Znak sprawy: 5/XII/2020 **Załącznik nr 6 do SIWZ**

Opis Przedmiotu Zamówienia dla zadania pn.:

EKSPERTYZY TECHNICZNE NOŚNOŚCI KONSTRUKCJI DACHOWYCH BUDYNKÓW UZYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

1. **Zakres przedmiotu zamówienia:**

   Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyz stanu technicznego budynków oraz konstrukcji dachów, pod względem ich maksymalnego obciążenia z uwagi na przewidzianą do montażu instalację fotowoltaiczną**.** Zamówienie składa się z 5 części zgodnie z zał nr 1 do OPZ.

2. **Cel zamówienia**

   Celem głównym zamówienia pn. „Ekspertyzy techniczne nośności konstrukcji dachowych" jest uzyskanie, oddzielnie dla każdego obiektu, dokumentu oceniającego stan techniczny dachów oraz możliwości dodatkowego obciążenia go instalacją fotowoltaiczną (ocena powinna być poparta badaniami i wyliczeniami wytrzymałościowymi). Opracowane Dokumenty stanowić będą podstawę do podjęcia dalszych działań, związanych z montażem instalacji fotowoltaicznych na badanych dachach budynków.

3. **Zakres rzeczowy zadania – ekspertyzy techniczne powinny zawierać:**
   - opis przedmiotu opracowania i celu jakiemu ma służyć,
   - podstawy sporządzenia ekspertyzy,
   - ogólny opis budynku,
   - opis stanu istniejącego,
   - opis stanu technicznego badanych elementów części budynku,
   - opis stanu technicznego przegrody dachowej (wymagania izolacyjności cieplnej), czy jest zgodna z wymaganiami Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, Dz.U.2019.1065 t.j. – załącznik nr 2
   - opis dokonywanych odkrywek fragmentów dachu i badań (jeśli będą konieczne),
   - dokumentację rysunkową i fotograficzną badanych elementów, dokonywanych odkrywek,
   - inwentaryzację uszkodzonych elementów konstrukcyjnych wraz z podaniem prawdopodobnej przyczyny ich uszkodzenia,

- zalecenia oraz wariantowe sposoby przeprowadzenia remontu i wzmocnień uszkodzonych elementów,
- dokumentację techniczną nośności dachu, z obliczeniami oceniającymi jego stan techniczny wraz z oceną jego bezpieczeństwa oraz szczelności poszycia (obliczenia powinny dotyczyć dopuszczalnych obciążeń nośności konstrukcji dachu z uwzględnieniem montażu instalacji fotowoltaicznych na 100% powierzchni pokrycia dachowego lub możliwej powierzchni do zajęcia pod instalację fotowoltaiczną),
- wnioski z oględzin, badań i obliczeń obejmujące: ocenę stanu budynku, dachu i jego przydatności do montażu instalacji fotowoltaicznej na całej powierzchni dachu, a w przypadku tylko jego części - wskazanie miejsca miejsca montażu, mając na uwadze dopuszczalne obciążenia potwierdzone wyliczeniami.

Ekspertyzy techniczne, powinny stanowić podstawę do ustalenia dalszego postępowania dot. montażu instalacji fotowoltaicznych na dachach badanych budynków.

4. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:

1. Ekspertyzy powinny być opracowane przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń. Osoba ta winna być wpisana na listę członków samorządu zawodowego. Kopię dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia budowlane wraz z aktualnym zaświadczeniem o przynależności do Izby Inżynierów BudownictwaWykonawca przedłoży najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
2. Wykonawca po wykonaniu prac odkrywkowych koniecznych do właściwej oceny stanu technicznego dachów, miejsca objęte tymi pracami doprowadzi do prawidłowego stanu technicznego.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu Ekspertyzy Techniczne opracowane oddzielnie dla każdego obiektu, w 3 egzemplarzach w wersji papierowej, oraz w niezaszyfrowanej wersji elektronicznej na nośniku typu pendrive, do której zostaną dostarczone edytowalne pliki źródłowe, na podstawie których powstało badanie techniczne wraz z założeniami do tych opracowań.
4. Ekspertyzy powinny być opracowane zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, a także powinny być kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
5. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz szkód związanych z realizacją zadania, w szczególności: za utratę dóbr materialnych, uszkodzenia ciała lub śmierć oraz ponosi

odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie wykonywania przedmiotu umowy.

6. Oferta powinna być wyceniona w oparciu o informacje zawarte w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia, wycenę własną i wizję lokalną w terenie.
7. Okres gwarancji na opracowania nie może być krótszy niż 24 miesiące.
8. Odbiór końcowy następuje po wykonaniu całego przedmiotu umowy. Podstawą zgłoszenia do odbioru końcowego jest:
   1) dostarczenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji,
   2) oświadczenie Wykonawcy, że wymienione w protokole Ekspertyzy techniczne są wykonane zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, oraz normami i są kompletne z punktu widzenia celu, któremu mają służyć, a także, że opracowania te są wolne od wad,
   3) oświadczenie Wykonawcy przenoszące bezwarunkowo i nieodwołalnie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe, w tym prawa zależne, do wykonanych Ekspertyz.
   4) oświadczenie Wykonawcy, że osoby podpisane w Ekspertyzach technicznych są jej autorami.
9. Warunkiem odbioru Ekspertyz technicznych jest podpisanie przez Zamawiającego bezusterkowo protokołu odbiorczego potwierdzającego kompletność i poprawność wykonania opracowań.
10. Zamawiający nie posiada dokumentacji technicznej badanych obiektów.
11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.
12. Zamawiający nie dopuszcza podziału zamówienia w ramach poszczególnych części.
13. Wykonawca może złożyć ofertę na jedną albo więcej części zamówienia.
14. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

Niniejszy Opis Przedmiotu Zamówienia przedstawia wytyczne dotyczące zakresu prac, jakie należy wykonać w ramach realizacji zadania. Wytyczne są podstawą do przygotowania oferty, lecz mogą nie wyczerpywać pełnego zakresu prac do wykonania Ekspertyzy Technicznej, który powinien doprecyzować Wykonawca.

5. Kody CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71328000-3 - Usługi kontroli projektu konstrukcji nośnych

Załącznik nr 1 do OPZ

Część I

1. *Szkoła Podstawowa nr 155, Osiedle 2 Pułku Lotniczego 21, 31-863 Kraków*
2. *Szkoła Podstawowa nr 40, ul. Pszczelna 13, 30-385 Kraków*
3. *Placówki Oświatowe, Osiedle Dywizjonu 303 66, 31-875 Kraków*
4. *Przedszkole Samorządowe nr 139, ul. Gen. Józefa Bema 21, 31-517 Kraków*

Część II

1. *Liceum Ogólnokształcące nr XIV, ul. Józefa Chełmońskiego 24, 31-322 Kraków*
2. *Szkoła Podstawowa nr 21, ul. Batalionu „Skała" AK 12, 31-273 Kraków*
3. *Szkoła Podstawowa nr 53, ul. Skośna 8, 30-383 Kraków*
4. *Zespół Szkół Specjalnych nr 6, ul. Tadeusza Ptaszyckiego 9, 31-797 Kraków*

Część III

1. *Szkoła Podstawowa nr 78, ul. Jaskrowa 5, 31-990 Kraków*
2. *Szkoła Podstawowa nr 54, ul. Tyniecka 122, 30-376 Kraków*
3. *Przedszkole Samorządowe nr 148, Osiedle Tysiąclecia 37, 31-606 Kraków*
4. *Szkoła Podstawowa nr 141, ul. Józefa Sawy-Calińskiego 12, 31-999 Kraków*

Część IV

1. *Szkoła Podstawowa nr 97, ul. Doktora Judyma 10, 30-436 Kraków*
2. *Przedszkole Samorządowe nr 131, Osiedle Złotego Wieku 13, 31-616 Kraków*
3. *Przedszkole Samorządowe nr 163, ul. Podedworze 2A, 30-686 Kraków*
4. *Przedszkole Samorządowe nr 176, ul. Aleksandry 15, 30-837 Kraków*

Część V

1. *Przedszkole Samorządowe nr 116, Osiedle Jagielońskie 16, 31-833 Kraków*
2. *Przedszkole Samorządowe nr 124, ul. Zwycięstwa 22, 31-564 Kraków*
3. *Przedszkole Samorządowe nr 97, Osiedle Kalinowe 11, 31-813 Kraków*
4. *Przedszkole samorządowe nr 63, ul. Zagościniec 1, 31-990 Kraków*