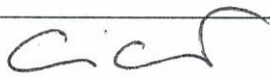
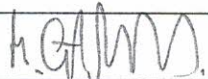
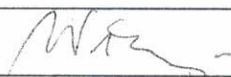
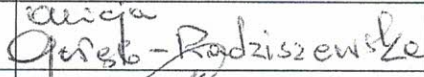
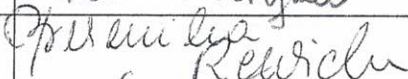
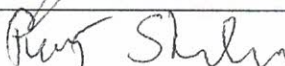
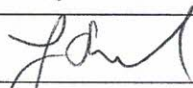
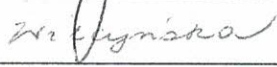
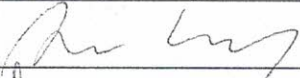
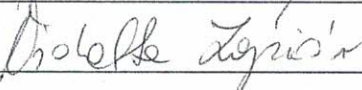


Lista obecności

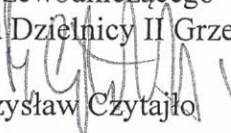
RADA DZIELNICY II GRZEGÓRZKI

Sesja nr LIII

z dnia 17/10/2023

L.p.	Nazwisko i imię	Podpis
1.	Cichoń Teresa	
2.	Ciemiega Małgorzata	NIE OBECNA
3.	Czytajło Mieczysław	
4.	Derdziński Łukasz	Derdziński
5.	Dzieszyńska Beata	Dzieszyńska
6.	Finowski Grzegorz	NIE OBECNY
7.	Firlej Monika	
8.	Fujak Marta	NIE OBECNA
9.	Gołąb-Radziszewska Alicja	
10.	Kąkiel Grzegorz	
11.	Kwiatek Karol	Karol Kwiatek
12.	Pietryka Łukasz	Łukasz Pietryka
13.	Rewicka Berenika	
14.	Skoczeń Michał	
15.	Stachowiec Paweł	
16.	Ślusarczyk Tomasz	Tomasz Ślusarczyk
17.	Świech Jarosław	
18.	Wilczyńska Julia	
19.	Włoszczyk Małgorzata	Włoszczyk
20.	Wolny Artur	
21.	Zapiór Violetta	

RADA I ZARZĄD DZIELNICY II GRZEGÓRZKI	
Wpłynęło dnia	2023-10-17
Nr	 podpis

Z-ca Przewodniczącego
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Mieczysław Czytajło

Votum separatum

do uchwały w sprawie zbycia w drodze bezprzetargowej działki nr 248/2, obręb
6 jednostka ewidencyjna Śródmieście przy ul. Grochowskiej

Negatywnie opiniuję zbycie działki miejskiej (nr TERYT: 126105_9.0006.248/2)
w trybie bezprzetargowym.

Poniżej przedstawiam argumenty za niezbywaniem działki w drodze
bezprzetargowej:

- a) W tym przypadku jest to kolejny ewidentny przykład próby przejęcia działki miejskiej przez prywatnego właściciela w drodze zasiedzenia. Działka, pomimo, że mała, była od wielu lat używana i ogrodzona. (Źródło: zdjęcia Google Street View przedstawiają zagospodarowanie tej działki miejskiej od 2009 roku). Działka jest połączona z działką sąsiednią (Nr TERYT: 126105_9.0006.248/3).
- b) Na działce 248/2 aż do lipca 2022 znajdował się sporych rozmiarów billboard czyli do czasu obowiązywania zapisów uchwały krajobrazowej.
- c) Pod działką znajduje się ważny rurociąg gazowy gnA200 i sieci telekomunikacyjne.
- d) Skrzyżowanie ulic Grochowskiej, Chrobrego i al. Beliny-Prażmowskiego jest miejscem gdzie można zauważyć spore problemy komunikacyjne. Autobus przegubowy nie mieści się przy skřęcie z al. Beliny-Prażmowskiego w ulicę Grochowską. Powinno się odciążyć to miejsce i poszerzyć prowizoryczne rondo, tak aby zlikwidować ostry zakręć.
- e) Działki 248/2 i 366/1 obr. 6 Śródmieście stanowią zapas dla ewentualnego poszerzenia prowizorycznego ronda utworzonego w tym miejscu.
- f) Na działce 248/2 powinno się utworzyć parking dla hulajnóg.
- g) Na rogu działki jest bardzo ważna skrzynka od oświetlenia całej alei Beliny-Prażmowskiego.
- h) Niedopuszczalne jest przyzwolenie na zaakceptowanie procedury zasiedzenia działek miejskich przez osoby prywatne (jest to już kolejny taki przypadek w naszej dzielnicy).
- i) Procedura bezprzetargowego zbywania działek nie jest akceptowalna przez mieszkańców Dzielnicy II Grzegóřzki.

17.10.2023
Krzysztof Zurek