12. W opracowaniach projektowych uwzględnić całą zlewnię ciężącą do odbiornika i sprawdzić przepustowość odbiornika.
13. Wykonać m.in.:
 - a. szczegółowe określenie obszaru, rodzaju i wielkości zlewni ciężącej do rowu i odbiornika, tj. kolektora znajdującego się na terenie ARCELORMITTAL Poland S.A,
 - b. szczegółową analizę istniejących uwarunkowań hydraulicznych w odbiorniku oraz przy projektowaniu przebudowy rowu uwzględnić rzędne istniejącego przepustu pod skrzyżowaniem ul. Lubocką /ul. Burzowa
 - c. szczegółowe określenie potrzeb retencyjnych w obrębie zlewni oraz analizę możliwości wykorzystania zretencjonowanych wód do innych potrzeb np. rolniczych , MPO
14. Analizę możliwości zapewnienia dostępu do zbiornika retencyjnego i rowu celem ich utrzymania.

15. Opracowanie operatu dendrologicznego na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji gatunkowej drzew i krzewów przewidzianych w projekcie do wycinki, z dokładnym i czytelnym zaznaczeniem ich lokalizacji na mapie (kolorem i numerem). Opracowanie ma ponadto zawierać: informację o właścicielu lub posiadaczu nieruchomości na której znajduje się przewidziane do wycinki drzewo lub krzewy, nazwę gatunkową drzew i krzewów, obwód pnia na wysokości 1,3 m, wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy. Decyzja na wycinkę drzew w razie kolizji inwestycji z istniejącą zielenią.
16. Opracowanie projekt zieleni (w razie konieczności).
17. Opracowanie zwymiarowania geodezyjnego oraz uzbrojenia technicznego (odrębne opracowanie).
18. Ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu, w razie konieczności opracowanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej.
19. Ostateczne ustalenie pasa zajętości terenu pod inwestycję.
20. Przeprowadzenie analizy własności gruntów objętych inwestycją.
21. Wykonanie wstępnego podziału geodezyjnego (w razie konieczności).
22. W przypadku wejścia w tereny prywatne, należy uzyskać pisemną zgodę (oświadczenie) od właścicieli i współwłaścicieli działek, przygotować dokumenty i uzyskać prawo do dysponowania terenem na cele budowlane.
23. W przypadku wejścia w tereny GK, należy uzyskać pisemną zgodę, przygotować dokumenty i uzyskać prawo do dysponowania terenem na cele budowlane.
24. Uzyskanie niezbędnych do złożenia wniosku o wydanie decyzji pnb/ zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, niezbędnych do realizacji uzgodnień branżowych projektów oraz KEGW, protokołu Narady Koordynacyjnej Wydziału Geodezji UMK z 2 planszami (oryginał + kopia).
25. Wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii.
26. Opracowanie wszelkiej dokumentacji niezbędnej do złożenia wniosku o wydanie decyzji pnb / zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.
27. Przygotowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (BIOS).
28. Opracowanie części kosztowej (przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie). Kosztorysy inwestorskie muszą być wykonane w podziale na branże.
29. Opracowanie Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych dla każdej branży wraz z kodami CPV dla wyszczególnionych w projekcie budowlanym robót.
30. Do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów poszczególnych branż zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do właściwej Izby Samorządu Zawodowego.
31. Do dokumentacji projektowo-kosztorysowej wykonawca załączy oświadczenie, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami, zasadami wiedzy technicznej, oraz że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
32. W opracowanej dokumentacji technicznej wszystkie zastosowane rozwiązania techniczne jak również proponowane do wbudowania materiały muszą być uzgodnione z MJO Klimat - Energia - Gospodarka Wodna.
33. Ewentualna zmiana zakresu opracowania w wyniku uzgodnień branżowych nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia.
34. **Sporządzenie przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego wartości nieruchomości wraz ze składnikami roślinnymi oraz budowlanymi, znajdujących się na działkach niestanowiących własność Skarbu Państwa lub Gminy Miasta Krakowa, jednostek samorządu terytorialnego położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji. Operat szacunkowy wartości nieruchomości będzie podstawą do negocjacji z właścicielami działki (w razie konieczności np. w przypadku niemożliwości uzyskania zgody na wejście w teren).**

Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie

Wykonanie przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich oddzielnie dla każdej branży, zgodnie z w/w *Rozporządzeniem*.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Opracowanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych - zgodnie z w/w *Rozporządzeniem*.

Wszystkie elementy projektu powinny być oznaczone odpowiednimi kodami CPV.

