



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Kraków, dnia 25.07.2014 r

GD-04-1.6620.2.10.2014

DECYZJA Nr 125/2014

Działając na podstawie przepisów art. 7d pkt 1, art. 20 ust. 1, art. 21 ust. 1 i art. 24 ust. 2b pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2010 roku Nr 193, poz.1287 z późniejszymi zmianami), § 2 ust. 2 pkt. 2, § 9 ust. 1 i 2 pkt 2, § 36 pkt 5, § 45 ust. 1, § 46 ust. 1 i § 47 ust. 3 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2001 r Nr 38, poz. 454 z późniejszymi zmianami), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r, poz. 267 z późniejszymi zmianami) oraz upoważnień Prezydenta Miasta Krakowa Nr 24/03 z dnia 13.01.2003 r, Nr 8/04 r z dnia 09.01.2004 r, Nr 416/05 z dnia 03.06.2005 r i Nr 54/09 z dnia 06.02.2009 r

o r z e k a s i ę

z urzędu o zmianie danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Nr 2 j.ewid. **Kraków-Krowodrza** polegającej na wydzieleniu w działce ewidencyjnej Nr 782/2 o pow. 1.4813 ha, o niejednorodnym stanie prawnym, różnych nieruchomości, w wyniku którego powstały nowe działki ewidencyjne Nr:

877 o pow. 0.0529 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00345575/6;

878 o pow. 0.0018 ha objętej księgą wieczystą Nr 1191 Bronowice Małe;

879 o pow. 0.0040 ha objętej księgą wieczystą lwh 571 Bronowice Małe (zamknięty);

880 o pow. 0.0152 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00047855/4;

881 o pow. 0.0009 ha objętej księgą wieczystą lwh 682 Bronowice Małe (zamknięty);

882 o pow. 0.0036 ha objętej księgą wieczystą lwh 1 Łobzów;

883 o pow. 0.0007 ha objętej księgą wieczystą lwh 40 Łobzów (zamknięty);

884 o pow. 0.0017 ha objętej księgą wieczystą lwh 147 Łobzów;

885 o pow. 0.0023 ha objętej księgą wieczystą lwh 202 Łobzów;

- 886 o pow. 0.0052 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00053839/1;
- 887 o pow. 0.0024 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00019235/7;
- 888 o pow. 0.0088 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00067463/5;
- 889 o pow. 0.0027 ha objętej księgą wieczystą lwh 304 Łobzów (zamknięty);
- 890 o pow. 0.0043 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00048161/9 (zamknięta);
- 891 o pow. 0.0109 ha objętej księgą wieczystą Nr 53709;
- 892 o pow. 0.0041 ha objętej księgą wieczystą Nr 61353 (zamknięta);
- 893 o pow. 0.0048 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00363041/6;
- 894 o pow. 0.0010 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00029018/3 (zamknięta);
- 895 o pow. 0.0070 ha objętej księgą wieczystą Nr 16485;
- 896 o pow. 0.0091 ha objętej księgą wieczystą lwh 629 Łobzów;
- 897 o pow. 0.0117 ha objętej księgą wieczystą Nr 53708;
- 898 o pow. 0.0027 ha objętej księgą wieczystą Nr 61112;
- 899 o pow. 0.0076 ha objętej księgą wieczystą Nr 9543 Łobzów (zamknięta);
- 900 o pow. 0.0034 ha objętej księgą wieczystą lwh 687 Łobzów (zamknięty);
- 901 o pow. 0.0060 ha objętej księgą wieczystą lwh 623 Łobzów (zamknięty);
- 902 o pow. 0.0080 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00002603/6;
- 903 o pow. 0.0066 ha objętej księgą wieczystą lwh 831 Łobzów (zamknięty);
- 904 o pow. 0.0031 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00019235/7;
- 905 o pow. 0.0048 ha objętej księgą wieczystą lwh 262 Łobzów;
- 906 o pow. 0.0058 ha objętej księgą wieczystą lwh 690 Łobzów;
- 907 o pow. 0.0056 ha objętej księgą wieczystą lwh 729 Łobzów;
- 908 o pow. 0.0055 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00035006/1;
- 909 o pow. 0.0068 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00001314/6;
- 910 o pow. 0.0080 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00091366/2;

- 911 o pow. 0.0030 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00018922/3;
- 912 o pow. 0.0029 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00033709/5;
- 913 o pow. 0.0029 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00003185/6;
- 914 o pow. 0.0076 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00018922/3;
- 915 o pow. 0.0096 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00003185/6;
- 916 o pow. 0.0266 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00003185/6;
- 917 o pow. 0.0017 ha objętej księgą wieczystą Nr 20198 Łobzów;
- 918 o pow. 0.0086 ha objętej księgą wieczystą lwh 171 Łobzów;
- 919 o pow. 0.0120 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00000052/4;
- 920 o pow. 0.0142 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00004152/3;
- 921 o pow. 0.0014 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00000052/4;
- 922 o pow. 0.0096 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00003766/3;
- 923 o pow. 0.0528 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00000052/4;
- 924 o pow. 0.0059 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00002957/2;
- 925 o pow. 0.0242 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00056704/7;
- 926 o pow. 0.2024 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00000311/8;
- 927 o pow. 0.0407 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00014316/4;
- 928 o pow. 0.0009 ha objętej księgą wieczystą lwh 810 Łobzów;
- 929 o pow. 0.0029 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00017873/7;
- 930 o pow. 0.0044 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00001301/2;
- 931 o pow. 0.0007 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00046754/9;
- 932 o pow. 0.0011 ha objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00033395/0;
- 933 o pow. 0.0005 ha objętej księgą wieczystą Nr 44564 Bronowice Małe;
- 934 o pow. 0.1603 ha objętej księgą wieczystą Spis IV Bronowice Małe (zniszczony);

935 o pow. 0.0029 ha objętej księgą wieczystą lwh 803 Bronowice Małe (zamknięty);

936 o pow. 0.0019 ha objętej księgą wieczystą lwh 1234 Bronowice Małe (zamknięty);

937 o pow. 0.6506 ha objętej księgą wieczystą lwh 1 Łobzów;

zgodnie z mapą uzupełniającą wraz z wykazem zmian sporządzoną w dniu 3 czerwca 2013 r Nr ks.rob. 55/2013 przez geodetę uprawnionego Pana mgr inż. Aleksandra Gbyl, posiadającego uprawnienia Nr 17166, działającego w Przedsiębiorstwie Usług Inżynieryjno-Budowlanych ALMAR w Krakowie, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 8 października 2013 r pod Nr 3482/1215/2011.

U z a s a d n i e n i e

Pan Wojciech Magiera Kierownik Oddziału Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Krakowa pismem z dnia 24 stycznia 2014 r (data wpływu 24.01.2014 r) wystąpił o zmianę z urzędu danych ewidencyjnych objętych operatem ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Nr 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza polegającej na wydzieleniu w działce ewidencyjnej Nr 782/2 (ulica Juliusza Lea) o niejednorodnym stanie prawnym, różnych nieruchomości, zgodnie ze sporządzonym operatem pomiarowym.

