



Kraków

Kraków,

08 GRU 2017

21805

Wydział Skarbu Miasta
ul. Kasprówicza 29
31-523 Kraków

KZ-02.4120.7.60.2017.MB

Dotyczy: WYTICZNYCH KONSERWATORSKICH DLA NALEŻĄCEGO DO MIASTA LOKALU MIESZ-
KALNEGO PRZY AL. SŁOWACKIEGO 58/8, PRZYGOTOWYWANEGO DO ZBYCIA

Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków UMK w odpowiedzi na pismo z dnia 14.11.2017 r. (data wpływu: 16.11.2017 r.) nr GS-05.6840.2.5.2017 informuje, że modernistyczna kamienica przy Al. Juliusza Słowackiego 58 powstała w latach 1936-1937 wg projektu Alfreda Düntucha i Stefana Landsbergera, jest ujęta w gminnej ewidencji zabytków. Ochronie podlega przede wszystkim bryła, gabaryty, wystrój architektoniczny i podziały elewacji wraz ze stolarką okienną i bramną.

Ze stanowiska konserwatorskiego, w celu utrzymania spójności architektonicznej i stylowej wyglądu kamienicy, w mieszkaniu nr 8 należy zachować oryginalną stolarkę okienną (okna skrzynkowe w pokojach 8.6., 8.9., 8.10., okienka w aneksie 8.3. i schowku koło kuchni 8.5. oraz drzwi balkonowe w kuchni 8.4. W przypadku złego stanu zachowania dopuszcza się wymianę okien, pod warunkiem odtworzenia dotychczasowych podziałów, profili, proporcji oraz pozostawienia białej kolorystyki dostosowanej do pozostałych okien budynku. Przy ewentualnej wymianie należy przełożyć oryginalne mosiężne klameczki.

Ze stanowiska konserwatorskiego należy zachować stolarkę drzwiową w postaci drzwi wejściowych, jednoskrzydłowych, jednościanowych, z profilowaną framugą i okuciami (tj.: zewnętrznym uchwytem w formie antaby oraz ramki wizjera i tabliczki na nazwisko), z koniecznością utrzymania jednolitej kolorystyki drzwi w całej klatce schodowej. Zachować należy także 10 analogicznych drzwi pomiędzy pomieszczeniami (wraz z profilowanymi listwami futryn i okuciami, tj. klamkami z szyldami):

- 5 płycinowych, sześcioczęściowych w poziomie, przeszklonych – do hallu 8.2., pokoiów 8.6., 8.9., 8.10. i kuchni 8.4.,
- 4 jednościanowych, pełnych – z kuchni do schowka 8.5. i aneksu 8.3., do łazienki 8.7 i WC 8.8.,
- 1 jednościanowych, dwuskrzydłowych, pełnych pomiędzy pokojami 8.9. a 8.10.
- 2. drzwiczek od wnek na liczniki w przedpokoju 8.1. i hallu 8.2., jednościanowych z listwowymi obramieniami.

Parkiety w przedpokoju, hallu i 3 pokojach powinny zostać zachowane i poddane renowacji.

W wypadku złego stanu zachowania dopuszczalne jest ich odtworzenie pod warunkiem zastosowania klepek w tym samym rozmiarze, z tego samego materiału i w tym samym układzie „w jodełkę”.

Ze stanowiska konserwatorskiego należy zachować oryginalną balustradę balkonową, stanowiącą istotną część składową wystroju elewacji.

URZĄD MIASTA KRAKÓWA
KANCLERZ M. MAGISTRATU
ul. Kasprówicza 29
Data 2017-12-11 (1)

URZĄD MIASTA KRAKÓWA
KANCLERZ M. MAGISTRATU
ul. Kasprówicza 29
Data 08 GRU 2017 (2)

MIĘDZYGOSPODARSTWO
OCHRONA
Jana, Kraków

Otrzymują:
1 x Adresat
2 x aa+zał.

Urząd Miasta Krakowa
BIURO MIEJSKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
tel. +48 12 616 65 00, fax +48 12 616 65 01, mkz@um.krakow.pl
31-002 Kraków, ul. Kanonicza 24
www.krakow.pl

