



Umowa numer  
(wzór)

zawarta w dniu ..... w Krakowie pomiędzy:

Gminą Miejską Kraków z siedzibą w Krakowie (31-004), Plac Wszystkich Świętych 3-4, numer NIP 6761013717, numer REGON 351554353, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez Sebastiana Lipowskiego –Dyrektora Krakowskiego Centrum Seniora z siedzibą w Krakowie (31-977), os. Szkolne 20, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Krakowa numer ..... Prezydenta Miasta Krakowa z dnia ..... Zwaną w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....reprezentowanym przez :  
..... nr NIP ..... nr. REGON  
.....

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, zwanymi łącznie w treści umowy „Stronami” o treści następującej:

**§ 1**

1. W związku z tym, że wartość przedmiotu zamówienia publicznego nie przekracza kwoty 130 000,00 złotych netto, nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.
2. Wykonawca oświadcza, że nie zachodzą w stosunku do niego podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie przepisów art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:
3. Zamawiający zastrzega, że niniejsza umowa jest jawna w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych oraz ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej.

**§ 2**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa i montaż [opis właściwy dla danej części zamówienia] zwanych w dalszej części „towarem”, szczegółowo opisanych w formularzu cenowym stanowiących załącznik do umowy, na potrzeby Zamawiającego.
2. Miejsce jednorazowej dostawy oraz montażu określa oferta Wykonawcy wraz z

formularzem cenowym stanowiące załącznik do niniejszej umowy. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o planowanym terminie dostawy i montażu z zachowaniem 3 dni roboczych. Dostawa i montaż ma być realizowana nie później niż do dnia 30 czerwca 2024 roku, w godzinach pracy Zamawiającego tzn. od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy, w godz. 8.00-15.00.

3. Dostarczony towar ma być fabrycznie nowy (wyklucza się towar z ekspozycji) oraz kompletny z punktu widzenia celu, jakemu ma służyć, zdatny do bezpośredniego użycia zgodnie z przeznaczeniem w momencie jego dostarczenia i montażu, bez konieczności zakupu przez Zamawiającego dodatkowych elementów wyposażenia.
4. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć towar taki jak wskazał w ofercie, tj. tych samych marek, modeli. Zamawiający w celu weryfikacji jakości towaru, zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy przedłożenia jego opisu oraz informacji o gwarancji producenta, potwierdzonej przez producenta lub jego przedstawiciela na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w czasie odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i braków ilościowych. Zamawiający może przerwać czynności odbioru w przypadku stwierdzenia w przedmiocie odbioru wad uniemożliwiających użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, lub gdy wartość dostawy jest mniejsza niż 90% wartości zamówienia.
6. Osobą odpowiedzialną za odbiór przedmiotu zamówienia oraz kontakty z Wykonawcą jest Pan/i ..... tel. .... lub kom. ....; adres e-mail: ..... lub osoba go zastępująca. Ze Strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia i kontakty z Zamawiającym jest: Pan/i ..... numer telefonu: ..... adres e-mail: ..... Strony zobowiązują się zapewnić sprawność łączy internetowych oraz adresów e:mail oraz bieżący odbiór wiadomości.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - a) dostawy towaru w ilościach i asortymencie wskazanym w ofercie bez względu na minima magazynowe, w tym transport i wniesienie do miejsca jego przeznaczenia,
  - b) montażu towaru za pomocą własnych narzędzi i własnej siły roboczej w miejscu jego przeznaczenia,
  - c) usunięcia wad lub braków ilościowych dostawy w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy,
  - d) wywiezienia we własnym zakresie śmieci i odpadów powstałych w wyniku realizacji umowy (np. opakowania itp.),
  - e) przekazania Zamawiającemu wraz z fakturami protokołów odbioru towaru podpisanych przez upoważnionych pracowników Zamawiającego,
  - f) konsultowania z Zamawiającym wszelkich kwestii problematycznych w zakresie realizacji niniejszej umowy i współpracy przy ich rozwiązaniu.
- 7) Wykonawca ponosi bezpośrednią odpowiedzialność za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy, a także zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia, nie później niż w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia powstania szkody.
- 8) W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w ustępie powyżej, Zamawiający może dokonać naprawy zastępczo na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**Krakowskie Centrum Seniora**

os. Szkolne 20, 31-977 Kraków

tel. +48 12 425 64 65, +48 12 265 17 61

e-mail: sekretariat@kcs.krakow.pl

[www.bip.krakow.pl/KCS](http://www.bip.krakow.pl/KCS)