Tut. Organ rozważył stan prawny i faktyczny sprawy. Na podstawie zebranego materiału dowodowego stwierdzono, co następuje:

Stosownie do art. 2 pkt 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r Prawo geodezyjne i kartograficzne ewidencja gruntów i budynków to jednolity dla kraju, systematycznie aktualizowany zbiór informacji o gruntach, budynkach i lokalach, ich właścicielach oraz o innych osobach fizycznych lub prawnych władających tymi gruntami, budynkami i lokalami. Przepis art. 20 ustawy określa rodzaje informacji o gruntach (ust. 1 pkt 1) oraz ich właścicielach (ust. 2), które obejmuje ewidencja gruntów. Informacje te mają charakter przedmiotowy lub podmiotowy. W odniesieniu do gruntów informacje o charakterze przedmiotowym dotyczą ich położenia, granic, powierzchni, rodzaju użytków gruntowych oraz ich klas bonitacyjnych, oznaczenia ksiąg wieczystych lub rodzaju dokumentów, jeżeli zostały założone dla nieruchomości, w skład której wchodzi grunt. Informacje podmiotowe dotyczą wskazania właściciela, a w odniesieniu do gruntów państwowych i samorządowych – innych osób fizycznych lub prawnych, w których władaniu znajdują się grunty, budynki lub ich części. Powyższe informacje zawiera tzw. operat ewidencyjny, który zgodnie z art. 22 ust. 1 w/w ustawy prowadzoną starostowie. Podstawową zasadą prowadzenia ewidencji gruntów i budynków jest zasada aktualności tj utrzymywanie operatu w zgodności z aktualnymi dostępnymi dla organu dokumentami i materiałami źródłowymi (§ 44 pkt 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków), natomiast sama aktualizacja następuje przez wprowadzenie udokumentowanych zmian do bazy danych (§ 45 ust. 1 cytowanego rozporządzenia). Takimi dokumentami są między innymi opracowania geodezyjne i kartograficzne, przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, zawierające wykaz zmian danych ewidencyjnych (§ 46 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia). Aktualizacji operatu ewidencyjnego, o której mowa powyżej, dokonuje się niezwłocznie po uzyskaniu przez starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych, a w przypadku gdy aktualizacja w/w operatu wymaga wyjaśnień

zainteresowanych lub uzyskania dodatkowych dowodów, starosta przeprowadza w tej sprawie postępowanie administracyjne (§ 47 ust. 1 i 3 rozporządzenia).

Organ administracji publicznej może w sposób przewidziany w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiać o swoich decyzjach i innych czynnościach strony postępowania wówczas, gdy upoważnia go do tego przepis szczególny. Przepisami szczególnymi w rozumieniu powyższej regulacji są zarówno przepisy kodeksu, jak i zawarte poza nim regulacje prawne, które przewidują zawiadamianie stron postępowania o czynnościach organu w formie obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia.

W przypadku postępowań administracyjnych toczących się w związku z aktualizacją operatu ewidencyjnego – w oparciu o § 47 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków – powyższe rozporządzenie zawiera regulacje dopuszczające w określonych przypadkach zawiadamianie stron o decyzjach i innych czynnościach w sposób przewidziany w art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z § 47 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków:

1. Aktualizacji operatu ewidencyjnego dokonuje się niezwłocznie po uzyskaniu przez starostę odpowiednich dokumentów określających zmiany danych ewidencyjnych.

2. W celu zapewnienia wewnętrznej spójności operatu ewidencyjnego jednocześnie dokonuje się aktualizacji rzeczowych praw związanych, a w szczególności:

- 1) prawa użytkownika wieczystego gruntu oraz własności wzniesionych na tym gruncie budynków,*
- 2) własności lokalu oraz udziału we współwłasności gruntu,*
- 3) własności lokalu oraz udziału w użytkowaniu wieczystym gruntu,*
- 4) własności lokalu oraz udziału we współwłasności budynku.*

3. W przypadku gdy aktualizacja operatu ewidencyjnego wymaga wyjaśnień zainteresowanych lub uzyskania dodatkowych dowodów, starosta przeprowadza w sprawie tej aktualizacji postępowanie administracyjne lub stosuje art. 22 ust. 3 ustawy.

Paragraf 45 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków stanowi, iż *Przy sporządzaniu dokumentacji określającej przebieg granic działek ewidencyjnych na potrzeby aktualizacji operatu ewidencyjnego przepisy § 37-39 stosuje się odpowiednio.*

Przywołanie przez akt prawny konieczności odpowiedniego stosowania przepisów oznacza, iż można je stosować bądź wprost, bądź z pewnymi modyfikacjami (dostosowując je do nieco innego charakteru czynności), bądź też nie stosuje się ich do danych czynności. Analiza odpowiednich przepisów powinna dać odpowiedź na pytanie o sposób odpowiedniego zastosowania danej regulacji.

Paragraf 38 ust. 4 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków stwierdza, iż:

W przypadku gdy właściciele, użytkownicy wieczysti oraz władający, o których mowa w ust. 1, nie są znani lub nie jest znane ich miejsce zamieszkania, na wniosek wykonawcy starosta zamieszcza na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń starostwa powiatowego przez okres co najmniej 14 dni informacje, o których mowa w ust. 2 pkt 1-3, z tym że ostatni dzień tego okresu powinien nastąpić nie później niż 8 dni przed wyznaczonym terminem rozpoczęcia czynności podjętych w celu ustalenia przebiegu granic działek ewidencyjnych.

Regulację tą należy odpowiednio zastosować „przy sporządzaniu dokumentacji określającej przebieg granic działek ewidencyjnych”. Opracowana przez geodetę dokumentacja – przyjęta do zasobu geodezyjnego i kartograficznego jest, co do zasady, podstawą wprowadzenia w drodze czynności materialno-technicznej zmiany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Dokumentacja ta może być jednak przedmiotem

postępowania administracyjnego –zgodnie z § 47 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków. W przypadku dokumentacji geodezyjnej określającej przebieg granic działek ewidencyjnych – która jest przedmiotem postępowania zmierzającego do jej ujawnienia w operacie ewidencji gruntów i budynków – dokumentacja ta określa przebieg powyższych granic dopiero po wydaniu decyzji o dokonaniu stosownej zmiany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Dokumentacja geodezyjna oraz decyzja wydana w ramach postępowania administracyjnego łącznie stanowią dopiero podstawę aktualizacji operatu ewidencji gruntów i budynków. Paragraf 45 ust. 2 nakazuje odpowiednie stosowanie przy aktualizacji operatu ewidencyjnego przepisów zawartych m.in. w § 36 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Paragraf 36 pkt 5 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków jednoznacznie stanowi, iż przebieg granic działek ewidencyjnych wykazuje się na podstawie dokumentacji geodezyjnej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, sporządzonej na potrzeby postępowania administracyjnego, a następnie wykorzystanej do wydania ostatecznej decyzji administracyjnej zaś § 36 pkt 6 wskazuje, iż przebieg granic działek ewidencyjnych wykazuje się w oparciu o dokumentację sporządzoną przy zakładaniu, na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów, katastru nieruchomości i ewidencji gruntów i budynków. Odpowiednie stosowanie regulacji zawartych w tym paragrafie (w myśl § 45 ust. 2 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków) do bieżącej aktualizacji operatu ewidencyjnego prowadzi do wniosku, iż sporządzane w toku bieżącej aktualizacji opracowania ustalające przebieg granic działek ewidencyjnych mają status równy dokumentacji wymienionej w § 36 ust. 6 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Z analizy powyższych rozwiązań prawnych (stosowanych odpowiednio) wynika, iż w przypadku gdy właściciele, użytkownicy wieczysti lub władający nie są znani organ administracyjny prowadzący postępowanie w sprawie aktualizacji operatu ewidencyjnego w zakresie dotyczącym przebiegu granic może o swoich decyzjach i innych czynnościach zawiadamiać poprzez Biuletyn Informacji Publicznej oraz tablicę ogłoszeń – przy czym zawiadomienie lub doręczenie jest skuteczne po upływie 14 dni od publicznego ogłoszenia.