Określenie wartości zamówienia na roboty budowlane

Opracowanie kosztorysów inwestorskich zgodnie z w/w *Rozporządzeniem* i określenie na ich podstawie wartości zamówienia na roboty budowlane / uwaga-przy kalkulacjach szczegółowych stawki i narzuty należy ustalić z zamawiającym/.

III. Projekty, pozwolenia, uzgodnienia, opinie i inna dokumentacja wymagana odrębnymi przepisami

- 1) opracowanie aktualnej mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 w obowiązującym na dzień składania wniosku pnb układzie współrzędnych w formacie AutoCad (.dwg lub .dxf) z naniesieniem i potwierdzeniem przez *Referat Uzgadniania Dokumentacji Projektowej Wydziału Geodezji UMK* uzbrojenia z ostatnich 3 lat,
- 2) wykonanie pomiarów uzupełniających na mapach syt.-wys.,
- 3) pozyskanie mapy ewidencji gruntów (1 egzemplarz dla KEGW) z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek wchodzących w skład inwestycji - „czystą”, tj. bez wrysowanego zajęcia terenu,
- 4) opracowanie mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną inwestycję z uwzględnieniem przebiegu tras uzbrojenia podziemnego, zróżnicowanych kolorystycznie (2x oryginał podpisana przez Projektanta wraz z oryginalną pieczętką),
- 5) pozyskanie aktualnych wypisów z rejestru gruntów,
- 6) ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych wraz z kategorią geotechniczną obiektu i w razie potrzeby - opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 7) tabelaryczne zestawienie numerów działek, w które występuje wejście zarówno z projektowanym rowem, wylotem, jak i infrastrukturą techniczną z wyszczególnieniem dla nich rodzaju wejścia,
- 8) opracowanie wymaganych materiałów, uzyskanie i przekazanie do KEGW opinii w zakresie konieczności uzyskania decyzji ŚU gdy będzie wymagana decyzja ŚU (w razie potrzeby - opracowanie informacyjnej i/lub raportu oddziaływania inwestycji na środowisko) uzyskanie decyzji ŚU
- 9) uzyskanie wszystkich niezbędnych warunków branżowych,
- 10) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień branżowych projektów m. in. z KEGW, PGW Wody Polskie, protokołu Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK wraz z 2 planszami (oryginał + kopia), Rady Dzielnicy,
- 11) uzyskanie wszystkich uzgodnień i opinii koniecznych do uzyskania decyzji /zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych (i - w razie konieczności - do innych decyzji niezbędnych do realizacji),
- 12) uwzględnienie w rozwiązaniach projektowych oraz części kosztowej ewentualnych uwag zawartych w uzgodnieniach oraz decyzjach
- 13) uzyskanie zgody właściwego ministra na odstępstwa od przepisów dla proponowanych rozwiązań (w razie potrzeby),
- 14) wykonanie niezbędnych opracowań wynikających z pozyskanych warunków, uzgodnień i opinii,
- 15) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z uzgodnień instytucji biorących udział w postępowaniu dla wydania pnb (i w razie konieczności - innych koniecznych decyzji formalno-prawnych),
- 16) przygotowanie i złożenie z upoważnienia Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji niezbędnych do realizacji inwestycji do właściwego organu (zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami) oraz przekazanie potwierdzonego wniosku do KEGW,
- 17) do dokumentacji należy dołączyć uprawnienia projektantów poszczególnych branż zgodnie z wymogami Prawa budowlanego wraz z dokumentem potwierdzającym przynależność do Izby Samorządu Zawodowego.
- 18) przekazanie do KEGW ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji robót budowlanych.

- 19) Wykonawca uwzględni w opracowaniu projektowym znaki osnowy geodezyjnej w razie ich występowania, poda sposób ich zabezpieczenia, a w przypadku konieczności ich przeniesienia wskaże miejsce ich nowej lokalizacji

IV. Warunki realizacji prac:

zadanie będzie realizowane w dwóch etapach:

etap I

-zakres opisany w punktach II 1, 2, 3, 4, 6, 8, 9a, 10, 11a, 12,13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 30, 31, 32, 33, 34 oraz punkt III od 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12,13, 14, 15, 17

m.in. obejmuje: opracowanie operatu wodnoprawnego, opracowanie projektów budowlanych oddzielnie dla każdej branży

etap II

zakres opisany w punktach II 5, 7, 9b, 11b, 27, 28, 29, 31, 32 oraz punkt III 9, 12, 13, 16, 18, 19 m.in. obejmuje: uzyskanie decyzji niezbędnych na realizację i opracowanie projektów wykonawczych, przedmiarów, kosztorysów wykonawczych, STWiORB.

Termin realizacji:

Od dnia zawarcia umowy do 31 sierpnia 2021 r., w tym:

etapu I – do 30 listopada 2020 r.

etapu II – do 31 sierpnia 2021 r.

Warunki realizacji prac:

- a) z upoważnienia Zamawiającego, Wykonawca złoży do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej kompletny wniosek o wydanie: decyzji pozwolenia na budowę/ zgłoszenia wykonania robót budowlanych.
- b) przekazanie i odbiór przedmiotu zamówienia odbędzie się na podstawie protokołu częściowego zdawczo - odbiorczych i protokołu końcowego zdawczo - odbiorczego oraz oświadczeń Wykonawcy o kompletności projektu oraz o tym, że projekt został wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć (oświadczenia do każdego odbioru). Do projektu należy dołączyć oświadczenie Wykonawcy, że wszystkie uwagi wniesione na etapie opracowania projektu zostały w nim uwzględnione;
 - w przypadku wykazania braków przez organ prowadzący postępowanie Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ,
 - w przypadku nie zrealizowania powyższego, Zamawiający uzna to za wykonanie dokumentacji z nienależytą starannością, ze skutkami wynikającymi z ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych,
 - wniosek o uzyskanie decyzji administracyjnej winien zawierać zapis „w przypadku wykazania braków należy informować Wnioskodawcę, który jest zobowiązany do wprowadzania stosownych zmian i uzupełnień zadania do momentu uzyskania decyzji administracyjnej”,
- c) przekazanie do KEGW kompletu opracowań zgodnie z zakresem rzeczowym wraz z potwierdzonym wystąpieniem: o decyzję pnb/zgłoszenie wykonania robót budowlanych, złożonymi do właściwego organu,
- d) przekazanie do KEGW ostatecznej decyzji pnb/ (i w razie konieczności - innych ostatecznych decyzji niezbędnych do realizacji, zaświadczenia o przyjęciu zgłoszenia wykonania robót budowlanych),
- e) przekazane projekty do Zamawiającego mają być zweryfikowane przez sprawdzających,
- f) za zgodność mapy sytuacyjno-wysokościowej ze stanem faktycznym terenu ponosi odpowiedzialność Biuro Projektów (Wykonawca),
- g) za zgodność przedmiaru robót z projektem odpowiada Wykonawca,
- h) w razie zapytań oferentów w trakcie ogłaszania przetargu na wykonanie robót budowlanych, Wykonawca jest zobowiązany do przygotowanie odpowiedzi i niezwłocznego przekazania jej do KEGW (nie później niż w ciągu 24 godzin od momentu przesłania ich przez Zamawiającego do Wykonawcy),

- i) przy odbiorach częściowych i odbiorze końcowym przedstawić zestawienie opracowanych dokumentacji oraz uzyskanych warunków, opinii, uzgodnień i decyzji administracyjnych i przekazać wszystkie pisma w oryginale do KEGW,
- j) projekt winien zawierać wszystkie inne elementy niezbędne do realizacji robót budowlanych,
- k) Wykonawca zobowiązany jest przedstawić stan zaawansowania prac projektowych (również w formie elektronicznej) w okresach comiesięcznych w terminie do 25 dnia każdego miesiąca kalendarzowego, jak również na każde wezwanie Zamawiającego.
- l) Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, jest zobowiązany do uczestnictwa w spotkaniach dotyczących przedmiotu zamówienia i w przypadku takiej potrzeby, przygotowania na wniosek Zamawiającego wszelkich niezbędnych materiałów informacyjnych.
- m) Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego aktualizować kosztorys inwestorski przez okres 2 lat od daty odbioru dokumentacji projektowo – kosztorysowej (nie więcej niż 3 razy).
- n) Wykonawca zobowiązany jest sprawować nadzór autorski podczas realizacji robót na podstawie prac projektowych objętych przedmiotowym zamówieniem.
- o) Wykonawca dokumentacji projektowo-kosztorysowej zobowiązany będzie do reprezentowania Zamawiającego wobec wszystkich organów administracji publicznej, instytucji państwowych oraz osób fizycznych i prawnych w związku z wykonywaniem obowiązków związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej. Po podpisaniu umowy na przedmiotowe zamówienie, Wykonawca otrzyma stosowne pełnomocnictwo.
- p) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, pozwoleń i uzgodnień wymaganych obowiązującymi przepisami prawa, które są niezbędne do realizacji robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej.
- q) Obowiązkiem Wykonawcy jest czynne włączanie się w proces uzyskiwania wszelkich uzgodnień, opinii i decyzji, jak również przygotowanie wszelkich wniosków, materiałów, uzupełnień oraz nanoszenie zmian w opracowanej dokumentacji na każde wezwanie organów uzgadniających, opiniujących i wydających decyzję.
- r) W opracowanej dokumentacji technicznej wszystkie zastosowane rozwiązania techniczne jak również proponowane do wbudowania materiały muszą być uzgodnione z MJO Klimat-Energia-Gospodarka Wodna.
- s) Ewentualna zmiana zakresu opracowania w wyniku uzgodnień branżowych nie będzie miała wpływu na wysokość wynagrodzenia.
- t) ***Wszelkie opłaty za pozyskiwane decyzje, uzgodnienia i opinie ponosi Wykonawca***