### § 3

1. Termin realizacji przedmiotu umowy – do dnia 20 czerwca 2024 roku.
2. Termin usunięcia wad lub braków ilościowych w towarze – do dnia 30 czerwca 2024 roku.
3. Termin usunięcia wszelkich wad / usterek towaru lub wymiany towaru na wolny od wad w okresie gwarancji – do 14 dni kalendarzowych od daty przesłania przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej email pod adres .....
4. Umowę zawiera się na czas określony tj. od dnia jej podpisania do dnia 5 lipca 2024 roku.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie nie wyższej niż ..... zł brutto (słownie: .....złotych 00/00), tj. .... zł netto (słownie: .....złotych 00/100), zgodnie z ofertą Wykonawcy i formularzem cenowym stanowiącym integralną jej część.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje koszty wszystkich materiałów oraz środków niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, a także koszty transportu, zabezpieczenia, wniesienia, ustawienia oraz wypoziomowania towaru w miejscach wskazanych przez Zamawiającego, a także usunięcia wad lub braków dostawy oraz gwarancji.
3. Podstawą rozliczenia będzie wystawiona przez Wykonawcę faktura wraz z protokołem odbioru dostarczonego towaru, o którym mowa w §2 ust. 5 niniejszej umowy. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za rzeczywiście i poprawnie zrealizowane dostawy. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem, bezpośrednio na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Dokumenty rozliczeniowe mają być wystawiane na przedmiot: **Gmina Miejska Kraków z siedzibą w Krakowie (kod pocztowy: 31-004) Plac Wszystkich Świętych 3-4, numer NIP: 676101377, numer REGON 351554353 (nabywca); (odbiorca: Krakowskie Centrum Seniora, os. Szkolne 20, 31-977 Kraków).**
5. W przypadku, gdy przedmiot umowy wykonywany jest przy udziale podwykonawcy do faktury i protokołu odbioru, o którym mowa w §2 ust. 5 niniejszej umowy Wykonawca winien dołączyć odpowiednio uwierzytelnioną kserokopię dowodu zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
6. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy Zamawiający zastrzega sobie prawo bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo. W takim przypadku bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy siedmiodniowy termin na zgłoszenie pisemnych uwag i zastrzeżeń dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Bieg terminu rozpoczyna się z chwilą doręczenia Wykonawcy informacji o zamiarze dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy. Informacja o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty może zostać przesłana do Wykonawcy wyłącznie listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. W przypadku nie podjęcia pisma zawierającego informację o zamiarze dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy z urzędu pocztowego lub odmowy jego przyjęcia Wykonawca nie może się uchylić od skutków prawnych

doręczenia.

8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczenia przez Wykonawcę przedmiotu umowy przy pomocy ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno – prywatnym, przekazywanej zamawiającemu za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania. Obowiązek akceptacji przez Zamawiającego ustrukturyzowanej faktury elektronicznej dotyczy wyłącznie faktury elektronicznej, która została przekazana mu za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.

## § 5

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot niniejszej umowy wykona bez udziału podwykonawców.  
lub
1. W następującym zakresie ....., Wykonawca zleci wykonanie przedmiotu umowy następującym podwykonawcom: ..... na dowód czego przedłożył Zamawiającemu uwierzytelnioną kserokopię umowy o podwykonawstwo.
2. Wykonawca nie może zmienić podwykonawcy bez zgody Zamawiającego. W tym celu, Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z określeniem nazwy podwykonawcy, części zamówienia, której wykonanie Wykonawca powierzy podwykonawcy.
3. Wykonawca oświadcza, że wszyscy podwykonawcy posiadają stosowne uprawnienia do wykonywania przedmiotu zamówienia. Zamawiający może żądać przedstawienia stosownych dokumentów fakt ten poświadczających, przed przystąpieniem podwykonawców do świadczenia usług.
4. W każdym wypadku korzystania z usług podwykonawcy, Wykonawca nałoży na niego obowiązek przestrzegania zasad i reguł określonych w umowie, w zakresie w jakim odnoszą się one będą do zakresu czynności zleczanych podwykonawcy, pozostając jednocześnie podmiotem odpowiedzialnym za działania i zaniechania swojego podwykonawcy, Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania lub zaniechania własne.
5. Wykonawca, podwykonawca zobowiązani są do przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 2 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy projektu umowy o podwykonawstwo oraz pisemnej zgody podwykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy przedłożonym Zamawiającemu. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o

**Krakowskie Centrum Seniora**

os. Szkolne 20, 31-977 Kraków

tel. +48 12 425 64 65, +48 12 265 17 61

e-mail: sekretariat@kcs.krakow.pl

[www.bip.krakow.pl/KCS](http://www.bip.krakow.pl/KCS)

podwykonawstwo, a także do projektu jej zmiany w terminie do 2 dni roboczych od dnia doręczenia projektu umowy lub projektu jej zmiany Zamawiającemu. Ponadto Zamawiającemu przysługuje, w terminie określonym w zdaniu poprzedzającym, prawo wniesienia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo i do jej zmian. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do projektu umowy o podwykonawstwo lub do jej zmian w terminach wyżej wskazanych oznacza ich akceptację.

6. Wykonawca zobowiązuje się, że w umowach zawartych z podwykonawcami zostanie zawarte postanowienie o solidarnej odpowiedzialności podwykonawców z tytułu realizacji niniejszej umowy przez podwykonawcę, w zakresie świadczeń powierzonego im podwykonawstwa i zobowiązanie podwykonawców na rzecz Zamawiającego do zapłaty roszczeń z tego tytułu. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu kopie umów, zawierające postanowienia, o których mowa w niniejszym punkcie.
7. Wykonawca, podwykonawca zobowiązani są przedłożyć Zamawiającemu odpowiednio uwierzytelnioną kserokopię umowy o podwykonawstwo, a także ewentualnego aneksu do umowy w terminie do 7 dni od daty ich zawarcia. W przypadku zmian w treści zawartej i zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo postanowienia ust. 5 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.

