

PROTOKÓŁ Nr 48

z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej Rady Dzielnicy XIV Czyżyny odbytego w siedzibie Rady Dzielnicy XIV Czyżyny, Kraków os. Dywizjonu 303 nr 34.

Przewodniczący posiedzenia komisji – Sławomir Bieniek

Protokołujący posiedzenie – Sławomir Bieniek

Godzina rozpoczęcia zebrania – 18:03

Godzina zakończenia zebrania - 19:50

Porządek Posiedzenia Komisji

1. Stwierdzenie prawomocności posiedzenia – lista obecności, załącznik nr: 1
 2. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji
 3. Przyjęcie proponowanego porządku obrad.
 4. Opiniowanie projektów, korespondencja i sprawy bieżące.
 5. Zamknięcie posiedzenia.
-

PRZEBIEG POSIEDZENIA

Ad. 1. Prowadzący stwierdził prawomocność posiedzenia komisji – lista obecności wg. załącznika nr 1.

Ad. 4. a. **Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działek położonych przy ul. Gałczyńskiego w Krakowie. [Druk nr 454]**W projekcie opiniuje się pozytywnie sprzedaż działek nr: 377/9/A o powierzchni 0,0001 ha oraz 377/9/B o powierzchni 10 m² obręb 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta.

Uzasadnienie: sprzedaż ww. działek pozwoli na lepsze zagospodarowanie przyległych działek, na których znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Wydział Planowania Przestrzennego UMK przesłał opinię, w której nie wyklucza możliwości zbycia ww. nieruchomości.

ZDMK przesłał opinię, w której nie wnosi uwag do sprawy zbycia ww. nieruchomości.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: za - 6/6, przeciw 0/6, wstrzymało się 0/6

Ad. 4. b. **Zaproszenie z ZDMK na spotkanie nt. aktualnego stanu przygotowania dokumentacji projektowej dla "Przebudowy ul. Niepokalanej Panny Marii".**

Spotkanie odbyło się 29 listopada. *Podczas spotkania wyjaśniano wątpliwości mieszkańców.*

Ad. 4. c. **Pismo Członka Rady Dzielnicy Grzegorza Mączki do ZDMK w sprawie ul. Skarżyńskiego.** Chodzi o doraźne naprawy nawierzchni drogi, która gruntownie ma być wyremontowana po zakończeniu budowy MCN.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. d. **Pismo mieszkańca do ZDMK z wnioskiem o remont ul. Strumyk.**

Zwraca uwagę na to, że droga nie ma nawierzchni asfaltowej, a w tłuczniu pojawiły się dziury, które grożą uszkodzeniem samochodu.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. e. **Pismo od PMK w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Zabudowa usługowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, garaże, parkingi samochodowe (...) na działkach 48/30, 53/8... obr. 16 Śródmieście, nr 301/29, obręb 53 Nowa Huta".** Chodzi o tereny po centrum handlowym Plaza. Obwieszczenie jest przeznaczone do podania do publicznej wiadomości.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. f. **Pismo od PMK w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Budowa zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami w parterach, garażami podziemnymi, wewnętrznymi instalacjami (...) na działkach o numerach 24, obr. 55 Nowa Huta, 216/231, 216/233, 216/245 (...) obr. 54 Nowa Huta w Krakowie" przy ul. Na Załęczu i ul. Sikorki w Krakowie.** Obwieszczenie jest przeznaczone do podania do publicznej wiadomości.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. g. **Pismo z ZTP z informacją, że ta jednostka przejmuje odpowiedzialność za utrzymanie tablic Systemu Informacji Miejskiej dla Krakowa (SIM).**

Chodzi zarówno o tablice wykonane w dotychczasowym systemie, jak i nowym.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. h. Pismo mieszkańca w sprawie działań ZTP zmierzających do ograniczenia możliwości przejazdów, jakie dalej bilet mieszkańca.

