

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2020 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.

a) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m ²	A	14,03									
	B	1) 12,26	1) 12,38	1) 12,41		12,52					
		2) 19,55	2) 24,94	2) 24,58							
	C										
40 m ² do 60 m ²	A										
	B	1) 12,38	1) 12,54	1) 12,04		12,52					
		2) 16,20	2) 23,76	2) 13,15							
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A										
	B	1) 11,19	12,27	1) 12,88							
		2) 16,79		2) 23,70							
	C										
Powyżej 80 m ²	A	1) 14,03									
		2) 14,35									
	B	1) 12,60		1) 12,52							
		2) 12,93		2) 25,77							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek