

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2010 roku położonych na obszarze Gminy Miejskiej Kraków.

a) I półrocze

Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia Lokalu	Standard Lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		Do 1918		1919 -1945		1946-1970		1971-2002		Po 2002	
		Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry	Zły	Dobry
Poniżej 40 m²	A	1) 5,20 2) 15,60	1) 5,18 2) 38,81	1) 7,93 2) 27,03	1) 7,67 2) 17,44						1) 3,84 2) 11,31
	B	1) 3,76 2) 11,67	1) 4,77 2) 25,00	1) 1,57 2) 13,71	1) 3,47 2) 27,32		1) 12,00 2) 20,00		11,31		
	C	10,57									
40 m² do 60 m²	A	1) 4,95 2) 15,77	1) 7,97 2) 15,92		1) 9,34 2) 23,00		20,17		3,06		1) 3,33 2) 11,31
	B	1) 4,51 2) 12,62	1) 5,55 2) 20,00	1) 5,55 2) 14,48	1) 2,58 2) 31,48		1) 11,50 2) 20,00		11,31		
	C	8,57									
Powyżej 60 m² do 80 m²	A	1) 6,93 2) 7,63	1) 8,32 2) 24,60	4,85	1) 7,67 2) 10,67				3,06		11,31
	B	1) 4,55 2) 25,30	1) 6,59 2) 25,00	1) 7,63 2) 14,83	1) 5,20 2) 19,27				11,31		
	C	9,11									
Powyżej 80 m²	A	9,12	1) 4,88 2) 43,14		1) 7,28 2) 8,67						
	B	1) 5,49 2) 13,40	1) 3,09 2) 23,01	1) 5,64 2) 23,80	1) 7,00 2) 15,80		20,00		1) 11,31 2) 24,60		
	C										

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

* - budynek wymaga remontu

1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek

2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek