

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2021 roku położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.

b) II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
Poniżej 40 m ²	A	1) 14,18 2) 50,00									
	B	1) 13,87 2) 19,86	12,00	1) 13,58 2) 26,01							34,20
	C										
40 m ² do 60 m ²	A	1) 13,22 2) 27,06									30,04
	B	1) 12,39 2) 19,25	1) 18,97 2) 35,00	1) 13,03 2) 14,55		13,04					
	C										
Powyżej 60 m ² do 80 m ²	A			14,18							
	B	1) 12,51 2) 17,74	12,65	1) 14,18 2) 24,51							
	C										
Powyżej 80 m ²	A	1) 14,18 2) 14,84									
	B	1) 13,04 2) 13,37		1) 12,54 2) 21,70							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek