

Gwarancja i rękojmia NDI

Lp.	Okres	Zakres
1.	12 miesięcy	gwarancja na nasadzenia zieleni niskiej wraz z jej pielęgnacją w okresie udzielonej gwarancji
2.	48 miesięcy	gwarancja na nasadzenia zieleni wysokiej wraz z jej pielęgnacją w okresie udzielonej gwarancji
3.	72 miesięcy	gwarancja na całość zamówienia, tj. usługi projektowe i na roboty budowlane wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, w tym również na instalacje, nawierzchnie, urządzenia i elementy małej architektury wraz z przeglądami, serwisem, regulacjami i konserwacją zgodnie z zaleceniami producenta/ów
4.	72 miesięcy	rękojmia na całość przedmiotu zamówienia

W ramach i w okresie udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest również do sprawowania funkcji nadzoru autorskiego.

Zakres gwarancji i rękojmi:

naprawa oraz konserwacja i przeglądy oraz regulacje wynikające z warunków gwarancji producenta/ów w okresie gwarancyjnym i rękojmi lub ich wymianę realizowaną w miejscu użytkowania przez osoby lub podmioty posiadające stosowną autoryzację producenta/ów.

Zakres gwarancji:

naprawa lub wymiana oraz serwis określonych elementów, instalacji, urządzeń bądź ich części, realizowana w miejscu użytkowania przez osoby lub podmioty posiadające stosowną autoryzację producenta/ów oraz konserwację i przeglądy oraz regulacje, wynikające z warunków lub zaleceń bądź wymagań producenta/ów w okresie gwarancyjnym, przy czym wymiana lub uzupełnianie materiałów i elementów eksploatacyjnych (płyny, smary, żarówki, ledy, filtry itp.) i czynności z tym związane, leży po stronie Zamawiającego.

Szczegóły gwarancji dot. zieleni

Pielęgnacja drzew, krzewów, bylin i cebul

Zakres zabiegów pielęgnacyjnych w okresie gwarancyjnym winien obejmować dla drzew, krzewów, bylin i cebul:

- wymiana drzew i krzewów, które nie wykazały się wzrostem, za wyjątkiem egzemplarzy, których zniszczenie nie nastąpiło z winy wykonawcy,
- monitorowanie stanu zdrowia roślin, usuwanie chorych i spróchniałych gałęzi,
- wczesne usuwanie objawów chorób i szkodników,
- leczenie egzemplarzy chorych, z zabezpieczeniem ran,
- usuwanie odrostów korzeniowych i pniowych,
- usuwanie chwastów,
- uzupełnianie kory lub innego wykończenia powierzchni nasadzeń, poprawa mocowania agrowłókniny,
- usuwanie zanieczyszczeń,
- rozluźnianie gleby wokół roślin sezonowych,
- usuwanie obumarłych części bylin, traw i roślin cebulowych, w przypadku gatunków o ozdobnych kwiatostanach, traw ozdobnych oraz zielonych (jesienią) części nadziemnych cebul
- wiosną, w przypadku pozostałych gatunków jesienią,
- nawożenie mineralne zgodnie z wymogami gatunku,
- sprawdzanie stanu palików i wiązań przy drzewach, ewentualne rozluźnianie, wymiana, uzupełnianie uszkodzonych,

- regularne podlewanie drzew i krzewów soliterowych, przy wykorzystaniu podziemnego systemu napowietrzająco
- nawadniającego, sprawdzanie czy system napowietrzający nie jest zatkany lub nie stagnuje w nim zbyt duża ilość wody,
- przycinanie drzew i krzewów zgodnie z wymogami gatunku,
- stosownie do wymogów roślin kwiatowych i warunków klimatycznych podlewanie do nasączenia górnej warstwy gleby, zaś przy drzewach i krzewach do pełnego nasączenia wodą ukorzenionej warstwy gleby,
- zabezpieczanie na okres zimowy nowych nasadzeń bylin oraz wrażliwych na mrozy nasadzeń krzewów, jako materiału zabezpieczającego można użyć gałęzi drzew iglastych,
- jesienne formowanie kopczyków wokół róży,

Pielęgnacja trawników

Pielęgnacja trawników obejmuje koszenie, odchwaszczanie, nawożenie i dosiew trawy w miarę potrzeby. Pierwsze koszenie powinno być przeprowadzone, gdy trawa osiągnie wysokość około 8 cm. Pierwsze koszenie wykonywane jest na wysokość 4-5 cm z zebraniem pokosu. Następne koszenia powinny się odbywać w takich odstępach czasu, by wysokość trawy przed kolejnym koszeniem nie przekraczała wysokości 12 cm. Należy zawsze pozostawiać 2/3 wysokości blaszki liściowej. Ostatnie, przedzimowe koszenie trawników powinno być wykonane na koniec października. Na okres zimy trawa nie powinna pozostać zbyt długa. Wysokość koszenia trawników parkowych to 8-10 cm. Wysokość koszenia trawników ozdobno-rekreacyjnych to 4-5 cm. Należy kosić trawniki suche. Zawsze używać kosiarek o ostrych nożach. Koszenia trawników w całym okresie pielęgnacji powinny się odbywać często i w regularnych odstępach czasu.

Zwalczanie chwastów:

Chwasty trwałe w pierwszym okresie należy usuwać ręcznie. Środki chwastobójcze o selektywnym działaniu należy stosować z dużą ostrożnością, tylko w razie konieczności i dopiero po okresie 6 miesięcy od założenia trawnika.

Nawożenie:

Co roku wiosną należy wykonać analizę chemiczną próbek gleby, pobranych z terenu przeznaczonego pod nasadzenia. Próbkę przebadać w uznanym laboratorium i zastosować wskazania wydane przez laboratorium. Nawożenia nie można wykonywać na mokre lub wilgotne rośliny. Chyba, że wskazania laboratorium będą mówiły inaczej. Nawożenie należy przeprowadzać tuż po skoszeniu.

Wertykulacja:

Wertykulację przeprowadza się na trawnikach starszych niż trzy lata. Przed wertykulacją wykonujemy bardzo niskie koszenie trawnika. Należy wykonać jednorazowy przejazd wertykulatorem a następnie wykonać drugi przejazd w prostopadle do poprzedniego przejazdu. W przypadku mocno sfilcowanego trawnika niezbędny będzie także trzeci przejazd wertykulatorem. Przy pierwszym przejeździe należy ustawić noże na głębokości około 5 mm, przy drugim i następnych na głębokość około 10 mm. Po zakończeniu wertykulacji trawnika dokładnie zagrabić i wywieźć usunięty materiał. Po zabiegu wertykulacji wykonać piaskowanie i dosiewkę. Należy użyć nasion do regeneracji trawnika. Wertykulacja powinna być realizowana co najmniej raz w roku albo późną wiosną albo jesienią. Najlepszym terminem jest wczesna jesień (wrzesień), zwłaszcza jeśli ma być przeprowadzone dosiewanie. Można również przeprowadzić wertykulację wiosną, od połowy kwietnia. Wertykulację przeprowadza się, kiedy gleba z wierzchu jest sucha w dotyku a trawnik nieco wilgotny.

Aeracja:

Aerację przeprowadza się jedynie na mocno obciążonych -zadeptanych trawnikach, jedynie na wskazanie Nadzoru Terenów Zieleni. Aerację trawnika należy przeprowadzać z użyciem aeratora mechanicznego.

Przed aeracją trawnika należy skosić trawę na wysokość 2-3 cm, skoszoną trawę usunąć oraz mocno podlać -tak, aby ziemia pod murawą była mocno wilgotna. Należy odczekać, aby Woda dobrze wsiąkła w ziemię, tak by wierzchnia trawnika była sucha. Nie należy przeprowadzać aeracji zaraz po podlewaniu. Po zakończeniu aeracji trawnik trzeba dokładnie zagrabić i wywieźć usunięte materiały. Po zabiegu aeracji wykonać piaskowanie i dosiewkę. Najlepszym wykonania zabiegu jest wczesna jesień (wrzesień).