Na podstawie analizy materiałów źródłowych znajdujących się w zasobie Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, tj. rejestrów gruntów, mapy ewidencyjnej dla obrębu Nr 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza, danych numerycznych dla tego obrębu, mapy małego obrębu 13, 14 Bronowice Małe, mapy katastralnej b.gm.kat. Bronowice Małe i Łobzów, wykazów zmian gruntowych (równoważników) oraz przedłożonych dokumentów własności w postaci wypisów z ksiąg wieczystych i dokumentów archiwalnych, ustalono iż faktycznie w działce ewidencyjnej Nr 782/2 o pow. 1.4813 ha, położonej w obrębie Nr 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza, znajdują się różne ciała hipoteczne w tym:

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00345575/6, składające się z działek Nr 82/2 o pow. 0.0020 ha i 82/5 o pow. 0.0474 ha z małego obrębu Nr 14 Bronowice Małe, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej Miasta Krakowa Wydział Gospodarki

Komunalnej i Mieszkaniowej w 120031140/2269814400 cz.,

Skarbu Państwa – Prezydent Miasta Krakowa w 4/144 cz.,

Władysława Pietras s. Wojciecha i Marianny w 1663830/2269814400 cz.,

Henryka Pietras s. Wojciecha i Marianny w 1663830/2269814400 cz.,

Zofii Konikowej c. Jana i Bronisławy w 126100800/2269814400 cz.,

Stanisława Jarosz s. Stanisława i Marii oraz Bronisławy Jarosz c. Karola i Marii na prawach

wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej w 235021200/2269814400 cz.,
Jadwigi Ludwika Grabackiej c. Ludwika i Elżbiety w 20549760/2269814400 cz.,
Jadwigi Jugowskiej c. Tomasza i Wiktorii w 126100800/2269814400 cz.,
Janiny Pabuś c. Franciszka i Antoniny w 8757000/2269814400 cz.,
Stanisława Gołębiowskiego s. Franciszka i Katarzyny w 39406500/2269814400 cz.,
Jana Marcina Michalik w 5629500/2269814400 cz.,
Mieczysława Pastrnak s. Stanisława i Elżbiety w 42033600/2269814400 cz.,
Romana Nowakowskiego s. Józefa i Franciszki w 108406 /2269814400 cz.,
Joanny Wojtaszkowej c. Tomasza i Salomei w 6305040/2269814400 cz.,
Jana Włodarskiego s. Tomasza i Salomei w 6305040/2269814400 cz.,
Stanisława Włodarskiego s. Tomasza i Salomei w 31525200/2269814400 cz.,
Zofii Smelikowej c. Tomasza i Salomei w 12610080/2269814400 cz.,
Antoniny Włodarskiej c. Tomasza i Salomei w 6305040/2269814400 cz.,
Hieronima Kania s. Józefa i Anny w 63050400/2269814400 cz.,
Tadeusza Tatka s. Władysława i Leony w 31525200/2269814400 cz.,
Aleksandra Świecimskiego s. Mieczysława i Ireny w 15762600/2269814400 cz.,
Jadwigi Lupa c. Juliana i Małgorzaty w 47287800/2269814400 cz.,
Małgorzaty Dziobak c. Filipa i Doroty w 15762600/2269814400 cz.,
Janiny Wiśniowskiej-Siniewicz c. Jana i Anny w 15762600/2269814400 cz.,
Tadeusza Adkonis-Saniewicz s. Bronisława i Stanisławy w 15762600/2269814400 cz.,
Alfredy Markiewicz c. Jana i Bronisławy w 63050400/2269814400 cz.,
Włodzimierza Truniewskiego s. Aleksandra i Marii w 15762600/2269814400 cz.,
Leokadii Migdał c. Walentego i Anny w 58755300/2269814400 cz.,
Zofii Kubaty c. Walentego i Marianny w 7472640/2269814400 cz.,
Zofii Kuczyńskiej c. Józefa i Józefy w 21681040/2269814400 cz.,
Juliana Radwańskiego s. Józefa i Józefy w 25220160/2269814400 cz.,
Janusza Romana Nowakowskiego s. Romana i Marii w 17344800/2269814400 cz.,
Anny Nowakowskiej c. Romana i Marii w 17344800/2269814400 cz.,
Jana Karet s. Bazylego i Marii w 31525200/2269814400 + 43362080/2269814400 cz.,
Zdzisława Furgał s. Antoniego i Jadwigi w 31525200/2269814400 cz.,
Elżbiety Furgał c. Antoniego i Jadwigi w 31525200/2269814400 cz.,
Zofii Mischczyk c. Stanisława i Zofii w 6655320/2269814400 cz.,
Walerii Huk c. Piotra i Emilii w 15762600/2269814400 cz.,
Edwarda Zakrzewskiego s. Walentego i Rozalii 32225760/2269814400 cz.,
Antoniego Dębowskiego s. Jana i Franciszki w 32065632 /2269814400 cz.,
Jana Dębowskiego s. Jana i Franciszki w 320656320/2269814400 cz.,
Stanisława Dębowskiego s. Jana i Franciszki w 42754176 /2269814400 cz.,
Władysława Dębowskiego s. Jana i Franciszki w 42754176/2269814400 cz.,
Katarzyny Górkiewicz c. Jana i Franciszki w 96196896/2269814400 cz.,
Ewy Hornung c. Stanisława i Marii w 13135500/2269814400 cz.,
Zbigniewa Hornung s. Stanisława i Marii w 13135500/2269814400 cz.,
Marii Wilk c. Jana i Franciszki w 42033600/2269814400 cz.,
Edwarda Kula s. Jana i Franciszki w 42033600/2269814400 cz.,
Władysława Kula s. Jana i Franciszki w 42033600/2269814400 cz.,
Zdzisławy Brzezińskiej-Furgał c. Antoniego i Jadwigi w 31525200/2269814400 cz.,
Romana Józefa Konik s. Stanisława i Stefanii w 94575600/2269814400 +
9457600/2269814400 cz.,
Jana Dębowskiego w 75660220/2269814400 + 3903120/2269814400
+ 7806240/ 2269814400 + 10808640 /2269814400 cz.,

Stanisława Włodarskiego w 14011200/2269814400 + 1000800/2269814400 +
1000800/2269814400 cz.,
Stanisława Pietras w 25220160/2269814400 cz.,
Jana Pietras w 25220160/2269814400 + 25220160/2269814400 cz.,
Konstancji Kordas w 6305040/2269814400 cz.,
Jana Kordas w 13310640/2269814400 cz.,
Izabeli Kołodziej c. Aleksandra i Bożeny w 100788900 /2269814400 cz.,
Marianny Kulowej w 13310640/2269814400 cz.,
Antoniego Poniedziałek w 17514000/2269814400 cz.,
Franciszki Łękawowej w 375300/2269814400 cz.,
Andrzeja Susuła w 375300/2269814400 + 750500/2269814400 cz.,
Ludwika Susuła w 187650/2269814400 + 750600/2269814400 cz.,
Stanisława Suskiego w 2802240/2269814400 cz.,
Władysława Suskiego w 2802240/2269814400 cz.,
Franciszka Włodarskiego w 12610080/2269814400 + 1000800/2269814400 +
1000800/2269814400 cz.,
Józefa Konik w 2802240/2269814400 cz.,
Justyny Głupczyk w 375300/2269814400 cz.,
Józefa Głupczyk w 375300/2269814400 cz.,
Marii Wieczyńskiej w 14011200/2269814400 cz.,
Jadwigi Wodnickiej w 13510800/2269814400 cz.,
Mieczysława Zalewa w 875700/2269814400 cz.,
Stanisławy Pankówny c. Stanisława w 375300/2269814400 cz.,
Marii Konikowej w 126100800/2269814400 cz.,
Karola Pstruś w 11821950 /2269814400 cz.,
Pauliny Kolińskiej w 42033600/2269814400 cz.,
Marii Rysiovej w 35465850/2269814400 cz.,
Marii Suskiej w 1000800/2269814400 cz.,
Ludwika Kordas w 1663830/2269814400 cz.,
Zuzanny Kordas w 1663830/2269814400 cz.,
Jana Kordas w 1663830/2269814400 cz.,
Stanisława Kordas w 1663830/2269814400 cz.,
Wiktora Niziurskiego w 900720/2269814400 cz.,
Jana Niziurskiego w 900720/2269814400 cz.,
Ireny Niziurskiej w 900720/2269814400 cz.,
Benedykta Niziurskiego w 900720/2269814400 cz.,
Henryka Niziurskiego w 900720/2269814400 cz.,
Teodozji Niziurskiej w 900720/2269814400 cz.,
Zdzisława Niziurskiego w 2218440/2269814400 cz.,
Zofii Kordas w 4436880/2269814400 cz.,
Karoliny Kulowej w 4436880/2269814400 cz.,
Franciszka Kordas w 4436880/2269814400 cz.,
Zofii Skotnik w 4436880/2269814400 cz.,
Marianny Kaszuba w 1779200/2269814400 cz.,
Stanisława Kaszuba w 1779200/2269814400 cz.,
Katarzyny Kaszuba w 1779200/2269814400 cz.,
Tomasza Kaszuba w 1779200/2269814400 cz.,
Zofii Kaszuba w 1779200/2269814400 cz.,
Franciszka Kaszuba w 1779200/2269814400 cz.,

