

**Uchwała Nr LI/290/2022
Rady Dzielnicy V Krowodrza
z dnia 27 czerwca 2022 r.**

**w sprawie opinii ustalenia warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.:
„Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi w parterze,
wielostanowiskowym garażem podziemnym na dz. nr 61/2, 61/3, 62 obr. 46 Krowodrza
wraz z budową zjazdu z dz. nr 402 obr. jw. w rejonie ul. Mazowieckiej/Kijowskiej
w Krakowie”**

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1499/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy V Krowodrza w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6699) Rada Dzielnicy V Krowodrza uchwala, co następuje:

§ 1

Negatywnie opiniuje się ustalenie warunków zabudowy dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi w parterze, wielostanowiskowym garażem podziemnym na dz. nr 61/2, 61/3, 62 obr. 46 Krowodrza wraz z budową zjazdu z dz. nr 402 obr. jw. w rejonie ul. Mazowieckiej/Kijowskiej w Krakowie”.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

*Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy V Krowodrza*

Maciej Żmuda

UZASADNIENIE:

Opinię wydaję się w odpowiedzi na pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-3.6730.2.276.2022.KCZ.

Proponowana wysokość budynku, ilość kondygnacji koliduje z bezpośrednio sąsiadującymi nieruchomościami. W opinii Rady Dzielnicy zabudowa przedmiotowej działki na cele mieszkaniowe jest korzystna natomiast kubatura zaproponowana przez inwestora nie współgra z otoczeniem.