

UMOWA

zawarta dnia roku w Krakowie pomiędzy Gminą Miejską Kraków- Urzędem Miasta Krakowa, z siedzibą w Krakowie, Plac Wszystkich Świętych 3-4, zwaną dalej Miastem, które reprezentuje:

IMIĘ NAZWISKO – Dyrektor Wydziału Kształtowania Środowiska, na podstawie Pełnomocnictwa nr..... z dnia..... udzielonego przez Prezydenta Miasta Krakowa, a.....

Panią/Panem zamieszkałą/y w ul., PESEL NIP..... zwaną/zwanym dalej Inwestorem.

lub

Panią/Panemzamieszkałym/q w ul.PESEL, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą..... z siedzibą w, ul., wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przezpod nr zwaną/zwanym dalej Inwestorem.

lub

.....(nazwa podmiotu) z siedzibą w, ul., zarejestrowanym(a) Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr KRS.....o wysokości kapitału zakładowego....., zwaną/zwanym dalej Inwestorem, którego(a) reprezentuje:

.....

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Działając na mocy art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity: Dz. U. 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXI/275/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 06 lipca 2011 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Krakowa, zwanej dalej uchwałą, Miasto udziela dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska, polegającej na:

1) trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na:

- a. podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej,
- b. ogrzewanie gazowe,
- c. ogrzewanie elektryczne,
- d. ogrzewanie olejowe
- e. odnawialne źródło energii,

2) instalacji odnawialnego źródła energii,

3) podłączeniu ciepłej wody użytkowej związanej z likwidacją palenisk gazowych,

zwanej dalej zadaniem, planowanym do realizacji w nieruchomości położonej w Krakowie, ul./os., kod:.....

2. Udzielona dotacja jest/nie jest pomocą publiczną

de minimis zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (DZ. Urz. UE L 379 z 28. 12. 2006),

lub

de minimis zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Komisji (WE) nr 1535/2007 z dnia 20 grudnia 2007 r. w sprawie stosowania art. 87 i art. 88 Traktatu (WE) w odniesieniu do pomocy de minimis w sektorze produkcji rolnej (Dz. Urz. UE seria L, Nr 337, str 35 z 21.12.2007 r.), ...

lub

w ramach programu pomocowego zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2006 r. w sprawie ustanowienia programu pomocowego w zakresie regionalnej pomocy publicznej na niektóre inwestycje w ochronie środowiska (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 roku, Nr 246, poz. 1795 z późn. zm.).

§ 2.

Sposób wykonywania zadania

1. *Termin realizacji zadania ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia2012 roku, z zastrzeżeniem zapisów §4 pkt 1 niniejszej umowy.*
2. Inwestor oświadcza, że:
 - 1) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
 - 2) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - 3) w ramach rozliczenia dotacji przedłożone zostaną: wniosek o rozliczenie dotacji i oryginały dokumentów, o których mowa w § 4 niniejszej umowy,
 - 4) upoważnia Miasto do rozpowszechniania w dowolnej formie w prasie, radiu telewizji, internecie oraz innych publikacjach, adresu przeprowadzenia inwestycji, przedmiotu i celu, na który przyznano środki oraz informacji o wysokości przyznanych środków. Wymienione powyżej informacje będą rozpowszechniane wyłącznie w celu propagowania ograniczania zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego w Krakowie.
3. Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody Prezydenta Miasta Krakowa wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość zmiany zakresu rzeczowego i warunków realizacji zadania pod warunkiem zachowania celu zadania zawartego we wniosku o udzielenie dotacji.
6. Zmiana, o której mowa w ust. 5 nie może mieć wpływu na ocenę wniosku określoną według kryteriów wyboru wniosków o udzielenie dotacji i dla swej ważności wymaga formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 3.

Wysokość dotacji i całkowity koszt zadania

Koszty jednostkowe

1. Miasto zobowiązuje się do przekazania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów zadania do wysokości 90 % *kosztów poniesionych przez Inwestora/ określonej w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 13 października 2006 roku w sprawie ustalenia mapy pomocy regionalnej (Dz. U. Nr 190, poz. 1402), ale nie więcej niż:*

