

**Uchwała Nr XLIII/221/2022
Rady Dzielnicy II Grzegórzki
z dnia 08 grudnia 2022 roku**

w sprawie wypowiedzenia umowy dzierżawy budynku zlokalizowanego na działce 117 obr. 7 Śródmieście

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k uchwały Nr XCIX/1496/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy II Grzegórzki w Krakowie (Dz. U. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6696) Rada Dzielnicy II Grzegórzki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wnioskuje się do Wydziału Skarbu o wypowiedzenie umowy dzierżawy nr GS-06.6845.226.2020.MS1 zawartej w dn. 6.06.2021r na czas nieoznaczony z osobą fizyczną.

§ 2.

Wnioskuje się do Zarządu Zieleni Miejskiej o włączenie przedmiotowy obiekt budowlany znajdującego się na działce 117 obr. 7 Śródmieście w powstający park pn. „Kraków Olsza Park nad Białuchą”.

§ 3.

Wnioskuje się do Rady Miasta Krakowa o zabezpieczenie środków finansowych z na przekształcenie budynku znajdującego się na działce 117 obr. 7 Śródmieście na budynek służący obsłudze parku (np. toaleta, kawiarnia, zielony targ).

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Małgorzata Ciemięga

Uzasadnienie:

Rezygnacja z umowy dzierżawy spowoduje, że Gmina Kraków nie straci dużych środków finansowych, poprawi się bezpieczeństwo osób (szczególnie dzieci), które będą korzystać

z parku po jego wybudowaniu oraz poprawi się aspekt wizualny tego urokliwego zakątka Krakowa. Istnieje niebezpieczeństwo zagładania do środka wiaty magazynowej przez dzieci poprzez uszkodzone drzwi. Dodatkowo przechowywane w niej odpady mogą stanowić zagrożenie dla mieszkańców. Co więcej, Zarząd Zieleni Miejskiej jako potencjalny opiekun obiektu zadba o korzystniejsze dla mieszkańców wykorzystanie obiektu niż zrobi to osoba fizyczna dzierżawiąca wiatę magazynową.

Uzasadnione jest też zweryfikowanie stanu technicznego wiaty magazynowej.