

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 19/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4.01.2019 r.

W y k a z

część nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 96/3	38-Podgórze	KR1P/0046 6798/9	Przedmiotowy teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „III Kampus UJ- Zachód” zatwierdzonego Uchwałą Nr LXXXIII/816/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 22 czerwca 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 29 sierpnia 2005 r. Nr 475, poz. 3524) zgodnie z którym znajduje się w Terenach Komunikacji – Tereny Dróg Publicznych – ulica zbiorcza z tramwajem oznaczonym na rysunku planu symbolem KD/Z 1 /2 +T.	przy ul. Podole Przedmiotowy teren jest zagospodarowany łącznie z działką sąsiednią i stanowi porośniętą trawą i pojedynczymi drzewami i krzewami zieleni przydomową.	0,0453	zieleni przydomowa	0,31 zł/m ² /rok + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 11,70 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

**Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.**

Załącznik do zarządzenia Nr 120/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	części działki nr 55/4	2 – Nowa Huta	KR1P/0022 1535/9	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn.zm.) znajduje się on w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 45 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Os. Piastów Teren ogólnodostępny, utwardzony kamieniem	0,0002 0,0003	postawienie blaszanego obiektu gospodarczego z przeznaczeniem na przechowywanie wózka inwalidzkiego (skład) urządzenie dojścia/dojazdu (droga dojazdowa)	1,49 zł/m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23%VAT ----- wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,33 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

**Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.**

Załącznik do zarządzenia Nr 74/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 15.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 264/25	3 – Nowa Huta	KR1P/002 27896/9	Działka nr 264/25, obręb 3 – Nowa Huta podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Zesławice”, zatwierdzonego uchwałą Nr LXIV/820/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 04.02.2009 r., zgodnie z którym rozpatrywany do dzierżawy obszar znajduje się w terenach publicznej zieleni urządzonej (1ZP) z podstawowym przeznaczeniem pod publiczną zielenią urządzonej, w nawiązaniu do systemu parków rzecznych.	przy ul. Zesławickiej Przedmiotowa część działki stanowi teren ogólnodostępny, porośnięty krzakami i drzewkami samosiejkami	0,0228	ogródek działkowy nr 5	0,21 zł/m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 3,99 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 114/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 205/9	17 – Śródmieście	KR1P/00 187398/5	Teren wnioskowany do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon Alei Ignacego Daszyńskiego” zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIV/3010/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2018 r. gdzie znajduje się w terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o symbolu MW.11.	al. Ignacego Daszyńskiego Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylega bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 205/7 obr. 17 - Śródmieście, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym.	0,0013	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/ 1m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 9,20 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 109/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 14/224	4 - Śródmieście	KR1P/0040 6241/2	Przedmiotowy teren znajduje się w granicach obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Ugorek-Wschód” przyjętym uchwałą nr LXXVI/1105/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 12.06.2013 r., a fragment działki będący przedmiotem wniosku, znajduje się w terenach zieleni urządzonej, oznaczonych na rysunku planu symbolem ZP.2.	rejon ulic Spadochroniarzy i ul. Seniorów Lotnictwa część nieruchomości gruntowej ogrodzona i zagospodarowana blaszanym obiektem, pełniącym funkcję składu	0,0484 0,0016	ogródek działkowy skład (grunt pod obiektem blaszanym)	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT 1,83 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 43,40 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia :
28.01.2019 r. – 17.02.2019 r.

Załącznik do
zarządzenia nr 115/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 94/8	3 - Śródmieście	KR1P/0019 5478/9	Teren wnioskowany do dzierżawy podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Stradom” zatwierdzonego Uchwałą Nr XCIII/2443/18 Rady Miasta Krakowa z dnia 24.01.2018 r. i znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo – usługowej MW/U.9, MW/U.10.	ul. Stradomska Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę urządzony jest łącznie z działką przyległą nr 94/11, stanowiącą własność Skarbu Państwa i zagospodarowaną asfaltowym boiskiem szkolnym oraz w niewielkim obszarze ogródkiem dla uczniów. Przedmiotowa działka pozostaje ogrodzona od strony zachodniej ogrodzeniem z siatki na metalowych słupkach wraz z bramką wejściową, od strony południowej i wschodniej murami granicznymi, natomiast od strony północnej graniczy z ww. działką nr 94/11. W terenie znajdują się również pojedyncze drzewa.	0,0634	prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej przez kluby sportowe działające w formie stowarzyszeń oraz uczniowskich klubów sportowych	0,12 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,34 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 13/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 04.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 535/3	11-Krowodrza	KR1P/00180503/6	Przedmiotowa działka podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wzgórze Św. Bronisławy II”, zatwierdzonego uchwałą Nr XXI/234/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 06.07.2011r. Zgodnie z ustaleniami planu grunt przeznaczany do dzierżawy znajduje się w terenach zieleni - parki i zieleńce – ZPp.24 oraz w terenach zieleni – lasy – ZL.19.	Al. Waszyngtona część nieruchomości gruntowej zagospodarowana jako ogródek działkowy	0,0546 ha	ogródek działkowy nr 13 (ogródek działkowy)	0,28 zł/m²/rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 12,74 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