Józefa Kaszuba w 1779200/2269814400 cz.,
Karola Kaszuba w 1779200 /2269814400 cz.,
Anieli Włodarskiej w 34227360/2269814400 cz.,
Zofii Miś w 3327660/2269814400 cz.,
Henryka Pietras w 3327660/2269814400 cz.,
Władysława Pietras w 3327660/2269814400 cz.,
Leszka Małochleb s. Rudolfa i Joanny w 17/3240 cz.,
Elżbiety Józefy Rynduch c. Romana i Marii w 216810/2269814400 cz.,
na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Krakowie Wydział V sygn.akt V Ns 1692/76 z dnia 18 maja 1976 r o nabyciu spadku po Albinie Jura, uzupełnionego postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt INs 616/90/K z dnia 11 kwietnia 1990 r,
na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt INs 1680/83/K z dnia 16 grudnia 1983 r o nabyciu spadku po Zofii Jura z domu Bury c. Bohdana i Idali,
na podstawie postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt INs 783/98/K z dnia 23 kwietnia 1998 r o nabyciu spadku po Helenie Paszkiewicz z domu Jura c. Albina i Zofii
na podstawie aktu dziedziczenia Rep. A 6204/2013 z dnia 18 października 2013 r nabycia spadku po Witoldzie Paszkiewicz s. Zygmunta i Heleny
Wandy Bednarek c. Albina i Zofii w 2802240/2269814400 cz.,
Krystyny Marii Paszkiewicz w 934080/2269814400 cz.,
Anity Anny Mamcarczyk w 934080/2269814400 cz.,
Zofii Paszkiewicz c. Józefa i Genowefy w 311360/2269814400 cz.,
Bartosza Maria Paszkiewicz s. Witolda i Zofii w 311360/2269814400 cz.,
Jakuba Mateusza Paszkiewicz s. Witolda i Zofii w 311360/2269814400 cz.,
- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **877 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 1191 Bronowice Małe, składające się z parceli l.kat. **1093/26** o pow. 0.0018 ha (powstałej z podziału l.kat. 1093/3 na l.kat. 1093/26 i 1093/27) b.gm.kat. Bronowice Małe – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 2 i 3 z małego obrębu 13 Bronowice Małe, stanowiące własność
Anieli Marii Jarosz z domu Susuł c. Andrzeja i Wiktorii w całości.
- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **878 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 571 Bronowice Małe (zamknięty), składające się z parceli katastralnej l.kat. **1093/28** o pow. 0.0040 ha (powstałej z podziału l.kat. 1093/5 na l.kat. 1093/28 i 1093/29) b.gm.kat. Bronowice Małe – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 2 i 3 z małego obrębu 13 Bronowice Małe, stanowiące własność *Skarbu Państwa w całości.*
- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **879 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00047855/4, składające się z parcel katastralnych l.kat. **1093/30** o pow. 0.0117 ha (powstałej z podziału l.kat. 1093/10 na l.kat. 1093/30 i 1093/31), **1094/5** o pow. 0.0013 ha (powstałej z podziału l.kat. 1094/4 na l.kat. 1094/5 i 1094/6) b.gm.kat. Bronowice Małe – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 5 i 6 z małego obrębu 13 Bronowice Małe, **1096/5** o pow. 0.0013 ha (powstałej z podziału l.kat. 1096/4 na l.kat. 1096/5 i 1096/6) i **1097/5** o pow. 0.0009 ha (powstałej

z podziału l.kat. 1097/4 na l.kat. 1097/5 i 1097/6) b.gm.kat. Bronowice Małe – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 608/1, 608/2, 608/3, 608/4 i 607/3 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa w zarządzie Zespołu Szkół Geodezyjno-Drogowych i Gospodarki Wodnej w Krakowie w całości.

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **880 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 682 Bronowice Małe (zamknięty), składające się z parceli l.kat. **1098/6** o pow. 0.0009 ha (powstałej z podziału l.kat. 1098/1 na l.kat. 1098/6 i 1098/7) b.gm.kat. Bronowice Małe – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 608/1, 608/2, 608/3, 608/4 i 607/3 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność *Skarbu Państwa w całości.*

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **881 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 1 Łobzów, składające się z parcel katastralnych l.kat. **795/2** o pow. 0.0036 ha, **795/1** o pow. 0.1728 ha, **798/6** o pow. 0.0128 ha i **799/7** o pow. 0.4794 ha (powstałej z podziału l.kat. 799/4 na l.kat. 799/7 i 799/8) b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Gminy Stołecznego Królewskiego miasta Krakowa (Skarbu Państwa) w całości,

- odpowiadające obecnie działkom ewidencyjnym Nr **882, 937 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 40 Łobzów (zamknięty), składające się z parceli l.kat. **655/10** o pow. 0.0007 ha (powstałej z podziału l.kat. 655/1 na l.kat. 655/4 i 655/5, a następnie podziału l.kat. 655/5 na l.kat. 655/10 i 655/11) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 670 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Ferdynanda Zębalskiego w całości.

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **883 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 147 Łobzów, składające się z parceli l.kat. **655/7** o pow. 0.0018 ha (powstałej z podziału l.kat. 655/2 na l.kat. 655/6 i 655/7) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 671/1 i 671/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Krakowie Wydział V sygn.akt V Ns 1692/76 z dnia 18 maja 1976 r o nabyciu spadku po Albinie Jura, uzupełnionego postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt INs 616/90/K z dnia 11 kwietnia 1990 r,

na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt INs 1680/83/K z dnia 16 grudnia 1983 r o nabyciu spadku po Zofii Jura z domu Bury c. Bohdana i Idali,

na podstawie postanowieniem Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt INs 783/98/K z dnia 23 kwietnia 1998 r o nabyciu spadku po Helenie Paszkiewicz z domu Jura c. Albina i Zofii

na podstawie aktu dziedziczenia Rep. A 6204/2013 z dnia 18 października 2013 r nabycia spadku po Witoldzie Paszkiewicz s. Zygmunta i Heleny

Wandy Bednarek c. Albina i Zofii w 1/2 cz.,

Krystyny Marii Paszkiewicz w 1/6 cz.,

Anity Anny Mamcarczyk w 1/6 cz.,

*Zofii Paszkiewicz c. Józefa i Genowefy w 1/18 cz.,
Bartosza Maria Paszkiewicz s. Witolda i Zofii w 1/18 cz.,
Jakuba Mateusza Paszkiewicz s. Witolda i Zofii w 1/18 cz.,*

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **884 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 202 Łobzów, składające się z parceli katastralnej l.kat. **655/9** o pow. 0.0021 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Franciszka Stankiewicz w 1/6 + 1/6 cz.,

Maryanny Stankiewicz w 1/6 cz.,

Józefy Stankiewicz w 1/6 cz.,

Marii ze Stankiewiczów Śliwowej w 1/6 cz.,

Józefy ze Stankiewiczów Frasikowej w 1/6 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **885 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00053839/1, składające się z parceli katastralnej l.kat. **658/2** o pow. 0.0057 ha (powstałej z podziału l.kat. 658 na l.kat. 658/1 i 658/2) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 674/1 i 674/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Janiny Marii Marzec (Karcz) c. Kazimierza i Marii w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **886 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00019235/7, składające się z parceli katastralnej l.kat. **661/9** o pow. 0.0032 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność na podstawie orzeczenia o wywłaszczeniu Nr USW IV-60/V/47/70 z dnia 31 października 1970 r