UWAGA!

w przypadku lokalizacji zadania na obszarze objętym formą ochrony przyrody, projektant winien uwzględnić w projektowanych rozwiązaniach uwarunkowania wynikające z takiej lokalizacji.

V. Forma opracowania dokumentacji do przekazania zamawiającemu: sporządzić dokumentację oddzielnie dla rowu i zbiornika retencyjnego:

- a) w formie opisowej i graficznej oddzielnie:
 - opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) – 1 egz.
 - projekty budowlane - po 2 egz. oddzielnie dla każdej branży (+ po 2 egz. opieczetowane jako załączniki do decyzji pnb)
 - projekty wykonawcze - po 3 egz. oddzielnie dla każdej branży
 - operat dendrologiczny (w razie kolizji z zielenią) – 3 egz.
 - projekt zieleni (w razie kolizji z zielenią) – 3 egz.
 - ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby- opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami – (po) 3 egz.
 - zwymiarowanie geodezyjne - 2 kpl.
 - mapa ewidencji gruntów z klauzulą aktualności z czytelnymi numerami wszystkich działek „czysta”-1 egz.
 - mapy ewidencji gruntów z naniesioną (na czerwono) zajętością terenu pod projektowaną inwestycję z uwzględnieniem przebiegu tras uzbrojenia podziemnego, zróżnicowanych kolorystycznie -2 egz.

- wypisy z rejestru gruntów – 1 komplet
- warunki, opinie, uzgodnienia i decyzje administracyjne z klauzulą ostateczności (oryginały), protokół Narady Koordynacyjnej Wydz. Geodezji UMK + 2 plansze (oryginał + kopia)
- przedmiary robót – po 3 egz.: oddzielnie dla każdej branży
- kosztorysy inwestorskie - po 2 egz.: oddzielnie dla każdej branży
- szczegółowa specyfikacja techniczna – 3 egz. (3 kpl.)
- informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu tzw. „BIOZ” – po 3 egz. dla każdej branży
- kopia aktualnej mapy syt.-wys. z klauzulą (z oryginalnymi pieczętkami) - 1 szt.
- wszelkie dodatkowe opracowania niezbędne do wydania decyzji pnb - po 1 egz. .
- potwierdzenia złożenia wniosków o decyzje pnb, zgłoszenie wykonania robot budowlanych i o inne decyzje niezbędne do realizacji (w razie konieczności)

b) w wersji elektronicznej na nośniku cyfrowym (zapisane w sposób uporządkowany i opisany, umożliwiający odczyt ogólnodostępnym oprogramowaniem: po 2 egz. (na oddzielnych nośnikach):

- aktualna mapa syt.-wys. do celów projektowych w skali 1:500 w formacie AutoCad (*.dwg lub *.dxf)
- opis stanu istniejącego wraz z dokumentacją fotograficzną (przed rozpoczęciem prac projektowych) (*.pdf, *.doc),
- opis techniczny w formacie (*. doc)
- część graficzna projektów (w formacie *.dwg)
- ustalenie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych i w razie potrzeby - opracowanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej, zgodnie z obowiązującymi przepisami
- zwymiarowanie geodezyjne,
- przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie - należy je wykonać w ogólnodostępnych w Polsce programach do kosztorysowania, posiadających opcję eksportowania i importowania plików w różnych formatach, np. PDF lub Excel – kosztorysy na oddzielnym nośniku cyfrowym - 2 komplety,
- szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w formacie *.pdf – na oddzielnym nośniku cyfrowym
- Informacja „BIOZ” w formacie *.pdf.

UWAGA!

Liczba egzemplarzy opracowań przekazanych do Zamawiającego nie obejmuje liczby opracowań koniecznych do uzyskania wymaganych opinii, uzgodnień.