KIEROWNIK REFERATU
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 112/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha /	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 384/6	3-Krowodrza	KR1P/00344042/4	Działka nr 384/6 obręb 3-Krowodrza nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (Uchwała nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. z późn. zm.) ww. działka znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 7 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW-Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz w terenach głównych ciągów śródmiejskich.	ul. Kazimierza Wielkiego teren zabudowany dwoma murowanymi boksami garażowymi oraz murowaną wiatą śmietnikową, w pozostałym zakresie utwardzony	0,0034 0,0010 0,0014 <u>0,0006</u> 0,0064	dwa murowane boksy garażowe (garaż) murowana wiatą śmietnikowa (wiatą śmietnikowa) droga dojazdowa zagospodarowanie i korzystanie jako zieleniec (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	2,99 zł/m ² / m-c + 23% VAT 1,76 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² / m-c + 23% VAT 0,36 zł/m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 125,74 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
4. Na podstawie aktu notarialnego Rep. A nr 5576/2018 z dnia 10.09.2018 r. po terenie działki nr 384/6 obręb 3-Krowodrza w obszarze o powierzchni 1 m² ustanowiona została służebność przesyłu na rzecz TAURON Dystrybucja S.A. z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację linii kablowej niskiego napięcia a także remonty powyższej infrastruktury energetycznej, jej naprawy, konserwację, usuwanie awarii oraz rozbudowę w granicach ustanawianej służebności.

KIEROWNIK REFERATU
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia nr 36/2019
 Prezydenta Miasta Krakowa
 z dnia 10.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 150/4	45 - Nowa Huta	KR1P/00507022/9	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596). Zgodnie z ww. planem wnioskowany do dzierżawy fragment działki nr 150/4 obr. 45 - Nowa Huta, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną średniowysoką z usługami oznaczonych na rys. planu symbolem MWs/U.8.1.	os. Centrum B Przedmiotowy teren zagospodarowany jest częściowo pod istniejącą murowaną wiatą śmietnikową. Do dzierżawy zostaje przeznaczony także teren pod rozbudowę wiaty oraz obszar przyległy do obiektu na cele: dojście (teren utwardzony płytami chodnikowymi) oraz zieleń osłonowa.	0,0027 0,0006 0,0006	budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) dojście (droga dojazdowa) zieleń osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c+ 23%VAT 0,36 zł/m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 50,40 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

*Kierownik Referatu
 Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia nr 15/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 04.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Sposób zagospodarowania nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Cele dzierżawy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 26/2	50 - Nowa Huta	KR1P/00 507361/7	Teren wnioskowany do dzierżawy podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Centrum Nowej Huty” zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4.12.2013 r., gdzie znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej o podstawowym przeznaczeniu pod zabudowę wielorodzinną niską (MWn5.2).	os. Krakowiaków teren przeznaczony do oddania w dzierżawę przylegą bezpośrednio do nieruchomości stanowiącej działkę nr 11 obr. 50 - Nowa Huta, zabudowaną budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	0,0002	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/ 1m ² / rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 6/5	50 - Nowa Huta	KR1P/00 198209/4			0,0004	warstwa dociepleniowa (mieszkalny, wraz z zabudowaniami i urządzeniami nieodzownymi do prawidłowego funkcjonowania obiektu mieszkalnego)	8,49 zł/ 1m ² / rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 4,25 zł + 23% VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia nr 35/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 57/1	45 - Nowa Huta	KR1P/00507914/9	Teren podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Centrum Nowej Huty”, zatwierdzonego uchwałą nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r. poz. 7596). Zgodnie z ww. planem wnioskowany do dzierżawy fragment działki nr 57/1 obr. 45 - Nowa Huta, znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną niską oznaczonych na rys. planu symbolem MWn.6.1.	os. Zielone Przedmiotowy teren zagospodarowany jest pod istniejącą murowaną otynkowaną wiatą śmietnikową, do dzierżawy zostaje przeznaczony także teren przyległy do obiektu w celu jego rozbudowy oraz na cele: dojście (teren utwardzony płytami chodnikowymi) i zieleń osłonowa.	0,0029 0,0027 0,0008	budowa i eksploatacja wiaty śmietnikowej (wiata śmietnikowa) dojście (droga dojazdowa) zieleń osłonowa (rolniczy do 1000m ² włącznie)	1,76 zł/m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/m ² /m-c+ 23%VAT 0,36 zł/m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 63,43 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

*Kierownik Referatu
Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 121/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 761/1	68-Podgórze	KR1P/0054 4213/6	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Forteczna teren ogrodzony, porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami	0,0261	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m²/rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 762/1		KR1P/0018 6212/1			0,0093	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m²/rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12,68 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/00544213/6 wpisana jest odpłatna służebność przesyłu polegająca na korzystaniu z działek nr 263/384, 263/387, 263/374 i 761/1 w obszarze o łącznej pow. 224 m² z przeznaczeniem pod modernizację i eksploatację istniejącej sieci kablowej SN 15KV oraz eksploatację istniejących sieci energetycznych SN i NN, przy czym w zakresie działki nr 761/1 w obszarze o pow. 10,0 m², a także remonty powyższej infrastruktury, jej modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii i rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 497/2016 z dnia 2.03.2016 r. na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 41/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 591/3	4-Krowodrza	KR1P/00210121/4	Działka nr 591/3 obręb 4 - Krowodrza nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonego Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy grunt znajduje się w jednostce strukturalnej Nr 7, w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej - MW.	Ul. Konarskiego teren zabudowany obiektem handlowym	0,0008 <u>0,00055</u> 0,00135	pod obiektem handlowym (handel) pod okapem obiektu handlowego bez możliwości zabudowy (handel)	8,09 zł/1m ² /m-c + 23%VAT 8,09 zł/1m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 109,22 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

KIEROWNIK REFERATU
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 43/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 315/31 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9	42-Krowodrza	KR1P/00254999/9 KR1P/00320494/3	Przeznaczany do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działki nr 315/31 i nr 315/9 obręb 42-Krowodrza znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24, w terenach zabudowy wielorodzinnej MW. Teren ten znajduje się w granicach sporządzanego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka”.	ul. Nad Sudołem teren zabudowany boksem garażowym oraz stanowiący utwardzoną drogę dojazdową do zespołu garaży	0,0020 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9 o pow. 0,1663	boks garażowy (garaż) droga dojazdowa	2,99 zł/m ² /m-c + 23%VAT 0,45 zł/m ² /m-c + 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 71,68 zł+ 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 9/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 04.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	działka nr 315/54 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9	42-Krowodrza	KR1P/00254999/9 KR1P/00320494/3	Przeznaczany do dzierżawy teren nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.) działki nr 315/54 i nr 315/9 obręb 42-Krowodrza znajdują się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 24, w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej MW. Teren ten znajduje się w granicach procedowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulic Pachońskiego, Wyki, Łokietka”.	ul. Nad Sudołem teren zabudowany boksem garażowym oraz stanowiący utwardzoną drogę dojazdową do zespołu garaży	0,0020 udział w wysokości 1/63 w działce nr 315/9 o pow. 0,1663	boks garażowy (garaż) droga dojazdowa	2,99 zł/1m ² /m-c + 23% VAT 0,45 zł/1m ² /m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 71,68 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

