

Okres wywieszenia:  
od 20.03.2018 do 09.04.2018 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 650/2018  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14.03.2018 r.

## W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

| Lp | Oznaczenie nieruchomości |              |                 | Przeznaczenie nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                              | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy                                                                                   | Powierzchnia dzierżawy /ha/           | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego                                                                                                                               | Okres umowy       |
|----|--------------------------|--------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|    | Nr działki               | Nr obrębu    | Kw              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                             |                                       |                                                       |                                                                                                                                                                    |                   |
| 1  | 2                        | 3            | 4               | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6                                                                                                                                           | 7                                     | 8                                                     | 9                                                                                                                                                                  | 10                |
| 1. | działka nr 327           | 13-Krowodrza | KR1P/00224862/1 | Przedmiotowa działka podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Salwator”, zatwierdzonego Uchwałą Nr LV/531/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 08.09.2004 r., zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkalnej wzdłuż ulicy Królowej Jadwigi – MN 4.3. | ul. Królowej Jadwigi<br><br>teren<br>zagospodarowany w części jako zieleń przydomowa a w pozostałym zakresie jako dojście i droga dojazdowa | 0,0021<br><br><u>0,0009</u><br>0,0030 | zieleń przydomowa<br><br>dojście,<br>droga dojazdowa  | 0,43 zł/1m <sup>2</sup> /rok + 23%VAT<br><br>0,45 zł/1m <sup>2</sup> /m-c + 23%VAT<br><br>wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:<br>4,80 zł + 23 % VAT | czas nieoznaczony |

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

KIEROWNIK REFERATU  
Maria Charzewska