Państwa w zarządzie i użytkowaniu Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **887 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00067463/5, składające się z parcel katastralnych l.kat. **664/8** o pow. 0.0027 ha i **665/8** o pow. 0.0055 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **888 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 304 Łobzów (zamknięty), składające się z parceli katastralnej l.kat. **668/8** o pow. 0.0027 ha (powstałej z podziału l.kat. 668/2 na l.kat. 668/7 i 668/8) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 677/1 i 677/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

na podstawie orzeczenia o wywłaszczeniu Nr USW IV-60/V/47/70 z dnia 31 października 1970 r

Państwa w zarządzie i użytkowaniu Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **889 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00048161/9 (zamknięta), składające się z parceli katastralnej l.kat. **670/2** o pow. 0.0043 ha (powstałej z podziału l.kat. 670 na l.kat. 670/1

i 670/2) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 678/1, 678/2 i 17/1 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **890 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 53709, składające się z parcel katastralnych l.kat. **671/2** o pow. 0.0075 ha ((powstałej z podziału l.kat. 671 na l.kat. 671/1 i 671/2) i **674/2** o pow. 0.0043 ha (powstałej z podziału l.kat. 674 na l.kat. 674/1 i 674/2) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 679/1, 679/2 i 679/3 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **891 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 61353 (zamknięta), składające się z parcel katastralnych l.kat. **675/6** o pow. 0.0020 ha i **675/8** o pow. 0.0021 ha b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 680/1 i 680/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **892 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00363041/6, składające się z parceli katastralnej l.kat. **676/33** o pow. 0.0044 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydent Miasta Krakowa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **893 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00029018/3 (zamknięta), składające się z parceli katastralnej l.kat. **676/35** o pow. 0.0010 ha (powstałej z podziału l.kat. 676/12 na l.kat. 676/18, 676/19 i 676/20, a następnie podziału l.kat. 676/20 na l.kat. 676/35 i 676/36) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 682/1, 682/2 i 21/1 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

na podstawie orzeczenia o wywłaszczeniu Nr USW IV-60/V/47/70 z dnia 23 kwietnia 1971 r *Państwa w zarządzie i użytkowaniu Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa w całości,*

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **894 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 16485, składające się z parceli katastralnej l.kat. **679/8** o pow. 0.0070 ha (powstałej z podziału l.kat. 679/2 na l.kat. 679/7 i 679/8) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 683/1 i 683/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **895 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 629 Łobzów, składające się z parceli katastralnej l.kat. **685/7** o pow. 0.0097 ha (powstałej z podziału l.kat. 685/2 na l.kat. 685/5, 685/6 i 685/7) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 685/1,

685/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza i działki Nr 24/1 i 24/2 z obrębu Nr 5 Krowodrza, stanowiące własność
na podstawie orzeczenia o wywłaszczeniu Nr USW IV-60/V/47/70 z dnia 31 października 1970 r

Państwa w zarządzie i użytkowaniu Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **896 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 53708, składające się z parcel katastralnych l.kat. **687/3** o pow. 0.0089 ha (powstałej z podziału l.kat. 687 na l.kat. 687/1 i 687/2, a następnie podziału l.kat. 687/2 na l.kat. 687/3 i 687/4) i **688/3** o pow. 0.0028 ha (powstałej z podziału l.kat. 688 na l.kat. 688/1 i 688/2, a następnie podziału l.kat. 688/2 na l.kat. 688/3 i 688/4) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 689/1 i 689/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **897 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 61112, składające się z parceli katastralnej l.kat. **689/3** o pow. 0.0027 ha (powstałej z podziału l.kat. 689/2 na l.kat. 689/3 i 689/4) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 690/1 i 690/2 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Prezydium Rady Narodowej miasta Krakowa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **898 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 9543 Łobzów (zamknięta), składające się z parceli katastralnej l.kat. **690/4** o pow. 0.0076 ha (powstałej z podziału l.kat. 690/3 na l.kat. 690/4 i 690/5) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 692/1, 692/2 i 692/3 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Kamili Onyszkiewicz c. Mieczysława i Felicji z Gnaińskich w ¼ cz.,

Zofii Onyszkiewicz c. Wiktora i Krystyny z Pieniążków w ¼ cz.,

Alfreda Jerzmanowskiego s. Zygmunta i Klary w ¼ cz.,

Marii Ambros c. Konstantego i Czesławy w 1/12 cz.,

Małgorzaty Jerzmanowskiej c. Jana i Marii w 1/12 cz.,

Jacka Jerzmanowskiego s. Jana i Marii w 1/12 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **899 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 687 Łobzów (zamknięty), składające się z parceli katastralnej l.kat. **693/3** o pow. 0.0034 ha (powstałej z podziału l.kat. 693 na l.kat. 693/3 i 693/4) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 693 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **900 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 623 Łobzów (zamknięty), składające się z parcel katastralnych l.kat. **694/3** o pow. 0.0030 ha (powstałej z podziału l.kat. 694 na l.kat. 694/3 i 694/4), **695/16** o pow. 0.0016 ha (powstałej z podziału l.kat. 695/3 na l.kat. 695/16 i 695/17), **695/14** o pow. 0.0014 ha (powstałej z podziału l.kat. 695/1 na l.kat. 695/14 i 695/15)

b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 696 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **901 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00002603/6, składające się z parcel katastralnych l.kat. **695/12** o pow. 0.0021 ha (powstałej z podziału l.kat. 695/2 na l.kat. 695/12 i 695/13), **696/3** o pow. 0.0059 ha (powstałej z podziału l.kat. 696 na l.kat. 696/3 i 696/4) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 700 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Roberta Staszowskiego s. Michała i Marii w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **902 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 831 Łobzów (zamknięty), składające się z parceli katastralnej l.kat. **697/3** o pow. 0.0089 ha (powstałej z podziału l.kat. 697 na l.kat. 697/3 i 697/4) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 703 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Wincentego Zycha w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **903 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00019235/7, składające się z parceli katastralnej l.kat. **699/3** o pow. 0.0030 ha (powstałej z podziału l.kat. 699 na l.kat. 699/3 i 699/4) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 704 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Marcina Krzemińskiego s. Aleksandra i Bronisławy w 24/216 cz.,

Stanisławy Lipeńskiej c. Stanisława i Stefanii w 6/216 cz.,

Janiny Boguckiej c. Stanisława i Stefanii w 6/216 cz.,

Danuty Myrlak-Schmidt c. Jana i Krystyny w 3/216 cz.,

Krystyny Tatarskiej c. Jana i Krystyny w 3/216 cz.,

Jana Sałęga w 27/216 + 45/216 cz.,

Stanisława Sałęga w 24/216 cz.,

Marty Góreckiej c. Jacka i Ireny w 2/216 + 1/216 cz.,

Małgorzaty Jasińskiej c. Jacka i Ireny w 2/216 + 1/216 cz.,

Krzysztofa Bazarnik s. Zbigniewa i Karoliny w 24/216 cz.,

Andrzeja Bazarnik s. Zbigniewa i Karoliny w 24/216 cz.,

Wincentego Zycha w całości,

Adeli Bazarnik-Karcz c. Zbigniewa i Karoliny w 6/216 cz.,

Karoliny Dąbek c. Leszka i Adeli w 6/216 cz.,

Łukasza Bazarnik s. Leszka i Adeli w 6/216 cz.,

Michała Róg s. Leszka i Barbary w 6/216 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **904 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 262 Łobzów, składające się z parceli katastralnej l.kat. **700/4** o pow. 0.0048 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt I Ns 2394/78/K z dnia 31 października 1978 r o nabyciu spadku po Stanisławie Feliksie Barskim

na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Krowodrzy Wydział I Cywilny sygn.akt I Ns 46/11/K z dnia 9 marca 2011 r o nabyciu spadku po Wiesławie Stanisławie Barskim s. Stanisława i Michaliny

