

Warszawa 08.01.2020

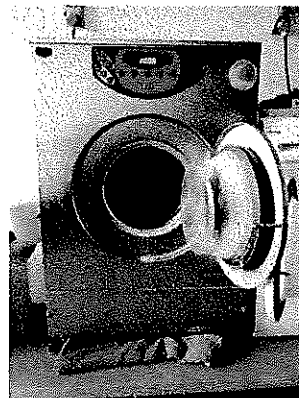
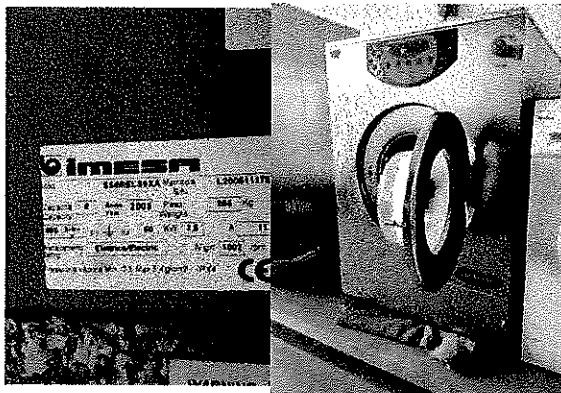
Opinia techniczna i wycena maszyny pralniczych

Zainstalowanych w pralni Domu Pomocy Społecznej w Krakowie na ul. Piotra Kluzeki nr 6
Podczas oględzin maszyn pralniczych przeprowadzonej w dniu 06.01.2020 ocenie zostały poddane cztery maszyny:

- 1) Pralico-wirówka Imesa LM8
- 2) Pralico-wirówka Imesa LM 14
- 3) Pralico-wirówka Imesa LM 14
- 4) Magiel pasowy nawrotny Danube Delta 200

Ogólny stan wszystkich maszyn wskazuje na ich mocne zużycie eksploatacyjne. Wszystkie maszyny wyprodukowane zostały w 2005 i wykazują normalne oznaki wyeksploatowania przy jednocześnie widocznej trosce obsługi o utrzymanie maszyn w jak najlepszym stanie. Maszyn prezentują poziom techniczny z końca ubiegłego wieku – charakteryzuje je wysokie zużycie energii elektrycznej oraz brak rozwiązań pozwalających na oszczędność zużycia mediów. Ze względu na ich wiek oraz stan techniczny należy się liczyć z licznymi i ciągłymi awariami. Koszt utrzymania maszyn w ruchu z każdym miesiącem będzie rósł.

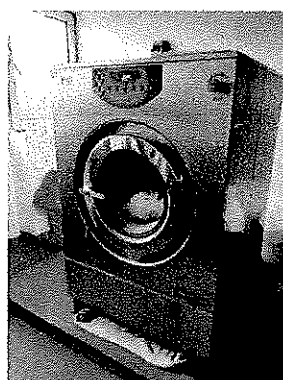
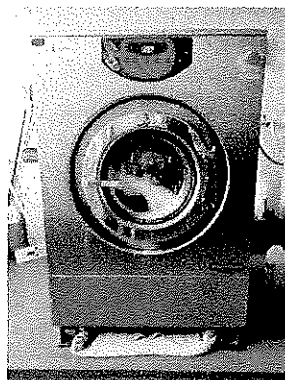
- 1) Pralico-wirówka LM8 rok produkcji 2005 numer seryjny L200511176 z podgrzewem elektrycznym



Stan ogólny dostateczny. Widoczne ślady korozji wewnątrz maszyny. Instalacja wewnętrzna instalacja elektryczna wymaga sprawdzenia i czyszczenia. Stan izolacji przewodów zasilających silnik i grzałki oraz przewodów sterowania bardzo zły. Przeprowadzone pomiary induktorem 500V wykazały, że oporność izolacji wynosi 1,5 – 30 kΩ (minimalna dopuszczalna oporność izolacji powinna być większa lub równa 1000 Ω/V czyli minimum 220 kΩ). Zawieszenie pralico-wirówki mocno wyeksploatowane. Łożyska silnika i główne wskazują oznaki konieczności wymiany w niedługim okresie. Elementy gumowe – przewody i uszczelki wymagają wymiany – noszą oznaki wyeksploatowania. Biorąc pod uwagę stan maszyny oraz jej rok produkcji wartość maszyny to 2 400,00 zł netto tj. 2 952,00 zł brutto.

