

**Okres wywieszenia:**  
**od 23.05.2024 r. do 12.06.2024 r.**

załącznik do zarządzenia nr 1449/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 maja 2024r.

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 341	33 – Nowa Huta	Wskazana do dzierżawy część nieruchomości podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże” zatwierdzonego uchwałą nr LXXXII/1075/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 października 2009r. i znajduje się w obszarach oznaczonych symbolami: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN3, MN2) oraz tereny dróg publicznych (KDD, KDL). Ponadto nieruchomość znajduje się w granicach sporządzonego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wyciąże II”, podjętego uchwałą nr CXXXI/3681/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 3 kwietnia 2024r.	rejon ul. Rzepakowej i R. Prawocheńskiego  Część działki przeznaczona do dzierżawy jest zagospodarowana jako pole uprawne.	0,1000  0,4650	do 1000 m kw. włącznie : rolniczy  za każdy m kw. ponad 1000 m kw.: rolniczy	0,23 zł/ m <sup>2</sup> /rok  0,09 zł/ m <sup>2</sup> /rok	czas nieoznaczony
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 54,05zł	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

wz. *Kierownika Referatu*  
*Główny Specjalista*  
*Małgorzata Kurbiel*

Okres wywieszenia:  
od 23.05.2024 r. do 12.06.2024 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1489/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 maja 2024 r.

### W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawców

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Działka nr 275/4	55-Podgórze	Działka nr 275/4 obr. 55-Podgórze podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nowy Prokocim” zatwierdzonego uchwałą nr CXXVII/3485/24 Rady Miasta Krakowa z dnia 31 stycznia 2024 r. i znajduje się w obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U.4 - teren zabudowy usługowej.	przy ul. Konrada Wallenroda  Teren ogólnodostępny, nieogrodzony, porośnięty trawą oraz pojedynczymi drzewkami	0,0060	zieleni przydomowa	0,56 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 2,80 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

w.z. *Kierownika Referatu*  
*Główny Specjalista*  
*Małgorzata Kurbiel*

Okres wywieszenia:  
od 23.05.2024 r. do 12.06.2024 r.

Załącznik do zarządzenia nr 1471/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 maja 2024 r.

### W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 265/3	17 - Śródmieście	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XII/87/03 z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) wskazany teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 11 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Stefana Bobrowskiego  Na terenie przeznaczonym do dzierżawy zlokalizowana jest wiata śmietnikowa wraz z zadaszeniem oraz bezpośrednio przyległy do niej teren utwardzony.	0,0002	przeprowadzenie remontu i eksploatacja istniejącej wiaty śmietnikowej wraz z zadaszeniem – bez prawa zabudowy (wiata śmietnikowa)	2,29 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 121/6				0,0023	przeprowadzenie remontu i eksploatacja istniejącej wiaty śmietnikowej wraz z zadaszeniem – bez prawa zabudowy (wiata śmietnikowa)	2,29 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	
					0,0002	teren utwardzony (dojście)	0,59 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23% VAT	
							wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,43 zł + 23% VAT	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

wz. Kierownika Referatu  
Główny Specjalista  
Małgorzata Kurbiel

**Okres wywieszenia:**  
**23.05.2024 r. – 12.06.2023 r.**

Załącznik do zarządzenia nr 1505/2024  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 maja 2024 r.

**W y k a z**

przeznaczenia części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości		Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis części nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	działka nr 328/1	13-Krowodrza	Działki nr 328/1 i nr 328/7 obręb 13-Krowodrza podlegają ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla „Salwator”, zatwierdzonego uchwałą nr LV/531/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 8 września 2004 r. i znajdują się w terenach zabudowy mieszkalnej wzdłuż ulicy Królowej Jadwigi – MN 4.3.	ul. Królowej Jadwigi  Przedmiotowy teren jest zagospodarowany jako zieleń przydomowa oraz dojazd do posesji.	0,00055  0,00015  0,0039  0,0003	zieleń przydomowa  droga dojazdowa i dojazd  zieleń przydomowa  droga dojazdowa i dojazd	0,56 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23% VAT  0,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23% VAT  0,56 zł/m <sup>2</sup> /rok+ 23% VAT  0,59 zł/m <sup>2</sup> /m-c+ 23% VAT  wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,74 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

wz. *Kierownika Referatu*  
*Główny Specjalista*  
*Małgorzata Kurbiel*