KIEROWNIK REFERATU
Maria Charzewska

**Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.**

**Załącznik do zarządzenia Nr 3430/2018
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19.12.2018 r.**

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cele dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 74/3	31 – Nowa Huta	KR1P/004 21001/9	Działka nr 74/3, obręb 31 jedn. ewid. Nowa Huta nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan zagospodarowania przestrzennego nie jest dla tego terenu sporządzany. Według wskazań Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. z późn. zm.), przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 63 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	przy ul. Plażowej Przedmiotowa część działki nr 74/3, obręb 31 jedn. ewid. Nowa Huta w obszarze o pow. 0,0180 ha porośnięta jest drzewami i stanowi wybieg dla gęsi, zaś pozostała część przedmiotowej działki przeznaczona do dzierżawy w obszarze 0,0109 ha stanowi ogólnodostępny teren zielony.	0,0289	Rolniczy z możliwością wykorzystania na cel wybieg dla drobiu (rolniczy do 1000 m ² włącznie)	0,18 zł/m ² /rok+ 23%VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,34 zł + 23 % VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. W dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia księgi wieczystej wpisana jest odpłatna (jednorazowo) służebność przesyłu obciążająca działkę nr 74/3 - pasem szerokości 1,0 m i długości 1,0 m z przeznaczeniem pod budowę i eksploatację napowietrznego przyłącza energetycznego, pasem szerokości 1,0 m i długości 16,0 m z przeznaczeniem pod eksploatację napowietrznej linii energetycznej oraz w obszarze o pow. 9 m² z przeznaczeniem pod eksploatację słupa energetycznego oraz ich remont, modernizację, naprawę, konserwację, usuwanie awarii i rozbudowę w pasie ustanowionej służebności w granicach wskazanych na mapie ewidencyjnej stanowiącej załącznik graficzny do Zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa nr 1194/2011 z dnia 10.06.2011 r. na rzecz Enion Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie. Z uwagi na fakt, iż opisana powyżej służebność przebiega przez teren przeznaczony do dzierżawy, w umowie znajdzie się zapis dotyczący umożliwienia Enion Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie wykonywanie prawa służebności.

*Kierownik Referatu
Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 3432/2018
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 19.12.2018 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 276/8	19-Podgórze	KR1P/0022 6796/1	Działki podlegają ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Myśliwska”, zatwierdzonego Uchwałą Nr CXIV/1540/10 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 października 2010 r., zgodnie z którym przedmiotowy teren w przeważającej części znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług oznaczonych na rysunku planu symbolem 14 MWU, a w pozostałej części (fragment działki nr 276/8) w terenach dróg publicznych lokalnych oznaczonych na rysunku planu symbolem 6KDL. Ponadto, przedmiotowe działki znajdują się w granicach obszaru, w stosunku do którego Rada Miasta Krakowa podjęła Uchwałę nr CXIX/1885/14 z dnia 22 października 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Rejon ulicy Przewóz”.	przy ul. Przewóz Przedmiotowy teren jest ogrodzony łącznie z nieruchomością sąsiednią, utwardzony kostką brukową i zagospodarowany pod fragmentem drogi dojazdowej.	0,0018	droga dojazdowa	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 276/9					0,0022	droga dojazdowa	0,45 zł/1m ² /m-c + 23%VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 18,00 zł + 23%VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

*Kierownik Referatu
Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 124/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 476/1	44 - Krowodrza	KR1P/00 188554/4	Działka nr 476/1 obr. 44-Krowodrza nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i żaden plan nie jest na tym terenie sporządzany. Według wskazań obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (uchwała Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z 16 kwietnia 2003 r. z późn.zm.) ww. obszar znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 24 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW-tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	ul. Siemaszki teren ogrodzony, porośnięty trawą, krzewami, stanowiący ogródek działkowy w zespole 3 ogródków	0,0150	ogródek działkowy nr 2 (ogródek działkowy)	0,35 zł/1m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego wywoławczego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,38 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

Uwagi:

1. Czynsz dzierżawny będzie mógł być waloryzowany zgodnie z zasadami określonymi w art. 5 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

KIEROWNIK REFERATU

Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 39/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Polożenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 82/95	47-Podgórze	KR1P/002 41752/2	Przedmiotowy teren nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 15 w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	przy ul. Turowicza teren ogólnodostępny, nieużytkowany i niezagospodarowany, porośnięty trawą.	0,0069	wykonanie skarpowania dla planowanego układu drogowego, a następnie urządzenie i utrzymanie na tym terenie zieleńca (zieleń przydomowa)	0,43 zł/m ² /rok +23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 82/63		KR1P/002 54654/9			0,0045		0,43 zł/m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 4,08 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
4. Na podstawie decyzji Prezydenta Miasta Krakowa GS-02.6844.3.22.2016.DS z dnia 30.05.2017 r. na działce nr 82/95 (powstałej z podziału działki nr 82/55) w udziale 4039/21536 części został ustanowiony trwały zarząd Zarządu Zieleni Miejskiej w Krakowie z przeznaczeniem na cele statutowe tj. utrzymania ogródka jordanowskiego i terenu rekreacyjnego. Do wydzierżawienia przeznaczona jest część działki nr 82/95 zlokalizowana poza obszarem oddanym w trwały zarząd.