Wacława Barskiego s. Stanisław w 1/2 cz.,

Aleksandry Bogumiły Barskiej z domu Sroka w 1/6 cz.,

Dariusza Wacława Barskiego s. Wiesława i Aleksandry w 1/6 cz.,

Sebastiana Dariusza Barskiego s. Wiesława i Aleksandry w 1/6 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **905 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 690 Łobzów, składające się z parcel katastralnych l.kat. **701/1** o pow. 0.0047 ha i **702/1** o pow. 0.0047 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność *Anieli Pankówny w całości,*

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **906 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 729 Łobzów, składające się z parceli katastralnej l.kat. **703/1** o pow. 0.0078 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność *Anieli Pankówny w całości,*

Anieli Pankówny w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **907 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00035006/1, składające się z parceli katastralnej l.kat. **704/1** o pow. 0.0068 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność *Lucyny Zębalskiej c. Henryka i Anieli w całości,*

Lucyny Zębalskiej c. Henryka i Anieli w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **908 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00001314/6, składające się z parceli katastralnej l.kat. **705/1** o pow. 0.0075 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność *Julii Tenczyńskiej c. Karola i Marii w całości,*

Julii Tenczyńskiej c. Karola i Marii w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **909 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00091366/2, składające się z parceli katastralnej l.kat. **706/1** o pow. 0.0080 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność *Skarbu Państwa w całości,*

Skarbu Państwa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **910 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00018922/3, składające się z parcel katastralnych l.kat. **707/6** o pow. 0.0030 ha i **708/1** o pow. 0.0076 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

na podstawie aktu poświadczenia dziedziczenia Rep. A 1153/2010 z dnia 26 lutego 2010 r o nabyciu spadku po Piotrze Doboszu s. Jana i Ludwiki

na podstawie aktu poświadczenia dziedziczenia Rep.A 1146/2010 z dnia 26 lutego 2010 r o nabyciu spadku po Annie Dobosz c. Andrzeja i Agnieszki

Władysława Dobosz s. Piotra i Anny w 1/3 cz.,

Marka Stanisława Dobosz s. Piotra i Anny w 1/3 cz.,

Wacława Dobosz s. Piotra i Anny w 1/3 cz.,

- odpowiadające obecnie działkom ewidencyjnym Nr **911, 914 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00033709/5, składające się z parcel katastralnych l.kat. 707/8 o pow. 0.0014 ha, 707/10 o pow. 0.0008 ha i 707/12 o pow. 0.0007 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

na podstawie aktu poświadczenia dziedziczenia Rep. A 1153/2010 z dnia 26 lutego 2010 r o nabyciu spadku po Piotrze Doboszu s. Jana i Ludwika

na podstawie aktu poświadczenia dziedziczenia Rep.A 1146/2010 z dnia 26 lutego 2010 r o nabyciu spadku po Annie Dobosz c. Andrzeja i Agnieszki

Władysława Dobosz s. Piotra i Anny w 1/3 cz.,

Marka Stanisława Dobosz s. Piotra i Anny w 1/3 cz.,

Wacława Dobosz s. Piotra i Anny w 1/3 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **912 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00003185/6, składające się z parcel katastralnych l.kat. 707/14 o pow. 0.0029 ha, 709/1 o pow. 0.0096 ha, 756/1 o pow. 0.0024 ha, 760/1 o pow. 0.0032 ha, 761/1 o pow. 0.0047 ha, 765/1 o pow. 0.0042 ha, 766/1 o pow. 0.0029 ha, 769/1 o pow. 0.0028 ha, 770/8 o pow. 0.0026 ha, 770/10 o pow. 0.0029 ha, 770/12 o pow. 0.0029 ha, 770/14 o pow. 0.0008 ha (powstałej z podziału l.kat. 770/6 na l.kat. 770/14 i 770/15) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 726/2 z obrębu 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa w całości,

- odpowiadające obecnie działkom ewidencyjnym Nr **913, 915, 916 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr 20198 Łobzów, składające się z parcel katastralnych l.kat. 770/18 o pow. 0.0009 ha (powstałej z podziału l.kat. 770/4 na l.kat. 770/18 i 770/19), 770/20 o pow. 0.0008 ha (powstałej z podziału l.kat. 770/7 na l.kat. 707/20 i 707/21) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 726/1 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Józefa Konik s. Kazimierza i Zofii w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **917 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 171 Łobzów, składające się z parcel katastralnych l.kat. 770/16 o pow. 0.0055 ha i 775/1 o pow. 0.0031 ha b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Franciszka Konika w 3/20 cz.,

Marii zam. Sowińskiej w 3/20 cz.,

Józefa Konika w 3/20 cz.,

Adama Konika w 3/20 cz.,

Ludwika Konika w 3/20 cz.,

Adama Konika s. Kazimierza i Zofii w 5/40 cz.,

Józefa Konika s. Kazimierza i Zofii w 5/40 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **918 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00000052/4, składające się z parcel katastralnych l.kat. 776/1 o pow. 0.0066 ha, 776/4 o pow. 0.0054 ha, 794/210 o pow. 0.0015 ha, 794/214 o pow. 0.0442 ha, 794/223 o pow. 0.0086 ha (powstałej z podziału l.kat. 794/112 na l.kat. 794/213 i 794/214, a następnie podziału l.kat. 794/213 na l.kat. 794/223 i 794/224) przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 730 z obrębu 2 Krowodrza, stanowiące własność

Państwa w zarządzie i użytkowaniu Biura Urzędzeń Techniki Jądrowej w Warszawie Pałac Kultury i Nauki w całości,

- odpowiadające obecnie działkom ewidencyjnym Nr **919, 921, 923 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00004152/3, składające się z parceli katastralnej l.kat. **794/208** o pow. 0.0152 ha, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Gminy Miasta Krakowa w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **920 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00003766/3, składające się z parcel katastralnych l.kat. **794/212** o pow. 0.0080 ha, **794/221** o pow. 0.0016 ha (powstałej z podziału l.kat. 794/9 na l.kat. 794/211 i 794/212, a następnie podziału l.kat. 794/211 na l.kat. 794/221 i 794/222) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 730 z obrębu Nr 2 Krowodrza, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Przedsiębiorstwa Państwowego Biuro Urzędzeń Techniki Jądrowej w Warszawie w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **922 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00002957/2, składające się z parceli katastralnej l.kat. **794/202** o pow. 0.0054 ha, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu Studia Projektowego BAYSWATER Spółki z o.o. w Warszawie w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **924 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00056704/7, składające się z parceli katastralnej l.kat. **794/215** o pow. 0.0220 ha, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Skarbu Państwa – Centralny Ośrodek Chłodnictwa Przedsiębiorstwo Państwowe w Krakowie w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **925 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00000311/8, składające się z parcel katastralnych l.kat. **794/53** o pow. 0.0548 ha, **794/183** o pow. 0.0145 ha, **794/184** o pow. 0.0956 ha i **794/225** o pow. 0.0375 ha (powstałej z podziału parceli katastralnej l.kat. 794/110 na l.kat. 794/225 i 794/226) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działki Nr 735 i 790 obręb 2 Krowodrza, stanowiące własność

Walerii Sroczyńskiej c. Stanisława i Izabeli w ½ cz.,

Haliny Żeleńskiej c. Piotra i Bronisławy w ½ cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **926 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00014316/4, składające się z parcel katastralnych l.kat. **794/95** o pow. 0.0356 ha i **794/188** o pow. 0.0051 ha, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Skarbu Państwa w zarządzie i użytkowaniu Centralnego Biura Aparatury Chemicznej i Urzędzeń Chłodniczych w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **927 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 810 Łobzów, składające się z parceli katastralnej l.kat. **415/3** o pow. 0.0009 ha, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Gminy Stołeczno Królewskiego miasta Krakowa (Skarbu Państwa) w całości,
- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **928 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00017873/7, składające się z parcel katastralnych l.kat. **411/6** o pow. 0.0010 ha, **411/10** o pow. 0.0014 ha i **411/15** o pow. 0.0005 ha (powstałej z podziału l.kat. 411/9 na l.kat. 411/15 i 411/16) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 213 z obrębu Nr 3 Krowodrza, stanowiące własność

