

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2022 rok położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A	1) 17,51 2) 50,00									
	B	1) 13,33 2) 20,33		1) 15,80 2) 26,01							34,2
	C										
40 m ² do 60 m ²	A	1) 13,22 2) 27,60									30,04
	B	1) 13,38 2) 19,65		1) 13,33 2) 16,50		17,51					
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A			17,51							
	B	1) 16,39 2) 19,73		1) 16,36 2) 24,51							
	C										
powyżej 80 m ²	A	1) 14,84 2) 17,51									
	B	1) 13,04 2) 14,69		1) 15,27 2) 22,38							
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1) stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek