

## Plan postępowań o udzielenie zamówień na rok

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 1 |
|---|---|---|---|

Wersja nr

|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | 2 | 4 |
|--|--|---|---|

Zamieszczony w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 03.08.2021 nr 2021/BZP 00000694/24/P

(aktualizacja Planu zamieszczonego w Biuletynie Zamówień Publicznych; w dniu 21.07.2021 nr 2021/BZP 00000694/23/P)<sup>1</sup>

## Zamawiający:

|   |                      |  |              |
|---|----------------------|--|--------------|
| Nazwa: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie   |                      | Krajowy numer identyfikacyjny: <sup>2</sup> 6751000311 |              |
| Adres: Bolesława Czerwieńskiego 16  |                      |  |              |
| Miejscowość: Kraków   | Kod pocztowy: 31-319 |  | Kraj: Polska |
| Adres strony internetowej: www.zbk-krakow.pl  |                      |  |              |
| Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zbk.krakow.pl   |                      | Numer telefonu kontaktowego: +48 12 616 6222           |              |
| Rodzaj zamawiającego: <sup>3</sup> Zamawiający publiczny   inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej |                      |  |              |

<sup>1</sup> Należy wypełnić w przypadku aktualizacji Planu postępowań o udzielenie zamówień.

<sup>2</sup> Numer NIP lub REGON.

<sup>3</sup> Zamawiający publiczni, o których mowa w art. 4 pkt 1 i 2 ustawy, oraz ich związki albo inny zamawiający. Należy wskazać rodzaj zamawiającego spośród następującej listy:

1) jednostka sektora finansów publicznych: organ władzy publicznej, w tym organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej), organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał, jednostka samorządu terytorialnego, związek jednostek samorządu terytorialnego, związek metropolitalny, jednostka budżetowa, samorządowy zakład budżetowy, agencja wykonawcza, instytucja gospodarki budżetowej, państwowy fundusz celowy, Zakład Ubezpieczeń Społecznych lub Kasa Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego oraz zarządzane przez nie fundusze, Narodowy Fundusz Zdrowia, samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, uczelnia publiczna, Polska Akademia Nauk i tworzone przez nią jednostki organizacyjne, państwowe i samorządowe instytucje kultury, inne państwowe i samorządowe osoby prawne utworzone na podstawie odrębnych ustaw w celu wykonywania zadań publicznych;

2) inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej;

3) związki podmiotów, o których mowa w pkt 1 i 2;

4) inny zamawiający (proszę określić).

