

UCHWAŁA NR XLIII/308/2022
RADY DZIELNICY VI BRONOWICE
z dnia 13 kwietnia 2022 r.

**w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn. budowa
budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego z garażem podziemnym przy
ul. Stańczyka w Krakowie**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i oraz § 3 pkt 3 lit. i uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6700), oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki znak sprawy: **AU-02-3.6730.2.196.2020.KZI z dnia 25.03.2022 r.** uchwała się, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalno-usługowego wielorodzinnego z garażem podziemnym na działce nr 306/10 obr 2 Krowodrza oraz infrastrukturą techniczną na działkach nr 306/10, 306/7, 306/6, 303/2, 302/2 obr. 2 Krowodrza oraz zjazdem na działkach nr 302/2, 303/2, 306/10 obr. 2 Krowodrza przy ul. Stańczyka w Krakowie” z uwagi na:

1. Brak odpowiedniej infrastruktury komunikacyjnej dla obsługi tego obszaru.
2. Protest mieszkańców przeciw intensyfikacji zabudowy na tym terenie.
3. Znaczące pogorszenie jakości życia obecnych mieszkańców w wyniku realizacji inwestycji we wnioskowanych parametrach, a w szczególności poprzez zacienienie i ograniczenie nasłonecznienia budynku położonego po stronie północno-wschodniej ulicy Stańczyka.

§ 2. Rada Dzielnicy VI Bronowice wnioskuje o wyznaczenie maksymalnie wysokiego współczynnika powierzchni biologicznie czynnej dla tej inwestycji.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VI Bronowice

Bogdan Smok