

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 134	24-Nowa Huta	KR1P/00 323589/7	Działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróżeńce” uchwalonego Uchwałą Nr LXXXVII/1133/09 Rady Miasta Krakowa z 2.12.2009 r.. Zgodnie z ustaleniami planu znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN 14).	ul. Sawy Calińskiego Teren w części zabudowany murem, w pozostałej stanowiący zieleń przydomową.	0,0034 0,0216	skład zieleń przydomowa	1,09 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,31 zł/m ² / rok + 23% VAT <u>Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 42,64 zł +23% VAT</u>	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska