

RADA I ZARZĄD DZIELNICY VIII
DĘBNIKI
ul. Praska 52, 30-322 Kraków
tel./fax 012 267-03-03

Uchwała Nr 74/64/2012
Zarządu Dzielnicy VIII
z dnia 11 czerwca 2012 r.

KANCELARIA RADY MIASTA I DZIELNICY KRAKOWA	
BR-03	BR-03
wpłynęło dnia: 2012-06-13	wpłynęło dnia: 2012-06-13
Podpis	Podpis

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Bunscha w Krakowie”.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik Nr 8 do Uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz Uchwały Rady Dzielnicy VIII Nr XXII/314/2012 z dnia 29 lutego 2012 r. w sprawie udzielenia Zarządowi Dzielnicy VIII czasowego upoważnienia do wydawania opinii w zakresie § 4 pkt. 5 lit. j Statutu Dzielnicy VIII Zarząd Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

§ 1

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Bunscha w Krakowie wraz z garażem podziemnym, wjazdem, wewnętrznym układem drogowym i infrastrukturą techniczną (sieci i przyłącza): wody, kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci elektroenergetycznej wraz ze stacją trafo, gazu oraz towarzyszącymi urządzeniami budowlanymi na działkach: 306/2, 307, 308 obr. 41 Podgórze (kubatura, stacja trafo, infrastruktura techniczna) 303/1, 304/1, 305/1, 306/1, 444/1, 444/2, 453, 358/2, 446/2, 447 obręb 41 Podgórze (infrastruktura)” w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-6.6730.2.959.2012.MKW z dnia 28.05.2012 r.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniaki

Arkadiusz Piszczarz

Uzasadnienie:

Opiniuje się negatywnie ze względu na:

- nienawiązywanie charakterem do zdecydowanej większości istniejącej zabudowy jednorodzinnej osiedla Skotniki
- zdecydowanie zawyżony gabaryt wysokościowy w stosunku do sąsiednich budynków
- zdecydowanie za małą ilość miejsc parkingowych
- zdecydowanie za małą powierzchnię miejsc parkingowych naziemnych.