Autor zauważa, że wielu mieszkańców Krakowa dojeżdża do pracy do gmin ościennych, więc tańszy bilet pomaga im podjąć decyzję o przesiadce z samochodu na komunikację miejską. Jeżeli ta opcja zniknie, wielu mieszkańców może wybrać samochód zamiast komunikacji zbiorowej.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. i. Pismo Członka Rady Dzielnicy Sławomira Bieńka do ZDMK w sprawie prac ziemnych prowadzonych przy ul. Orlińskiego 3. W piśmie zwrócono uwagę na to, że prace brukarskie mające przywrócić poprzedni stan chodnika, wykonane zostały niedbale i poproszono o zobowiązanie wykonawcy prac do przywrócenia stanu chodnika sprzed jego rozkopania.

Wykonawca poprawił chodnik.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. j. Pismo z ZDMK dot. zadania pn.: Budowa chodnika na skrzyżowaniu ul. Ogłęczyzna z ul. Na Załączu wraz z przejściem dla pieszych".

Są na etapie ustalania z biurem projektowym aneksu terminowego dla tego zadania. Informują, że wg ich wiedzy, może nie być uchwały RMK w sprawie wydatków, które nie wygasają z upływem roku 2022.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. k. Korespondencja Członka Rady Dzielnicy Grzegorza Mączki z ZDMK w sprawie nie wyremontowanych fragmentów Węzła Rayskiego.

Poinformowali, że zakres prac nie obejmował remontu zjazdu w al. Jana Pawła II, ponieważ znajduje się on w stanie, w którym nie zagraża bezpieczeństwu. Natomiast wykonanie remontu kapitalnego zaplanowane jest na lata 2023-2027, przy czym realizacja zadania jest uzależniona od środków przyznanych na program remontów.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. l. Odpowiedź z ZDMK w sprawie analizy wykonania oświetlenia Parku Wiewiórkowego od innej strony niż przez działkę SM "Czyżyny", która nie zgadza się na przejście z instalacją przez swój teren.

Informują, że nie ma możliwości podłączenia oświetlenia od innej strony, ponieważ jest to bardziej skomplikowane i wymagałoby zgody kilkudziesięciu osób prywatnych i SM "Czyżyny".

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. ł. **Korespondencja w sprawie naprawy alejek przed SP nr 155 na działce 170/3 obręb 7 Nowa Huta.** Wg wyceny przesłanej przez MCOO, koszt ich remontu oszacowano na 100 tys. zł brutto.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. m. **Przesłany do zaopiniowania wstępny projekt zagospodarowania Parku Woźniców.** Projekt jest ogólnikowy, będzie omawiany z projektantem w trakcie Komisji Infrastruktury Komunalnej. *Podczas posiedzenia komisji objaśnione zostały główne założenia projektu.*

Projekt został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: za - 6/6, przeciw 0/6, wstrzymało się 0/6

Ad. 4. n. **Projekt uchwały w sprawie wniosku do PMK i RMK o podjęcie działań mających na celu zmianę przeznaczenia działek w MPZP dla obszaru "Stare Czyżyny".** Chodzi o działki o numerach 122/23, 122/14, 122/15, 122/25, 122/27 obręb 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, a zmiana ma polegać na przeznaczeniu ich pod zieleń urządzoną, zamiast pod zabudowę usługową, jak to ma miejsce aktualnie.

Uzasadnienie: Wskazane działki to teren tzw. Lasku Paprociowego, o którego przeznaczenie pod ogólnodostępny teren zielony, mieszkańcy zabiegają od wielu lat.

Projekt uchwały został zaopiniowany pozytywnie w głosowaniu: za - 6/6, przeciw 0/6, wstrzymało się 0/6

Ad. 4. o. **Pismo mieszkańca w sprawie przejścia dla pieszych w rejonie bloku Orlińskiego 1.** Mieszkaniec zwraca uwagę na to, że malowanie przejścia jest zatarte i powinno zostać odmalowane, celem poprawy bezpieczeństwa mieszkańców.

Chodzi o przejście dla pieszych przez ul. Włodarczyka, przy skrzyżowaniu z ul. Orlińskiego. Wysłać do ZDMK pismo z wnioskiem o odmalowanie przejścia.

Ad. 4. p. **Pismo z ZDMK w sprawie zadania pn.: "Budowa chodnika na skrzyżowaniu ul. Ogłęczyzna z ul. Na Załączu wraz z przejściem dla pieszych".** Informują, że po kontakcie z wykonawcą, nie ma możliwości przedłużenia wykonania zadania w formie aneksu terminowego. W związku z tym, a tym zadaniu pozostaną niewykorzystane środki w kwocie 34 200 zł na rok 2022. W związku z tym proszą o podjęcie stosownych uchwał.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. r. **Pismo od PMK w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: "Zespół budynków mieszkaniowych wielorodzinnych z usługami w parterze i budynku biurowo-usługowego wraz z garażami podziemnymi (...) na działkach nr 400 obr. 7 Nowa Huta, 21/14, 21/15, 21/16, 21/29 obr. 6 Nowa Huta (...) przy ul. Florera i Stella-Sawickiego w Krakowie"**. Obwieszczenie jest przeznaczone do podania do publicznej wiadomości.
[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. s. **Pismo z ZDMK dot.: "Wyceny budowy chodnika lub ciągu pieszo-rowerowego wzdłuż ul. Nowohuckiej od ul. Centralnej w kierunku Ciepłowniczej na odcinku 500m"**. Poniżej szacunkowe wyceny budowy obu wariantów:

- Ciąg pieszo-rowerowy o szer. 3,5 m:
 - dokumentacja projektowa 73 600 zł brutto;
 - realizacja robót budowlanych 1 225 000 zł brutto.
- Chodnik o szer. 2,0 m:
 - dokumentacja projektowa 36 000 zł brutto;
 - realizacja robót budowlanych 600 000 zł brutto.

To zadanie pokrywa się z przygotowywaną przez ZIM koncepcją budowy Trasy Ciepłowniczej i do nich można zwrócić się o szczegóły.

[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. t. **Odpowiedź z WMIR w sprawie montażu lustra na skrzyżowaniu ulic Orlińskiego i Włodarczyka**. Twierdzą, że obecne oznakowanie powinno zostać zastąpione znakiem stop. Proponują spotkanie w terenie 13 grudnia o godzinie 10:00. Odesłano im alternatywne propozycje.
[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. u. **Pytanie do Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze w sprawie budowy łącznika od Mostu Nowohuckiego do korony wałów i do ul. Koszykarskiej**. W piśmie zadano pytanie, czy planowana jest budowa takiego łącznika.
Nadesłano odpowiedź w sprawie. Rada Dzielnicy XIII Podgórze nie planuje zadań inwestycyjnych w tym zakresie. Dojazd będzie odbywał się z wykorzystaniem ul. Koszykarskiej.
[Przekazano do wiadomości]

Ad. 4. w. **Nowe przejście dla pieszych w ul. Sołtysowskiej w rejonie os. Fajny Dom**. Odbył się pierwszy odbiór inwestycji, wykonawca ma wykonać poprawki przed kolejnym odbiorem.

Konieczne jest także dodatkowe przycięcie konarów drzewa przesłaniającego latarnię. Prawdopodobnie została wykonana wadliwie nakładka asfaltowa w ul. Sołtysowskiej, przez co przy przejściu dla pieszych zbiera się woda, konieczne jest zgłoszenie sprawy do ZDMK, aby odpowiednio wyprofilowali jezdnię.

Ad. 5. Prowadzący zamknął posiedzenie o godz. 19:50.

Podpis Protokolanta

Sławomir Bieniek

Podpis Prowadzącego komisję

Sławomir Bieniek

Załączniki:

1. Lista Obecności

.....