

UMOWA (wzór)

zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy:

Nowohuckim Centrum Kultury, Aleja Jana Pawła II 232, 31-913 Kraków, wpisanym do rejestru instytucji kultury prowadzonym przez Gminę Miejską Kraków pod numerem 1, posiadającym NIP 675-000-65-76 oraz REGON 001002538, zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez Zbigniewa Grzyba - Dyrektora

a

.....:

.....

zwanym dalej "**Wykonawcą**"

W rezultacie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Dostawa projektora multimedialnego” (znak DAT.271.17.2023) prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, zawarto umowę następującej treści:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa materiałów do wymiany podłogi drewnianej o pow. 700 m. kw. w salach zajęciowych budynku "C" Nowohuckiego Centrum Kultury zgodnie z ofertą Wykonawcy (Formularz oferty) stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy. Opis minimalnych parametrów technicznych, jakościowych i innego rodzaju właściwości przedmiotu sprzedaży, o którym mowa powyżej podaje załącznik nr 2 do Umowy. Wskazany załącznik nr 2 oraz Oferta stanowią integralną część Umowy.
2. Zamawiający nabywa własność dostarczonych przedmiotów, o których mowa w ust. 1 z chwilą ich odbioru potwierdzonego protokołem odbioru.
3. Przedmiot umowy obejmuje dostawę, rozładunek i wniesienie we wskazane miejsce w siedzibie Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że jest w posiadaniu wszelkich niezbędnych dokumentów i danych koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, a także dysponuje zasobami kadrowymi oraz potencjałem technicznym, w tym środkami transportu i zapleczem sprzętowym niezbędnym do należytego wykonania umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że materiały będące przedmiotem umowy odpowiadają najwyższym standardom jakościowym i technicznym, wynikającym z funkcji i przeznaczenia oraz są fabrycznie nowe. Wykonawca oświadcza, że materiały te nie są dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie są obciążone prawami osób trzecich.
6. *(jeżeli dotyczy) Wykonawca powierza podwykonawcom wykonanie następującej części przedmiotu zamówienia przewidzianej niniejszą umową: Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten zrealizuje przedmiot umowy w sposób wadliwy, niezgodny z Umową lub przepisami prawa. W przypadku powierzenia*

przedmiotu umowy w określonym zakresie podwykonawcom, Wykonawca za ich działania i zaniechania odpowiada tak jak za własne działania i zaniechania.

§ 2

Termin

Wykonawca wykona przedmiot umowy w terminie do dnia 7.07.2023r.

§ 3

Odbiór

1. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi na podstawie obustronnie podpisanego protokołu odbioru podpisanego przez osoby wskazane w § 8 umowy. Zamawiający nie dopuszcza odbiorów ani rozliczeń częściowych.
2. Warunkiem zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy jest wykonanie przedmiotu umowy oraz gotowość do przekazania zamawiającemu dokumentacji w języku polskim pozwalającej na prawidłową ocenę wykonania przedmiotu umowy tj. w szczególności certyfikaty, atesty, instrukcje eksploatacji, karty techniczne/materiałowe, instrukcje konserwacji, karty gwarancyjne.
3. Zamawiający w terminie do 2 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy dokona jego odbioru w całości lub w części w zakresie w jakim przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Umowy lub przedstawi zastrzeżenia odmawiając odbioru tej części przedmiotu umowy i wyznaczając dodatkowy termin na usunięcie niezgodności z opisem przedmiotu umowy.
4. Wykonawca ponosi ryzyko i odpowiedzialność związaną z dostawą przedmiotu umowy lub jego utratą do czasu odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego protokołem odbioru.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Zgodnie z treścią złożonej oferty, za wykonanie Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w kwocie **brutto** zł (słownie:) obejmujące należny podatek VAT w kwocie zł (słownie:) obejmujące wszystkie koszty związane z wykonaniem umowy wynikające z oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie stanowi całość wynagrodzenia należnego Wykonawcy, obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia i nie podlega waloryzacji. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca nie może żądać wyższej kwoty od wskazanej w ust. 1.
3. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT wystawionej na podstawie obustronnego protokołu odbioru bez zastrzeżeń.
4. Faktura zostanie wystawiona i doręczona po podpisaniu protokołu odbioru przedmiotu umowy. Faktura zostanie doręczona pod adres Zamawiającego wskazany w Umowie.
5. Zapłata faktury VAT nastąpi przelewem, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy Zmiana rachunku bankowego wymaga pisemnego poinformowania bez konieczności zmiany umowy w drodze aneksu.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający nie uiszcza zaliczek/opłat wstępnych.

8. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada NIP:

§ 5

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot Umowy określony w § 1 wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w zał. nr 3 do SWZ, obowiązującymi przepisami w zakresie przedmiotu zamówienia, bez wad pomniejszających wartość lub uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela **następujące gwarancji jakości** licząc od dnia podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń:
 - a) Panele podłogowe trójrzędowe Klasy I - lat
 - b) Pozostałe materiały - lat
3. Wykonawcy przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady w okresie równym okresowi gwarancji niezależnie od uprawnień z jej tytułu.
4. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania napraw zgodnie z zaleceniami producenta. Wszelkie koszty obowiązków gwarancyjnych Wykonawcy ponosi Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwego elementu na wolny od wad po dwóch nieskutecznych naprawach w okresie gwarancyjnym.
6. W przypadku wystąpienia wad Wykonawca przystąpi do usuwania wady w czasie nie dłuższym niż 48 godzin od powiadomienia emailiem na adres: lub telefonicznie na nr i zakończy jej usuwanie w uzasadnionym technicznie terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
7. W przypadku zmiany numeru telefonu lub e-maila, Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego z 5-dniowym wyprzedzeniem pod rygorem uznania zgłoszenia o awarii za dokonane prawidłowo.
8. Wykonawca zwróci koszty naprawy gwarancyjnej zrealizowanej przez Zamawiającego poprzez zlecenie innemu wykonawcy, w przypadku, gdy po dwukrotnym wezwaniu do usunięcia wady w wyznaczonym terminie, Wykonawca jej nie usunie. Zamawiający nie będzie uzgadniał z Wykonawcą kosztów takiej naprawy gwarancyjnej. Wykonawca zobowiązany jest do ich pokrycia w ciągu 14 dni od daty otrzymania dowodu zapłaty od Zamawiającego. Zamawiający oświadcza, że koszty takiej naprawy będą odpowiadać wartościom rynkowym. W przypadku gdy Zamawiający zostanie zmuszony do usunięcia wad poprzez zlecenie innemu Wykonawcy, warunki udzielone w dokumencie gwarancyjnym nie ulegną zmianie. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.
9. Okres gwarancji dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad liczony od dnia zgłoszenia wady Wykonawcy do dnia jej usunięcia.
10. W przypadku wymiany wadliwego elementu na wolny od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia wolnego od wad elementu.
11. W przypadku, gdy wada ujawni się po zapłacie wynagrodzenia, w okresie gwarancji i nie jest możliwa do usunięcia, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zwrotu jego części odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, technicznej obiektu.
12. Gwarancja Wykonawcy nie wyłącza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producentów materiałów. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu wszelkich gwarancji producentów materiałów. Warunki gwarancji Wykonawcy mają pierwszeństwo przed warunkami gwarancji udzielonymi przez producentów materiałów w zakresie, w jakim warunki gwarancji przyznają Zamawiającemu silniejszą ochronę.

13. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia, przy odbiorze przedmiotu niniejszej umowy, dokumentu szczegółowo określającego warunki oraz zasady świadczenia przez Wykonawcę usług w ramach gwarancji jakości w okresie gwarancyjnym. Warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych przedmiotu umowy nie mogą być sprzeczne z warunkami gwarancji wynikającymi z umowy. W przypadku zaistnienia sprzeczności, o której mowa w zdaniu poprzedzającym strony związane są warunkami gwarancji określonymi w umowie, chyba, że warunki gwarancji opisane w dokumentach gwarancyjnych przedmiotu umowy lub jego elementów są korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 6

Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo do nałożenia na Wykonawcę kar umownych, a Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty nałożonych na niego kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 2 Umowy, w wysokości 2 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w okresie gwarancji lub okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy w całości bądź w części przez którąkolwiek ze stron z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy, w wysokości 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. W przypadku wykonania umowy w sposób wadliwy, lecz umożliwiający użytkowanie przedmiotu umowy, Zamawiającemu według jego wyboru służą następujące uprawnienia:
 - a) żądanie stosownego do rodzaju wady obniżenia ceny,
 - b) żądanie dostarczenia przedmiotu zamówienia wolnego od wad,
 - c) odstąpienie od niniejszej umowy z zachowaniem przez Wykonawcę prawa do części wynagrodzenia, odpowiadającej części zamówienia wykonanej w sposób niewadliwy.
3. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w art. 471 KC do wysokości poniesionej szkody.
4. Strony ustalają, że naliczone kary umowne, o których mowa w ust. 1, mogą zostać potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku realizacji Umowy.
5. Maksymalna wartość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie przekroczy 30% wartości umowy brutto.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości gdy wykonawca wykonuje umowę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami, w szczególności narusza obowiązki o których mowa w § 3 i nie zmieni sposobu wykonywania umowy lub nie usunie stwierdzonych przez Zamawiającego uchybień mimo wezwania go do tego przez Zamawiającego w terminie określonym w tym wezwaniu, a także jeśli jego zaniechania wskazują że nie zdoła zrealizować umowy w terminie umownym.

2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 prawo złożenia oświadczenia odstąpieniu od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
3. Powyższe uprawnienie nie uchybia możliwości odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego.
4. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

§ 8

Osoby upoważnione do współpracy i przekazywanie informacji

1. Osoby upoważnione, o których mowa w niniejszym paragrafie to osoby upoważnione przez Zamawiającego i Wykonawcę do działania w ich imieniu i na ich rzecz w trakcie wykonania umowy w kontaktach wzajemnych, a w szczególności do dokonywania wzajemnych uzgodnień, przekazywania dokumentów i informacji oraz do podpisywania protokołów. Osoby te nie są upoważnione do składania oświadczeń woli.
2. Osobą Upoważnioną ze strony Wykonawcy jest: z którym należy kontaktować się na następujące numery i adresy:
 - 1) numer telefonu
 - 2) adres e-mail:
 - 3) adres do korespondencji:
3. Osobami Upoważnionymi ze strony Zamawiającego jest p., z którym/ą należy kontaktować się na następujące numery i adresy:
 - 1) numer telefonu
 - 2) adres e-mail:
 - 3) adres do korespondencji:
4. Każda ze Stron jest uprawniona do zmiany osoby upoważnionej, o czym jest zobowiązana niezwłocznie zawiadomić drugą Stronę na piśmie, podając imię i nazwisko oraz numery i adresy nowych osób upoważnionych – pod rygorem uznania za ważne i skuteczne czynności dokonanych przez uprzednio osobę upoważnioną lub z uprzednio osobą upoważnioną. Zmiany danych wskazanych w ust. 2-3 nie wymagają formy aneksu.
5. Wszelkie informacje, oświadczenia, polecenia, porozumienia, potwierdzenia i inne pisma w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą w formie dokumentowej (osobiście lub przez operatora pocztowego), faksem lub pocztą elektroniczną, na numery i adresy wskazane powyżej i będą podpisane wyłącznie przez osoby upoważnione, o których mowa powyżej.
6. Pisma przekazane za pomocą telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za doręczone z datą ich przekazania, jeżeli treść dotarła do adresata, o ile przekazanie nastąpiło w dniu roboczym, w godzinach pomiędzy 8.00, a 15.30. W innym przypadku przekazanie uznane zostanie jako dokonane o godzinie 8.00 w najbliższym dniu roboczym. Pisma przekazane za pośrednictwem operatora pocztowego i awizowane uważa się za doręczone z datą pierwszego awiza.
7. Do podpisywania aneksów do umowy oraz pism zawierających oświadczenia woli upoważnione są wyłącznie osoby uprawnione do reprezentacji Strony lub właściwie umocowany pełnomocnik.

Doręczenie takich pism następuje na adres wskazany na wstępie niniejszej umowy. Ust. 4 stosuje się odpowiednio.

§ 9

Zmiany umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień art. 455 ustawy Pzp.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku VAT, w odniesieniu do tej części wynagrodzenia, której zmiana dotyczy,
 - 2) terminu realizacji przedmiotu zamówienia, gdy jest ona spowodowana:
 - a. siłą wyższą – rozumianą jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w części lub całości, a w szczególności epidemią lub stanem zagrożenia epidemią Sars-CoV - 2 stwierdzoną przez uprawnione do tego organy lokalne lub państwowe, klęską żywiołową, strajkiem lub stanem wyjątkowym,
 - b. wycofania z produkcji lub sprzedaży materiałów będących przedmiotem zamówienia, pod warunkiem że Wykonawca dostarczy materiały o parametrach nie gorszych niż opisane w SIWZ,
 - c. następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, takich jak: utrudnienia, zawieszenia prac lub przeszkodami dającymi się przypisać Zamawiającemu,
 - d. następstwem wprowadzania zmian w obowiązujących przepisach prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
3. Zmiany przewidziane w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego oraz przez Wykonawcę.
4. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego: opis propozycji zmian, uzasadnienie zmian, termin wykonania Umowy.
5. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 2 pkt. 2) termin realizacji dostawy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Cesja wierzytelności Wykonawcy wynikających z umowy może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych mają zastosowanie przepisy ustaw: Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny.
3. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z umową podlegają jurysdykcji sądów polskich. Strony poddają rozstrzygnięcie tych sporów sądowi właściwemu miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Oferta Wykonawcy
2. Minimalne parametry przedmiotu umowy (OPZ).

Wykonawca

Zamawiający