USŁUGI ELEKTRYCZNE I MECHANICZNE
Józef Magyar
03-516 Warszawa, ul. P. Skarżyńskiego 31/63
NIP 524-113-40-63; Regon 016751020

2) Pralnico-wirówka Imesa LM 14 rok produkcji 2005 numer seryjny L200512158 z

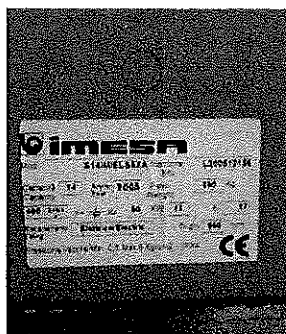


podgrzewem elektrycznym

Stan ogólny dostateczny. Widoczne ślady korozji wewnątrz maszyny oraz na tylnej obudowie. Instalacja elektryczna wymaga sprawdzenia, czyszczenia oraz częściowo wymiany. Stan izolacji okablowania zbliża się do dolnej granicy normy ($1000\Omega/1V - U$ pomiar. 500V). Zawieszenie pralnicowirówki mocno wyeksploatowane. Łożyska silnika i główne wskazują oznaki zużycia i konieczności wymiany. Elementy gumowe – przewody i uszczelki wymagają wymiany – noszą oznaki wyeksploatowania. Przewody gumowe dystrybuujące wodę oraz środki piorące utraciły swoją elastyczność. W maszynie pięć lat temu wymieniony był falownik.

Biorąc pod uwagę stan maszyny oraz rok jej produkcji wartość maszyny to 4 800,00 zł netto tj. 5 904,00 zł brutto.

3) Pralnico-wirówka Imesa LM 14 rok produkcji 2005 numer seryjny L200512156 z podgrzewem elektrycznym



UWAGA! OSTRZEŻENIE! NIE DOTYKAĆ!
03-516 11 111 Skrytka 6210
NIP 62-111-111-111 Skrytka 6210

Strona 2 z 3

Stan ogólny dostateczny. Widoczne ślady korozji wewnątrz maszyny. Instalacja elektryczna wymaga sprawdzenia, czyszczenia oraz częściowo wymiany. Styki elektryczne mocno zaśniedziały. Zawieszenie pralnico-wirówki mocno wyeksploatowane wymaga wymiany. Łożyska główne wskazują wymagają wymiany. Elementy gumowe – przewody i uszczelki wymagają wymiany – noszą oznaki wyeksploatowania. Przewody gumowe dystrybuujące wodę oraz środki piorące utraciły swoją elastyczność konieczna jest ich wymiana.

Biorąc pod uwagę stan maszyny oraz rok jej produkcji wartość maszyny to 4 600,00 zł netto tj. 5 658,00 zł brutto.

4) Magiel Danube Delta 2000 rok produkcji 2005 numer seryjny 15374 z podgrzewem elektrycznym



Stan ogólny dostateczny. Widoczne ślady niewielkie ślady korozji na obudowie maszyny. Maszyna mocno zanieczyszczona pruskiem. Instalacja elektryczna wymaga sprawdzenia, czyszczenia oraz częściowo wymiany. Styki elektryczne mocno zaśniedziały. Przegrzane i stwardniałe żyły przewodów zasilających grzałki. Stycznik podający napięcie na grzałki ma znacznie wypalone styki robocze. Pasy prasujące zużyte, utraciły swoją elastyczność oraz są naciągnięte – wymagają wymiany. W maszynie został wymieniony w ostatnim czasie falownik. Maszyna wymaga dalszej naprawy - zdeformowana rolka podporowa wału wymaga wymiany. Do wymiany są również łożyska rolek podporowych (4szt). Łańcuch napędowy magla w stanie dobrym. Biorąc pod uwagę stan maszyny oraz rok jej produkcji wartość maszyny to 6 000,00 zł netto tj. 7 380,00 zł brutto.

USŁUGI ELEKTRYCZNO-MECHANICZNE
József Magyar
03-516 Warszawa, ul. P. Skary 02/02
NIP 524-113-49-83; Regon 018751030