Tadeusza Gęgotek s. Stanisława i Felicji oraz Stanisławy Gęgotek c. Franciszka i Anny na prawach wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej w całości,
- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **929 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00001301/2, składające się z parcel katastralnych l.kat. **410/14** o pow. 0.0018 ha i **410/15** o pow. 0.0026 ha (powstałej z podziału l.kat. 410/13 na l.kat. 410/15 i 410/16), b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Józefy Wójcickiej w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **930 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00046754/9, składające się z parceli katastralnej l.kat. **410/12** o pow. 0.0007 ha, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Zofii Nowak c. Pawła i Józefy w 1/2 cz.,

Stanisława Nowak s. Józefa i Reginy w 1/2 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **931 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00033395/0, składające się z parceli katastralnej l.kat. **400/14** o pow. 0.0010 ha, (powstałej z podziału l.kat. 400/2 na l.kat. 400/13 i 400/14) b.gm.kat. Łobzów – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 235 z obrębu Nr 3 Krowodrza, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Marty Niebielskiej-Jaszczuk c. Karola i Marii w 1/8 + 1/8 cz.,

Krzysztofa Niebielskiego s. Karola i Marii w 1/8 cz.,

Doroty Jaszczuk c. Stanisława i Marty w 3/8 cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **932 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Nr KR1P/00044564/6, składające się z parceli katastralnej l.kat. **399/2** o pow. 0.0006 ha, b.gm.kat. Łobzów, stanowiące własność

Gminy Kraków w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **933 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą Spis IV Bronowice Małe (zniszczony), składające się z parceli katastralnej l.kat. **1207** o pow. 0.1597 ha, b.gm.kat. Bronowice Małe, stanowiące własność

Dobra Publicznego (Skarbu Państwa) w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **934 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 803 Bronowice Małe, składające się z parcel katastralnych l.kat. **1134/5** o pow. 0.0016 h (powstałej z podziału l.kat. 1134/2 na l.kat. 1134/5 i 1134/6) i **1137/5** o pow. 0.0013 ha (powstałej z podziału l.kat. 1137/2 na l.kat. 1137/5 i 1137/6) b.gm.kat. Bronowice Małe – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 64 z małego obrębu 13 Bronowice Małe, stanowiące własność

Wandy Kapłońskiej w ½ cz.,

Ireny Kapłońskiej w ½ cz.,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **935 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza**

objęte księgą wieczystą lwh 1234 Bronowice Małe (zamknięty), składające się z parceli katastralnej l.kat. **1133/4** o pow. 0.0019 ha (powstałej z podziału l.kat. 1133/2 na l.kat. 1133/4 i 1133/5 b.gm.kat. Bronowice Małe – przy uwzględnieniu równoważnika korygującego na działkę Nr 63/2 z małego obrębu Nr 13 Bronowice Małe, stanowiące własność

Ludwika Gut w całości,

- odpowiadające obecnie działce ewidencyjnej Nr **936 obręb 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza.**

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r w sprawie ewidencji gruntów i budynków stan ujawniony w operacie ewidencji gruntów i budynków musi być oparty na wpisach w księgach wieczystych, prawomocnych orzeczeniach sądowych, aktach notarialnych, ostatecznych decyzjach administracyjnych lub aktach normatywnych.

Mając na uwadze powyższe ustalenia należało jednoznacznie stwierdzić, iż działka Nr 782/2 obręb Nr 2 j.ewid. Kraków-Krowodrza (ulica Juliusza Lea) obejmuje obszar niejednorodny pod względem prawnym, gdyż w swych granicach ewidencyjnych zawiera różne nieruchomości. Należy tutaj podkreślić na podstawie § 9 ust. 1 w/w rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r w sprawie ewidencji gruntów i budynków, iż działkę ewidencyjną stanowi ciągły obszar gruntu w granicach jednego obrębu, jednorodny pod względem prawnym, wydzielony z otoczenia za pomocą linii granicznych. Podstawę planowania gospodarczego, planowania przestrzennego, wymiaru podatków i świadczeń, oznaczenia nieruchomości w księgach wieczystych stanowią dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków. W świetle powyższej definicji działki ewidencyjnej stan w ewidencji gruntów i budynków, w którym działka ewidencyjna obejmuje obszar niejednorodny prawnie, jest stanem niezgodnym z zasadami prowadzenia ewidencji gruntów i budynków. Dlatego też uznano, iż w zakresie działki ewidencyjnej Nr 782/2 zasadnym jest podjęcie działań aktualizacyjnych mających na celu wydzielenie w przedmiotowej działce odrębnych nieruchomości.

Zgodnie z § 45 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków aktualizacja operatu ewidencyjnego następuje poprzez wprowadzenie udokumentowanych zmian do bazy danych ewidencyjnych, przy czym do aktualizacji operatu ewidencyjnego przepis § 35 stosuje się odpowiednio. Wskazuje on źródła danych ewidencyjnych niezbędnych do aktualizacji operatu ewidencyjnego wśród których znajdują się: materiały i informacje zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, wyniki pomiarów fotogrametrycznych, wyniki terenowych pomiarów geodezyjnych. Z kolei przepis § 36 rozporządzenia określa rodzaj dokumentacji geodezyjnej, na podstawie której wykazuje się w ewidencji przebieg granic działek ewidencyjnych. Należy zauważyć, że ma być to dokumentacja przyjęta do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, a sporządzona: w postępowaniu rozgraniczeniowym, w celu podziału nieruchomości, w postępowaniu scaleniowym i wymiany gruntów, w postępowaniu dotyczącym scalenia i podziału nieruchomości, na potrzeby postępowania sądowego lub administracyjnego a następnie wykorzystanej do wydania prawomocnego orzeczenia sądowego lub ostatecznej decyzji administracyjnej, przy zakładaniu na podstawie poprzednio obowiązujących przepisów, katastru nieruchomości i ewidencji gruntów i budynków, przez Straż Graniczną, jeżeli dokumentacja ta określa przebieg granic państwa z dokładnością odpowiednią dla

ewidencji gruntów, w wyniku geodezyjnego pomiaru sytuacyjnego istniejących lub wznowionych znaków granicznych albo wyznaczonych punktów granicznych. W razie braku dokumentacji wymienionej w § 36, lub stwierdzenia, że dane w niej zawarte nie są wiarygodne – co wynika wyraźnie z treści § 37, dane dotyczące przebiegu granicy pozyskuje się w sposób wynikający z tego przepisu, przy czym, szczegółowe zasady ustalania przebiegu granic na gruncie wynikają z § 38, a więc w wyniku terenowych pomiarów geodezyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic na gruncie.

W przedmiotowej sprawie, jak wynika z operatu pomiarowego Nr 3482/1215/2011 dokonano wydzielenia z działki Nr 782/2 różnych działek stanowiących odrębny przedmiot własności w drodze czynności kameralnych. Współrzędne nowych punktów zostały pozyskane w drodze pomiaru kartometrycznego bez uprzedniej identyfikacji położenia punktu w terenie, z uwagi na to że położone są one w drodze – ulica Juliusza Lea. Pozwoliło to na dokonanie numerycznego opisu granicy działek ewidencyjnych, co dało podstawę do określenia pola ich powierzchni z dokładnością do 0,0001, o której mowa w § 62 w/w rozporządzenia. Dokumentacja tak sporządzona zgodnie z § 45 ust. 2 rozporządzenia ma status równy dokumentacji wskazanej w § 36 pkt 6.