Kierownik Referatu
Maria Charzewska

**Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.**

Załącznik do zarządzenia Nr 11/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 4.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	część działki nr 753	68-Podgórze	KR1P/0018 1542/8	Działki nie podlegają ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003 r. (z późn. zm.) przedmiotowy teren znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej Nr 34, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	ul. Zawiszy teren ogrodzony, porośnięty trawą i pojedynczymi drzewami	0,0151	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	czas nieoznaczony
	część działki nr 762/1		KR1P/0018 6212/1			0,0014	zieleń przydomowa	0,43 zł/1m ² /rok + 23% VAT	
								wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,91 zł + 23 % VAT	

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.

*Kierownik Referatu
Maria Charzewska*

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 110/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21.01.2019 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw					
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/0053 8453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0538	ogródek działkowy nr 1	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 12,55 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
2.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/0053 8453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0306	ogródek działkowy nr 10	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,14 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
3.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00538453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0226	ogródek działkowy nr 32	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,27 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

4.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/0053 8453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0315	ogródek działkowy nr 33	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 7,35 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
5.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00538453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0244	ogródek działkowy nr 34	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,69 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
6.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00538453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0253	ogródek działkowy nr 101	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 5,90 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
7.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00538453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0263	ogródek działkowy nr 113	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu wynosi: 6,14 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
8.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00538453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0379	ogródek działkowy nr 162	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 8,84 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

9.	część działki nr 173/10	1-Krowodrza	KR1P/00538453/5	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0259	ogródek działkowy nr 247	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 6,04 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony
10.	część działki nr 173/10 część działki nr 173/8	1-Krowodrza	KR1P/00538453/5 KR1P/00092890/1	ul. Zygmunta Starego teren zagospodarowany jako ogródek działkowy	0,0110 0,0291	ogródek działkowy nr 262	0,28 zł/1 m ² /rok + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi: 9,36 zł + 23% VAT	czas nieoznaczony

1. Obszar, w którym położone są działki nr 173/10 i nr 173/8 obręb 1-Krowodrza podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Dolina Rudawy”. Działka nr 173/10 znajduje się w terenach dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.3 i KDZ.4), terenach drogi publicznej klasy głównej (KDG.I), terenach ciągów pieszych (KDX.6), terenach zieleni urządzonej pod publicznie dostępny park miejski (ZP.15 i ZP.16), terenach zieleni urządzonej pod zieleń izolacyjną (ZPi.9) oraz w terenach ogrodów działkowych (ZD.I). Działka nr 173/8 znajduje się w terenach zieleni urządzonej pod publicznie dostępny park miejski (ZP.16) oraz w terenach ciągów pieszych (KDX.6).

2. W dziale III księgi wieczystej nr KR1P/0053 8453/5 znajduje się wpis dotyczący nieograniczonej w czasie służebności przesyłu polegającej na korzystaniu w zakresie m. in. działki nr 173/10 w obszarze o powierzchni 3265,92 m² pasem szerokości 1 m licząc od krawędzi przewodów po każdej z ich stron, z przeznaczeniem pod eksploatację istniejących sieci wodociągowych FI 90 mm, FI 110 i sieci kanalizacyjnych FI 300 mm, FI 400 mm, FI 700/1050 mm i FI 1200 mm a także remonty powyższej infrastruktury, naprawy awaryjne i wymiany w granicach ustanowionej służebności, której szlak przebiega po terenie ogródka działkowego nr 162.

3. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.

5. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU
Maria Charzewska

Okres wywieszenia:
od 28.01.2019 r. do 17.02.2019 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 10/2019
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 04.01.2019 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Przeznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Powierzchnia dzierżawy /ha/	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy)	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	185/2	14-Krowodrza	KR1P/000 02926/6	Teren przeznaczony do oddania w dzierżawę nie podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa zatwierdzonym uchwałą nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r. (z późn. zm.), obszar ten znajduje się w strukturalnej jednostce urbanistycznej nr 6, w kategorii zagospodarowania terenu o symbolu MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	zbieg ul. Dunin-Wąsowicza i al. Krasieńskiego Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi podwórkowo wyłożone kostką z 2 rabatkami zieleni oraz altaną śmietnikową.	0,00106 <u>0,01024</u> 0,0113	wiata śmietnikowa podwórze	1,76 zł/m²/m-c + 23% VAT 0,39 zł/m²/m-c + 23% VAT wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi 58,60 zł + 23% VAT	czas nie-oznaczony

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

KIEROWNIK REFERATU
Maria Charzewska