

PROTOKÓŁ
Z 43 POSIEDZENIA ZDALNEGO KOMISJI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I
OCHRONY ŚRODOWISKA
w dniu 02.09.2022 r.

Skład komisji

IMIĘ I NAZWISKO
MARTA DRUŻKOWSKA
PRZEWODNICZĄCA KOMISJI
KATARZYNA FRANKIEWICZ-OPROCHA
ŁUKASZ KRAJEWSKI
MICHAŁ PŁAZA
ŁUKASZ QUIRINI-POPŁAWSKI
JANUSZ SITARSKI
STEFAN SULIŃSKI

Posiedzenie zdalne odbyło się w godz. od 19.00 do 20.20

Posiedzenie prowadził: Marta Drużkowska

Lista obecności - w załączeniu

Po odczytaniu listy obecności Przewodnicząca stwierdziła quorum do obradowania i podejmowania decyzji przez Komisję.

Ad 2. Nie zgłoszono wniosków o zmianę porządku obrad.

Ad.3 Komisja pracowała nad projektem uchwały przygotowanym przez Pana Radnego Łukasza Krajewskiego po wprowadzeniu poprawek Komisja jednogłośnie przyjęła projekt uchwały głosami: K.Frankiewicz-Oprocha: ZA, Ł. Krajewski: ZA, S.Sitarski: ZA, S.Suliński: ZA, M. Drużkowska ZA

Ad.4 Brak

Ad.5 Brak

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Podpis protokolanta:

Marta Drużkowska

Podpis prowadzącego:

Marta Drużkowska

UCHWAŁA NR...
RADY DZIELNICY VI BRONOWICE

z dnia...

**w sprawie wniosków do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Rydla”**

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. f uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2021 r. poz. 6700) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz.U. 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) wnioskuje się o uwzględnienie w sporządzanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rydla” następujących postulatów:

1. zachowanie istniejącej obudowy ul. Bronowickiej po stronie południowej na odcinku pomiędzy ul. Piastowską i ul. Lucjana Rydla

W tym rejonie obudowę tę stanowią budynki tzw. „osiedla Rydla”. Składa się ona z par wolnostojących czterokondygnacyjnych bloków usytuowanych pod kątem do ul. Bronowickiej tworzących uskokową linię zabudowy. Ten czytelny układ urbanistyczny jest zaburzony jedynie przez relikty niskiej zabudowy sprzed powstania „osiedla Rydla” oraz jeden współczesny budynek. Wnioskuje się o wprowadzenie dla pasa terenu pomiędzy ul. Bronowicką a zabudową „osiedla Rydla” zakazu lokalizacji nowej zabudowy oraz zakazu rozbudowy i nadbudowy istniejących budynków;

2. zachowanie układu urbanistycznego „os. Rydla”

Na terenie objętym procedurą sporządzania MPZP obszaru „Rydla” pomiędzy ulicami: Bronowicką, Jadwigi z Łobzowa, Piastowską i Lucjana Rydla znajduje się założenie urbanistyczne „os. Rydla” z lat 50-tych XX w. W celu uniknięcia realizacji zabudowy dopełniającej kosztem istniejących terenów zielonych oraz przestrzeni wewnątrzosiedlowych oraz w celu zachowania regularnego i zharmonizowanego układu tego zespołu urbanistycznego wnioskuje się o wprowadzenie na jego terenie zakazu lokalizacji nowej zabudowy oraz ochrony gabarytów brył istniejących budynków (zakaz rozbudowy i nadbudowy z wyłączeniem pomieszczeń technicznych). Wnioskuje się również o przeznaczenie całości wnętrza wewnątrzosiedlowych na tereny zieleni urządzonej z uwzględnieniem potrzeb lokalizacji infrastruktury drogowej obsługującej osiedle;

3. zachowanie charakteru enklaw zabudowy jednorodzinnej wzdłuż ul. Cichej i ul. Wojciecha Halczyzna

W obrębie terenu objętego procedurą planistyczną znajdują się dwie enklawy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o układzie przeważająco wolnostojącym i bliźniaczym. Jest to zabudowa wzdłuż ul. Cichej i ul. Wojciecha Halczyzna. Wnioskuje się o zachowanie charakteru tych enklaw i dostosowanie do nich parametrów planowanej zabudowy terenów sąsiednich. Dotyczy to zwłaszcza ul. Wojciecha Halczyzna, gdzie o południowej stronie tej zabudowy znajduje się znacznie wyższa i intensywniejsza zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Nie można doprowadzić do zamknięcia tej zabudowy pomiędzy zespołem zabudowy wielorodzinnej od strony południowej i przyszłą zabudową po stronie północnej;

4. wyznaczenie parametrów zabudowy dla terenów objętych procedurą planistyczną w nawiązaniu do istniejącej zabudowy sąsiedniej
Ze względu na fakt, że większość terenu objętego przedmiotową procedurą planistyczną jest już zainwestowana, a nowa zabudowa będzie miała jedynie charakter uzupełniający wnioskuje się o wyznaczenie parametrów zabudowy w nawiązaniu do istniejącej zabudowy sąsiedniej z wyłączeniem wysokiej zabudowy blokowej zlokalizowanej pomiędzy ulicami Lucjana Rydla i Krakusów;
5. wyznaczenie ogólnodostępnych przestrzeni publicznych i nowych przejść pieszych
Wnioskuje się o wyznaczenie ogólnodostępnych przestrzeni publicznych w tym placów zabaw oraz nowych ciągów pieszych w ramach istniejących zespołów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej po północnej stronie ul. Bronowickiej pomiędzy ulicami Lucjana Rydla i Bartosza Głowackiego. Obecnie część tych terenów stanowią ciąg odseparowanych od otoczenia zamkniętych enklaw zabudowy. Spełnienie powyższego postulatu mogłoby pomóc w zbudowaniu tu przestrzeni o charakterze miejskim;
6. wyznaczenie tras rowerowych
Wnioskuje się o wyznaczenie tras rowerowych wzdłuż ul. Lucjana Rydla, ul. Bartosza Głowackiego i ul. Tytusa Czyżewskiego na całej długości tych ulic. Wnioskuje się również o wprowadzenie trasy rowerowej w ramach planowanego połączenia komunikacyjnego z ul. Bartosza Głowackiego poprzez teren kolejowy z ul. Walerego E. Radzikowskiego;
7. zakaz stosowania ogrodzeń
Wnioskuje się o wprowadzenie zakazu stosowania ogrodzeń z wyłączeniem terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług oświatowych i sportowych.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Uzasadnienie:

W dniu 6 lipca 2022 r. Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę Nr XCII/2503/22 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Rydla".

Zgodnie z art. 17 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, każdy ma prawo złożenia wniosku do projektu planu miejscowego.