## § 6

W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w dniu dostawy wad w dostarczonym towarze lub jego niezgodności ze specyfikacją, lub braków ilościowych towaru Wykonawca zobowiązany jest wymienić wadliwy towar/i lub uzupełnić towar do dnia 30 czerwca 2024 r.

## § 7

1. Wykonawca (Gwarant) udziela Zamawiającemu gwarancji na towar będący przedmiotem niniejszej umowy zgodnie z deklaracją zawartą w Ofercie i formularzu cenowym stanowiących załącznik do niniejszej umowy. Okres gwarancji liczony jest od daty prawidłowo zrealizowanych dostawy i montażu towaru, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 poniżej. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny.
2. W przypadku, gdy dostarczony towar będzie posiadał gwarancję producenta, Wykonawca na mocy niniejszej umowy zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji. Dokumenty gwarancyjne będą przechowywane przez Wykonawcę, który zobowiązany jest każdorazowo załatwiać wszelkie kwestie związane z wykonywaniem uprawnień z tytułu gwarancji.
3. W okresie gwarancji Wykonawca ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad wykonanego przedmiotu umowy lub wymiany towaru na wolny od wad, w terminie nie dłuższym niż wskazany w ust. 4 poniżej.
4. Czas naprawy gwarancyjnej nie może być dłuższy niż 14 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia reklamacji przez Zamawiającego.
5. W przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej wskazanej w §8 ust. 1 pkt 3. W przypadku braku możliwości usunięcia wad w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, z przyczyn natury siły wyższej, niezależnych od Wykonawcy,

**Krakowskie Centrum Seniora**

os. Szkolne 20, 31-977 Kraków

tel. +48 12 425 64 65, +48 12 265 17 61

e-mail: sekretariat@kcs.krakow.pl

[www.bip.krakow.pl/KCS](http://www.bip.krakow.pl/KCS)

- Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania Zamawiającego o tym fakcie za pośrednictwem poczty elektronicznej i przedstawienia możliwego terminu usunięcia wady.
6. W przypadku, gdy w wykonaniu obowiązków gwarancyjnych Wykonawca dostarczy zamiast towaru wadliwego towar wolny od wad, termin gwarancji, określony w ust. 1 niniejszego paragrafu, biegnie na nowo w odniesieniu do wymienionego towaru. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym Zamawiający nie mógł korzystać z wadliwej partii towaru.
  7. Wykonawca obowiązany jest do odebrania towaru przeznaczonego do naprawy oraz do jego dostarczenia do Zamawiającego po usunięciu wad na własny koszt.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
  - 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 10% całkowitego wynagrodzenia umownego netto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy,
  - 2) za zwłokę w dostawie towaru w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy – w wysokości 2% wartości towaru, którego dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki, z tym jednak zastrzeżeniem, że uzupełnienie dostawy może nastąpić **najpóźniej do dnia 30 czerwca 2024 r.**
  - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub braków ilościowych dostawy w stosunku do terminu określonego w §3 ust. 2 niniejszej umowy - w wysokości 2% wartości towaru podlegającej reklamacji za każdy dzień zwłoki,
2. Łączna wysokość kar umownych nałożonych przez Zamawiającego na Wykonawcę nie może przekroczyć równowartości 20% wartości wynagrodzenia netto należnego Wykonawcy, o którym mowa w §4 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych w umowie, a także dochodzenia wszelkich naliczonych kar umownych również po odstąpieniu od umowy.

## § 9

W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę niniejszej umowy, a w szczególności, gdy: Wykonawca dostarczy towar o parametrach gorszych od zadeklarowanych w ofercie lub noszący ślad użytkowania, przeróbek, uszkodzony, niezdatny do umówionego użytku, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w terminie do 7 dni od daty ujawnienia okoliczności uzasadniających skorzystanie przez Zamawiającego z prawa odstąpienia od umowy oraz naliczenia Wykonawcy kary umownej, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt.1.

## § 10

Zmiana postanowień niniejszej umowy, w tym jej uzupełnienie wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

#### **§ 11**

Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z umowy.

#### **§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.

#### **§ 13**

1. Przed wystąpieniem na drogę sądową Strony ustalają obligatoryjny tryb postępowania polubownego, polegający w szczególności na konieczności sprecyzowania zarzutów wobec drugiej Strony na piśmie. Druga Strona ma obowiązek udzielenia pisemnej odpowiedzi na pisemne zarzuty Strony. Brak odpowiedzi, w terminie 14 dni roboczych lub odmowa udzielenia odpowiedzi daje podstawę do wystąpienia na drogę sądową.
2. Spory mogące wynikać w trakcie wykonania umowy Strony podają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 14**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Za Wykonawcę**

**Za Zamawiającego**