W świetle powyższych uregulowań prawnych oraz ustaleń faktycznych uznano, iż sporządzona przez geodetę uprawnionego Pana mgr inż. Aleksandra Gbył dokumentacja wpisana do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 8 października 2013 r pod Nr 3482/1215/2011 stanowi podstawę do dokonania aktualizacji operatu ewidencyjnego w zakresie wnioskowanym, a nowopowstałe działki spełniają wymogi wyżej powołanego § 9 ust. 1 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Zawiadomieniem z dnia 1 kwietnia 2014 r poinformowano strony o wszczęciu postępowania z urzędu oraz o tym, że został zebrany materiał dowodowy niezbędny dla rozstrzygnięcia przedmiotowego postępowania, o możliwości zaznajomienia się i wypowiedzenia co do zebranego materiału dowodowego.

W ramach postępowania ustalono, iż:

- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą KR1P/00345575/6 – Pan Władysław Pietras, Pan Henryk Pietras, Pan Stanisław Jarosz, Pani Jadwiga Ludwika Grabacka, Pani Jadwiga Jugowska, Pani Janina Pabuś, Pan Stanisław Gołębiowski, Pan Jan Marcin Michalik, Pani Joanna Wojtaszkowa, Pan Jan Włodarski, Pan Stanisław Włodarski, Pani Zofia Smelikowa, Pani Antonina Włodarska, Pan Hieronim Kania, Tadeusz Adkonis-Saniewicz, Pani Leokadia Migdał, Pan Janusz Roman Nowakowski, Pani Anna Nowakowska, Pan Jan Karet, Pan Władysław Kula nie figurują tak w bazie danych, na podstawie bazy danych ustalono także, iż wymienione osoby zmarły: Pani Zofia Konikowa 1987-11-20, Pan Mieczysław Pasternak – 1993-04-19, Pan Roman Nowakowski – 1993-03-10, Pan Tadeusz Tatka – 1998-11-11, Pan Aleksander Świecimski – 2011-02-09, Pani Jadwiga Lupa – 2011-05-18, Pani Małgorzata Dziobak – 1986-10-12, Pani Janina Wiśniowska-Siniewicz – 2014-01-22, Pani Alfreda Markiewicz – 1999-06-14, Pan Włodzimierz Truniewski – 1995-09-30, Pani Zofia Kubaty – 2012-10-01, Pan Julian Radwański – 2003-02-16, Pani Zdzisława Brzezińska-Furgał – 2004-08-15, Pani Waleria Huk – 1996-12-07, Pan Antoni Dębowski – 1984-03-17, Pan Jan Dębowski – 1990-04-03, Pan Stanisław Dębowski – 1986-06-18, Pan Władysław Dębowski – 1997-08-15, Pani Maria Wilk – 1991-01-25, Pan Edward Kula – 2006-03-15 – brak ewentualnego postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku bądź aktu poświadczenia dziedziczenia. Pozostałe strony wymienione w księdze wieczystej jedynie z imienia i nazwiska nie udało się ustalić,

- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr 1191 – Pani Aniela Maria Jarosz zmarła – 1992-04-14 brak ewentualnego postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku bądź aktu poświadczenia dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą lwh 40 Łobzów Pan Ferdynand Zębalski znany jest jedynie z imienia i nazwiska co uniemożliwia jego identyfikację,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą lwh 202 Łobzów – Pan Franciszek Stankiewicz, Pani Mayanna Stankiewicz, Pan Józef Stankiewicz znani są jedynie z imienia i nazwiska co uniemożliwia ich jednoznaczną identyfikację, Pani Maria ze Stankiewiczów Śliwa i Pani Józefa ze Stankiewiczów Frasikowa – nie figurują tak w bazie danych,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr 9543 – Pani Kamila Onyszkiewicz, Pani Zofia Onyszkiewicz, Pan Alfred Jerzmanowski nie figurują tak w bazie danych, Pani Maria Ambros – zmarła 2012-03-07, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00002603/6 Pan Robert Staszowki zmarł – 1998-05-29 brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku lub aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą lwh 831 Łobzów Pan Wincenty Zych znany jest jedynie z imienia i nazwiska co uniemożliwia jego identyfikację,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00019235/7 – Pan Marcin Krzeмиński, Pani Stanisława Lipeński nie figurują tak w bazie danych, Pani Janina Bogucka zmarła 1999-02-05, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą lwh 690 Łobzów i lwh 729 Łobzów Pani Aniela Pankówna znana jest jedynie z imienia i nazwiska co uniemożliwia jej identyfikację,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00035006/1 – Pani Lucyna Zębalska nie figuruje tak w bazie danych, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00001314/6 – Pani Julia Tenczyńska nie figuruje tak w bazie danych, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr 20198 – Pan Józef Konik nie figuruje tak w bazie danych, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą lwh 171 Łobzów – Pan Adam Konik zmarł 1992-06-02, Pan Józef Konik nie figuruje tak w bazie danych, natomiast pozostali właściciele Pan Franciszek Konik, Pani Maria Sowińska, Pan Ludwik Konik znani są jedynie z imienia i nazwiska, co uniemożliwia ich identyfikację, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00000311/8 – Pani Waleria Sroczyńska i Pani Halina Żeleńska nie figurują tak w bazie danych, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00017873/7 – Pan Tadeusz Gęgotek zmarł 1994-04-22, Pani Stanisława Gęgotek zmarła 1998-11-16, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą KR1P/00001301/2 Pani Józefa Wójcicka znana jest jedynie z imienia i nazwiska co uniemożliwia jej identyfikację,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą Nr KR1P/00046754/9 – Pani Zofia Nowak zmarła 2003-09-08, Pan Stanisław Nowak zmarł 1995-02-14, brak ewentualnego postanowienia o nabyciu spadku czy aktu dziedziczenia,

- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą lwh 803 Bronowice Małe Pani Wanda Kapłońska i Pani Irena Kapłońska znane są jedynie z imienia i nazwiska co uniemożliwia ich identyfikację,
- właściciel nieruchomości objętej księgą wieczystą lwh 1234 (zamknięty) Pani Ludwika Gut znana jest jedynie z imienia i nazwiska co uniemożliwia jej identyfikację,

w związku z czym organ prowadzący postępowanie uznał, iż w tym zakresie właściciele nie są znani, zatem zastosował sposób zawiadomień określony w art. 49 kpa w związku z § 38 ust. 4 i § 45 ust. 3 rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków.

Powyższe ustalono na podstawie wglądu w dostępny w formie elektronicznej podsystem ELUD służący do ewidencjonowania danych o mieszkańcach, dostępny w formie elektronicznej Rejestr RAPAD (Rejestr Aktów Poświadczenia Dziedziczenia) - fakty te znane są organowi z urzędu i nie wymagają dowodu (art. 77 § 4 kodeksu postępowania administracyjnego, oraz informacji uzyskanych z Centrum Personalizacji Dokumentów MSW.

W ustalonym terminie Adwokat Pani Maria Hołubowicz, działająca imieniem Pana Romana Konika, poinformowała, iż przedstawiony według księgi wieczystej Nr KR1P/00345575/6 stan prawny nie jest aktualny, bowiem Pan Władysław Konik podarował swój udział jej mocodawcy. Dane te uzupełniono. Pozostałe strony nie złożyły swoich zastrzeżeń.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Krakowie ul. Basztowa 22, za pośrednictwem Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Krakowa ul. Grunwaldzka 8, w terminie 14 dni licząc od daty jej doręczenia.

Prezydent Miasta

Andrzej Karpierz
Kierownik Oddziału
w Wydziale Geodezji

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Krakowa
Wydział Skarbu Miasta UMK
31-523 Kraków ul. Kasprowicza 29
2. Zarząd Infrastruktury Technicznej i Transportu w Krakowie
31-586 Kraków ul. Centralna 53
3. Strony postępowania wg rozdzielnika
4. Tablica ogłoszeń UMK w/m i bip - 14 dni
5. a/a

Do wiadomości

6. Referat Aktualizacji Katastru w/m
7. GODGiK w/m Nr 3482/1215/2011
8. Referat Inwentaryzacji Mienia Komunalnego w/m
GD-03-1.72280-2-76/05