1. Zamówienia o wartości mniejszej niż progi unijne

| Pozycja Planu                            | Przedmiot zamówienia   | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>   | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|--|--|--|--|---|---|---|
| 1  | 2  | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   |
| <b>1 . R O B O T Y B U D O W L A N E</b> |  |  |  |   |   |   |
| 1.1.1                                    | Remonty pustostanów  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 7 407 407,41 PLN                             | sukcesywnie I-IV kwartał 2021                           | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |
| 1.1.2                                    | Bożego Ciała 8 - Remont stolarki otworowej w częściach wspólnych | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 136 011,48 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |
| 1.1.3                                    | Cieślowskiego 11 - Remont balkonów - kontynuacja                 | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 148 147,96 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |
| 1.1.4                                    | Wykonanie instalacji do zbierania wody deszczowej z budynku ZBK  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 219 512,20 PLN                               | III kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>  | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|---|--|--|---|--|---|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   |
| 1.1.5         | Fort Nr 2 „Kościuszko” - Rekultywacja i zagospodarowanie terenów po zniszczonych elementach Fortu           | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 14 634 146,34 PLN                            | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |
| 1.1.6         | Kalwaryjska 37 - Remont elewacji frontowych, wzmocnienie konstrukcji ścian wraz z wymianą stolarki okiennej | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 576 407,10 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |
| 1.1.7         | Krowoderska 13 - Remont dachu, kominów, obróbek blacharskich, galerii komunikacyjnej                        | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 203 703,70 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia   | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>   | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|--|--|--|---|---|---|
| 1             | 2  | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   |
| 1.1.8         | Lenartowicza 14 - Remont dachu budynku   | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 305 283,47 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia  |   |
| 1.1.9         | Malborska 98, Szkoła Podstawowa - wykonanie izolacji wraz z dociepleniem fundamentów wokół budynku | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 352 533,40 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 423040,08 z uwzględnieniem 30 % wartości zamówień podobnych, przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>  | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|---|--|--|---|--|---|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   |
| 1.1.10        | Na Kozłówce 25 - Adaptacja budynku z przeznaczeniem na Wielopokoleniowe Centrum Edukacyjno-Integracyjne | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 601 738,87 PLN                               | III kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia |   |
| 1.1.13        | Na Stoku 1 segment C - Wymiana wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania                            | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 149 217,56 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |
| 1.1.14        | Kijowska 50 – remont instalacji WLZ   | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 55 555,56 PLN                                | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>  | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|---|--|--|---|--|---|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   |
| 1.1.15        | Mogilska 15A – remont instalacji WLZ  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 37 037,04 PLN                                | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia |   |
| 1.1.16        | Tarnowskiego - 5 Remont instalacji WLZ i ADM  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 74 074,07 PLN                                | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |
| 1.1.17        | Zbożowa 5-7 - Przebudowa instalacji WLZ i likwidacja kuchenek na propan butan                           | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 190 245,93 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |
| 1.1.18        | Sobieskiego 17 - kontynuacja remontu konserwatorskiego klatki schodowej wraz z pracami konserwatorskimi | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 142 574,25 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>   | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|---|--|--|---|---|---|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   |
| 1.1.19        | Wymiana stolarki okiennej drewnianej na stolarkę drewnianą lub z PCV wraz z wymianą parapetów zewnętrznych i nawiewnikami w lokalach mieszkalnych - Wartość całego zamówienia | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 421 412,10 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 421.412,10 zł z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych w wysokości 20% wartości zamówienia podstawowego, tj. 351.176,75 zł |   |
| 1.1.20        | Wymiana ślusarki w lokalach użytkowych - Wartość całego zamówienia  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 325 203,25 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia  |   |
| 1.1.21        | Budowa kontenerowej podziemnej stacji transformatorowej na terenie Fortu Łapianka przy ul. Fortecznej 28 w Krakowie   | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 495 492,82 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne   |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>   | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|---|--|--|---|---|---|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   |
| 1.1.22        | Remont konserwatorski elewacji frontowej oraz dachu budynku użytkowego przy ul. Biskupiej 18  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 181 316,55 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |
| 1.1.23        | Rewitalizacja przestrzeni (podwórka) położonej pomiędzy budynkami przy ul. Józefińskiej 24-24a-30 oraz ul. Limanowskiego 13 i 15 w Krakowie                               | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 715 034,30 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |
| 1.1.24        | Remont konserwatorski elewacji frontowej kamienicy mieszkalno-usługowej oraz naprawa tynków ściany szczytowej od Rynku Podgórskiego 2 przy ul. Limanowskiego 4 w Krakowie | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 526 213,38 PLN                               | II kwartał  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 631456,06 zł z uwzględnieniem 20 % wartości zamówień podobnych                              |   |
| 1.1.25        | Zabezpieczenie konserwatorskie i modernizacja celem zapewnienia bezpieczeństwa użytkownika Fortu Nr 48a „Mistrzejowice” przy ul. Ognistych Wici w Krakowie.               | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 269 942,09 PLN                             | III kwartał   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK  |   |



| Pozycja Planu            | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>  | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|--------------------------|---|--|--|---|--|---|
| 1                        | 2   | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   |
| 1.1.26                   | Termomodernizacja budynku przy ul. Radzikowskiego 29 w Krakowie   | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 917 896,66 PLN                               | II kwartał 2021 r.                                      | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: Zamówienie udzielane w częściach. Orientacyjna wartość całego zamówienia 917.896,66zł, w tym: I część – etap I - wymiana ślusarki i stolarki – PN 2020r. – 370.931,99zł, II część – etap II - roboty dociepleniowe wraz z remontem części elewacji (...) – art. 30.4 2021r. – 49.056,79zł, III część – etap III – pozostałe roboty dociepleniowe wraz z wymianą pozostałej stolarki – 2022r. TP – 497.907,88zł. |   |
| 1.1.27                   | Przebudowa i remont konserwatorski ostrogu (warowni) 3a w grupie warownej Fortu nr 2 "Kościuszek" w Krakowie, ostrogu (warowni) 3b i ostrogu bramy "Bielany" etap I, w podziale na 3 części | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 1 072 833,21 PLN                             | sierpień 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 1903648,66 zł z uwzględnieniem 30 % wartości zamówień podobnych  | dodana pozycja                                |
| <b>2 . D O S T A W Y</b> |   |  |  |   |  |   |