- 1) 2 000 zł za każde zlikwidowane palenisko węglowe w przypadku zmiany systemu ogrzewania z węglowego na gazowe, elektryczne lub olejowe, odnawialne źródło energii,
 - 2) 2 000 zł za każde zlikwidowane palenisko węglowe w przypadku podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej,
 - 3) 400 zł za każdy kW kotłowni zainstalowanej w przypadku likwidacji kotłowni węglowej bądź instalacji pompy ciepła,
 - 4) 1 000 zł za każdy metr kwadratowy w przypadku zainstalowania kolektora słonecznego.
 - 5) 1 000 zł za każde zlikwidowane palenisko gazowe w przypadku podłączenia centralnej ciepłej wody użytkowej.
2. Ustala się, że całkowita wartość dotacji nie przekroczy kwoty zł, słownie: złotych, ⁰⁰/100.
3. Wypłata dotacji nastąpi po zrealizowaniu zadania w terminie do 14 dni, od dnia zaakceptowania rozliczenia dotacji, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy w kasie Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa, pl. Wszystkich Świętych 3-4. Gotówka nie podjęta w określonym wyżej terminie zostanie przesłana na adres wskazany przez Inwestora jako adres zamieszkania po potrąceniu opłaty pocztowej.
lub
przelewem na konto Inwestora Nr
4. Za dzień przekazania dotacji uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Miasta.
5. Środki finansowe na realizację zaciągniętego zobowiązania finansowego znajdują pokrycie w planie finansowym Urzędu Miasta Krakowa na rok 2012, Dz., Rozdz., §, zadanie Nr, nazwa „.....”, kategoria zadania GWSMK, wydatek strukturalny: Obszar : IV/V, Kod 40/42/47.
6. Osobą odpowiedzialną za przygotowanie umowy oraz za stwierdzenie prawidłowego i zgodnego z umową wykonania zadania jest pani Beata Wrońska - pracownik Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa lub osoba ją zastępująca.
7. Osobą odpowiedzialną za rozliczenie finansowe umowy są pan Paweł Rutkowski lub pani Justyna Pawłowska - pracownicy Wydziału Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa.
8. Inwestor nie jest/jest podatnikiem podatku VAT, NIP, REGON
9. Gmina Miejska Kraków - Urząd Miasta Krakowa jest podatnikiem podatku VAT, NIP: 676-101-37-17, Regon: 351554353.

§ 4.

Rozliczenia dotacji

1. W terminie do 14 dni, od daty zakończenia realizacji zadania, o której mowa w § 2 ust 1, jednak nie później niż do dnia 15 listopada 2012 roku Inwestor przedkłada w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa os. Zgody 2 wniosek o rozliczenie dotacji.
2. Wzór wniosku o rozliczenie dotacji dostępny jest w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Wydziale Kształtowania Środowiska Urzędu Miasta Krakowa.
3. Dla potwierdzenia wykonania zadania, o którym mowa w § 1 umowy, Inwestor przedłoży:
 - **zaświadczenie** wydane przez kominiarza/przedsiębiorcę realizującego zadanie inwestycyjne posiadające w swym opisie potwierdzenie trwałej likwidacji oraz ilości zlikwidowanych palenisk/kotłowni węglowych/gazowych /jeżeli dotyczy/,
 - **fakturę VAT /rachunek** zawierającą/y opis sporządzony przez przedsiębiorcę i przez

niego podpisany, potwierdzający wykonanie zadania w terminie o którym mowa w § 2 ust 1 umowy wraz z wyszczególnieniem wykonanych parametrów: ilość zlikwidowanych palenisk/kotłowni węglowych lub gazowych/ rodzaj i moc zainstalowanego ogrzewania/ moc grzewcza/powierzchnia odnawialnego źródła energii. W przypadku zmiany systemu ogrzewania opis winien potwierdzać wymianę źródła ogrzewania,

- **dokument** wystawiony przez przedsiębiorcę realizującego zadanie, potwierdzający wykonanie w terminie o którym mowa w § 2 ust 1 umowy wraz z wyszczególnieniem wykonanych parametrów: ilość zlikwidowanych palenisk/kotłowni węglowych lub gazowych/ rodzaj i moc zainstalowanego ogrzewania/ moc grzewcza/powierzchnia odnawialnego źródła energii. W przypadku zmiany systemu ogrzewania dokument winien potwierdzać wymianę źródła ogrzewania,
 - **protokół odbioru** zadania wystawiony przez przedsiębiorcę realizującego zadanie potwierdzający wykonanie w terminie o którym mowa w § 2 ust 1 umowy wraz z wyszczególnieniem wykonanych parametrów: ilość zlikwidowanych palenisk/kotłowni węglowych lub gazowych/ rodzaj i moc zainstalowanego ogrzewania/ moc grzewcza/powierzchnia odnawialnego źródła energii. W przypadku zmiany systemu ogrzewania protokół winien potwierdzać wymianę źródła ogrzewania,
 - inne dokumenty.....
4. Dla potwierdzenia poniesienia kosztów koniecznych do wykonania zadania, Inwestor przedłoży oryginały prawidłowo wystawionych na Inwestora faktur bądź rachunków, zawierających w szczególności:
 - 1) datę (dd.mm.rr.) dokonania sprzedaży i wystawienia faktury VAT/ rachunku, obejmującą termin określony w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) nazwę usługi wykonanej w ramach zadania zrealizowanego zgodnie z zapisem § 1 niniejszej umowy i wnioskiem o udzielenie dotacji ze wskazaniem jego lokalizacji,
 - 3) wartość (brutto/netto) obejmującą koszty inwestycyjne konieczne do realizacji zadania, o których mowa w § 3 i 6 pkt. 2 uchwały. W przypadku przedłożenia faktury VAT /rachunku obejmującej również inne koszty, niż te, o których mowa w zdaniu pierwszym, Inwestor przedłoży także finansowo-rzeczowy wykaz usług/zakupów wykraczających poza koszty konieczne. Wykaz ten powinien zawierać opis poniesionych kosztów, wskazanie faktury VAT/rachunku, których dotyczą w szczególności: numer faktury VAT/rachunku, datę wystawienia, nazwę sprzedawcy i nabywcy, nazwę towaru/usługi, cenę netto/brutto oraz podpis przedsiębiorcy, który wykonał usługę/dokonał sprzedaży,
 - 4) dowód potwierdzający dokonania zapłaty za fakturę VAT/rachunek,
 - 5) faktury VAT/rachunki nie spełniające wymogów określonych niniejszą umową nie zostaną uwzględnione.
 5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o rozliczenie dotacji, Miasto wezwie Inwestora do jego uzupełnienia w terminie do, jednak nie później niż do dnia 15 listopada 2012 roku.
 6. Niezastosowanie się do wezwania może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.
 7. Wniosek o rozliczenie dotacji prawidłowo wypełniony oraz złożony zgodnie z postanowieniami umowy, stanowi podstawę do zaakceptowania rozliczenia dotacji ze strony Miasta, w terminie nie dłuższym niż 30 dni, od daty jego złożenia.

8. Niewykorzystanie przyznanej dotacji z winy Inwestora w terminie określonym w § 2 pkt 1 może być podstawą odmowy uwzględnienia wniosku o udzielenie dotacji w kolejnych latach. Poprzednie zdanie nie dotyczy przypadku niewykorzystania dotacji z przyczyn uznawanych za siły wyższe i przypadki losowe.
9. Obowiązek rozliczenia przyznanej dotacji stosownie do przepisów prawa podatkowego spoczywa na Inwestorze.

§ 5.

Kontrola zadania

Inwestor wyraża zgodę na kontrolę realizacji zadania przez upoważnionego pracownika Miasta:

1. w zakresie zgodności stanu faktycznego wykonanego zadania z dokumentami przedłożonymi wraz z wnioskiem o rozliczenie dotacji w terminie do 5 lat, licząc od końcowej daty realizacji zadania, o której mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.
2. na każdym etapie realizacji umowy celem potwierdzenia wykonania zadania i rozliczenia dotacji

§ 6.

Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi na następujących zasadach w wypadku:
 - 1) Zaprzestania używania proekologicznego systemu grzewczego z przyczyn zależnych od Inwestora.
 - 2) Wystąpienia okoliczności określonych w art. 252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2010 roku o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.) to jest wykorzystania dotacji niezgodne z przeznaczeniem, pobrania nienależnego lub w nadmiernej wysokości.
2. Termin zwrotu udzielonej dotacji ustala się do 15 dni, licząc od ostatniego dnia miesiąca, w którym zaistniała okoliczność, o której mowa w ust. 1 pkt 1 lub 2.
3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazywana jest na rachunek bankowy Miasta o numerze, lub gotówką do kasy Miasta.
4. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust 2, wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem, nienależnie pobranej dotacji lub w nadmiernej wysokości, naliczane są odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazywane na rachunek bankowy Miasta o numerze, lub gotówką do kasy Miasta. Odsetki naliczane są od dnia
5. Informację o wystąpieniu okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lub 2, Inwestor przekazuje Miastu na piśmie ze wskazaniem miesiąca jej powstania.

§ 7.

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których strony nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie umowy.
2. Skutki finansowe wynikające z rozwiązania umowy i zwrot środków finansowych strony określają w sporządzonym, w formie pisemnej, protokole. Protokół wymaga podpisu obu Stron umowy.

§ 8.

Odmowa wypłacenia dotacji

1. Miasto zastrzega sobie prawo odmówienia wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:
 - 1) Niewykonania prac określonych w § 1.
 - 2) Niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o rozliczenie dotacji.
 - 3) Niezrealizowania prac w terminie określonym w § 2 pkt 1 niniejszej umowy.
 - 4) Niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 pkt 5

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, oraz uchwały nr XXI/275/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 06 lipca 2011 r. w sprawie przyjęcia Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla Miasta Krakowa. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego nr 411 z dnia 30 sierpnia 2011 r. poz. 3819)
2. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
3. Wszelkie spory wynikające na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla Miasta.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Miasta, jeden dla Inwestora, tj.

MIASTO :

.....

INWESTOR :

.....