| Pozycja Planu          | Przedmiot zamówienia   | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>  | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|------------------------|--|--|--|---|--|---|
| 1                      | 2  | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   |
| 1.2.2                  | Na Kozłowiec 29 - modernizacja dźwigu osobowego  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 154 471,54 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 184 552,84 w tym zamówienie na remont poziomów instalacji wody w piwnicach o wartości 30 081,30 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp   |   |
| 1.2.3                  | Modernizacja dźwigu osobowego w budynku użyteczności publicznej na os. Złotej Jesieni 3 w Krakowie   | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 203 252,03 PLN                               | II/III kwartał 2021                                     | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK   |   |
| <b>3 . U S Ł U G I</b> |  |  |  |   |  |   |
| 1.3.3                  | Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz usług konserwacji w zakresie branży elektrycznej na terenie nieruchomości stanowiących zasób Gminy Miejskiej Kraków zarządzanych przez ZBK | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 710 181,36 PLN                               | III kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 854 658,56 (z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych), w tym zamówienie na świadczenie usług konserwacji w zakresie branży elektrycznej w Sukiennicach o wartości 33 000,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>   | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|---|--|--|---|---|---|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5   | 6   | 7   |
| 1.3.5         | Serwisowanie, prace naprawcze i konserwacyjne dźwigów osobowych i towarowych w budynkach w zarządzie ZBK wraz z usługą pogotowia technicznego oraz pomiarami ochronnymi                       | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 312 829,26 PLN                               | IV kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia  |   |
| 1.3.6         | Okresowa kontrola stanu technicznego przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych, dymowych w budynkach w zarządzie ZBK wynikająca z art. 62 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 180 687,67 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: Wartość całego zamówienia 237233,97 w tym zamówienie na świadczenie usług okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: wentylacyjnych, spalinowych, dymowych w Sukiennicach o wartości 1 800,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp |   |
| 1.3.8         | Fort nr 2 "Kościuszko", rekultywacja i zagospodarowanie terenów po zniszczonych elementach fortu - Pełnienie funkcji inwestora zastępczego  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 162 601,63 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne   |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>                | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>  | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|---|--|--|---|--|---|
| 1             | 2   | 3  | 4  | 5   | 6  | 7   |
| 1.3.9         | Wywóz mebli i innych ruchomości z lokali – pustostanów zlokalizowanych na terenie Krakowa na wysypisko lub do depozytu Gminy Miejskiej Kraków         | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 406 504,07 PLN                               | IV kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |
| 1.3.10        | Utrzymanie czystości i porządku w Sukiennicach  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 121 951,22 PLN                               | I kwartał 2021  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe: przewiduje się możliwość zastosowania art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych do udzielenia zamówienia |   |
| 1.3.11        | Świadczenie usług polegających na odśnieżaniu połaci dachowych , usuwaniu sopli i oblodzeń  | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 370 370,37 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |
| 1.3.12        | Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku w budynkach, na terenach utwardzonych i zielonych – interwencyjne, w tym przycinka drzew | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy | 370 370,37 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |   |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia   | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>4</sup>   | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>5</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>6</sup> | Informacje dodatkowe <sup>7</sup>   | Informacja na temat aktualizacji <sup>8</sup> |
|---------------|--|---|--|---|---|---|
| 1             | 2  | 3   | 4  | 5   | 6   | 7   |
| 1.3.13        | Najem pojemników na odpady komunalne   | Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy | 243 902,44 PLN                               | IV kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): NIE<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |
| 1.3.14        | Świadczenie usług sprzątania obiektów biurowych oraz terenów zewnętrznych użytkowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie w latach 2021-2024 (36 m-cy)                     | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy  | 913 188,29 PLN                               | II kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne |   |
| 1.3.16        | Obsługa kotłowni lokalnych znajdujących się w budynkach w zasobie ZBK wraz ze świadczeniem usług konserwacji, drobnych napraw kotłów oraz przygotowaniem kotłów do sezonu grzewczego | Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy  | 172 518,21 PLN                               | II kwartał 2021   |   |   |

<sup>4</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) tryb podstawowy - bez negocjacji (art. 275 pkt 1 ustawy);
- 2) tryb podstawowy - negocjacje fakultatywne (art. 275 pkt 2 ustawy);
- 3) tryb podstawowy - negocjacje obligatoryjne (art. 275 pkt 3 ustawy);
- 4) partnerstwo innowacyjne;
- 5) negocjacje bez ogłoszenia;
- 6) zamówienie z wolnej ręki;
- 7) konkurs;
- 8) umowa ramowa.

<sup>5</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>6</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>7</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>8</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.

2. Zamówienia o wartości równej lub przekraczającej progi unijne

| Pozycja Planu          | Przedmiot zamówienia  | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>                         | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup> | Informacje dodatkowe <sup>12</sup>   | Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup> |
|------------------------|---|---|---|--|--|--|
| 1                      | 2   | 3   | 4   | 5  | 6  | 7  |
| <b>3 . U S Ł U G I</b> |   |   |   |  |  |  |
| 2.3.1                  | Świadczenie usług w zakresie utrzymania czystości i porządku w budynkach, na terenach utwardzonych i zielonych          | Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy | 1 446 270,00 PLN                              | I kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne  |  |
| 2.3.2                  | Świadczenie usług pogotowia technicznego oraz usług konserwacji w zakresie branży wodno-kanalizacyjnej, gazowej i co.o. | Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy | 921 950,66 PLN                                | III kwartał  | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe:<br>Wartość całego zamówienia 1 050 445,73 (z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych), w tym zamówienie na świadczenie usług konserwacji w zakresie branży wodno - kanalizacyjnej, gazowej i co.o. w Sukiennicach o wartości 33 000,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp |  |

| Pozycja Planu | Przedmiot zamówienia   | Przewidywany tryb albo procedura udzielenia zamówienia <sup>9</sup>                         | Orientacyjna wartość zamówienia <sup>10</sup> | Przewidywany termin wszczęcia postępowania <sup>11</sup> | Informacje dodatkowe <sup>12</sup>  | Informacja na temat aktualizacji <sup>13</sup> |
|---------------|--|---|---|--|---|--|
| 1             | 2  | 3   | 4   | 5  | 6   | 7  |
| 2.3.3         | Świadczenie usług konserwacji w zakresie branży budowlanej na terenie nieruchomości stanowiących zasób Gminy Miejskiej Kraków zarządzanych przez ZBK | Zamówienie udzielane jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie: art. 132 ustawy | 792 550,00 PLN                                | III kwartał 2021   | Zamówienie jest odpowiednie dla MŚP: TAK<br>Zamówienie strategiczne (zielone, społeczne, innowacyjne): TAK<br>Zamówienie zastrzeżone: NIE<br>Charakter zamówienia: zamówienia klasyczne<br>Informacje dodatkowe:<br>Wartość całego zamówienia 949 382,50 (z uwzględnieniem wartości zamówień podobnych), w tym zamówienie na świadczenie usług konserwacji w zakresie branży budowlanej w Sukiennicach o wartości 33 000,00 zostanie udzielone na podstawie art. 30 ust.4 Pzp |  |

<sup>9</sup> Należy wskazać spośród następującej listy tryb albo procedurę udzielania zamówień:

- 1) przetarg nieograniczony;
- 2) przetarg ograniczony;
- 3) negocjacje z ogłoszeniem;
- 4) dialog konkurencyjny;
- 5) partnerstwo innowacyjne;
- 6) negocjacje bez ogłoszenia;
- 7) zamówienie z wolnej ręki;
- 8) konkurs;
- 9) umowa ramowa;
- 10) dynamiczny system zakupów.

<sup>10</sup> Należy podać kwotę bez podatku od towarów i usług.

<sup>11</sup> Należy wskazać w ujęciu miesięcznym lub kwartalnym w danym roku kalendarzowym.

<sup>12</sup> Zamawiający może zamieścić inne dodatkowe informacje dotyczące, np. wstępnych konsultacji rynkowych, innowacyjnych zamówień, zrównoważonych zamówień (uwzględniających aspekty społeczne, aspekty środowiskowe).

<sup>13</sup> Należy wskazać czy aktualizacja polega na: zmianie, dodaniu lub rezygnacji z pozycji planu.