

KONIECZNY WIERZBICKI

KANCELARIA RADCÓW PRAWNYCH

Kraków, dnia 31 maja 2023 r.
(WTT: 19922/MMI)



Prezydent Miasta Krakowa

Urząd Miasta Krakowa
Wydział Architektury i Urbanistyki

ul. Mogilska 41
31-545 Kraków

Znak sprawy: AU-02-5.670.1.1.2023.MTU

Wnioskodawcy: 1) NEWBERG spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie
2) OPG 14 spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie
zastępowani przez pełnomocnika – radcę prawnego Marcina Wierzbickiego
adres do korespondencji: r. pr. Marcin Wierzbicki, KWKR Konieczny Wierzbicki
i Partnerzy S.K.A., ul. Kącik 4, 30-549 Kraków

UZUPEŁNIENIE ODPOWIEDZI NA WEZWANIE

Działając imieniem Wnioskodawcy ad. 1 i 2 (zwanych dalej łącznie „Wnioskodawcą”), jako wykazany w aktach sprawy pełnomocnik, w odpowiedzi na wezwanie tutejszego Organu z dnia 15 maja 2023 r. (które zostało doręczone w dniu 17 maja 2023 r.) do usunięcia braków formalnych złożonego wniosku przez przedłożenie wyszczególnionych w wezwaniu dokumentów lub wyjaśnień oraz w ślad za odpowiedzią Wnioskodawcy z dnia 30 maja 2023 r. na ww. wezwanie, która to odpowiedź została złożona na dzienniku podawczym tutejszego Organu w dniu 31 maja 2023 r., niniejszym w załączeniu przedkładam zmodyfikowany rysunek nr 3B i nr 7 do koncepcji urbanistyczno-architektonicznej, która została złożona do tutejszego Organu wraz z ww. odpowiedzią (na rysunkach skorygowana została granica terenu objętego wnioskiem). Powyższe stanowi doprowadzenie do spójności wniosku w część opisowej i graficznej w kwestii określenia granicy terenu objętego wnioskiem zgodnie z pkt 6 nadmienionego wezwania.

Za Wnioskodawcę ad. 1 i 2 – pełnomocnik

Marcin Wierzbicki, radca prawny

Załączniki:

1. rysunek nr 3B i nr 7 koncepcji urbanistyczno-architektonicznej.

LEGENDA:

- A B C... - GRANICA WŁASNOŚCI TERENU - DZIAŁKI 136/8 I 136/9
- A' B' C' ... - GRANICA TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM
- OBRYŚ KONDYGNACJI PODZIEMNEJ O FUNKCJI GARAŻU
- PROJEKTOWANY OSZAR TRAWNIKA - PRZESTRZEŃ BIOLOGICZNIE CZYNNA (100%)
- PROJEKTOWANY OSZAR TRAWNIKA - PRZESTRZEŃ BIOLOGICZNIE CZYNNA NAD GARAŻEM PODZIEMNYM (50%)
- PROJEKTOWANA PRZESTRZEŃ DACHU ZIELONEGO - PRZESTRZEŃ BIOLOGICZNIE CZYNNA (50%)
- PROJEKTOWANE DOJŚCIA - POWIERZCHNIA UTWARDZONA
- PROJEKTOWANA DROGA POŻAROWA - POWIERZCHNIA UTWARDZONA ASFALTOWA
- PROJEKTOWANA DROGA POŻAROWA - POWIERZCHNIA NOŚNA ZIELONA

- WJAZD NA DZIAŁKĘ
- WEJŚCIA DO KLATEK SCHODOWYCH
- PROJEKTOWANA NISKA ZIELEŃ URZĄDZONA
- PROJEKTOWANE DRZEWIA
- PROJEKTOWANA MAŁA ARCHITEKTURA
- OBRYŚ PROJEKTOWANEGO BUDYNKU
- PROJEKTOWANY ZJAZD DO GARAŻU PODZIEMNEGO

PRZYŁĄCZA:

- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI OGÓLNOŚPRAWNEJ
- PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA NERGETYCZNA



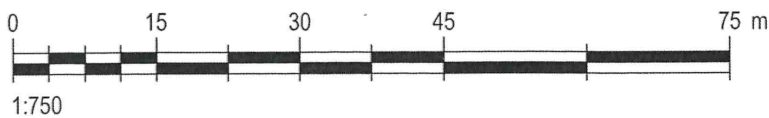
MAPA ZASADNICZA

województwo: małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Podgórze
obręb: 0010
nr działki: 136/9
sekcja: 7.125.11.17.4.1, 7.125.11.17.4.2, 7.125.11.17.4.3, 7.125.11.17.4.4

skala: 1:500
układ współrzędnych: 2000
układ odniesienia: krakowski 86
stan na dzień: 14-08-2019
wykonano przez: Dominik Dziemiątko

GD-10.6642.16246.2019

Opis projektu	mapa zasadnicza
Numer projektu	3546-356/2011
Data wykonania	14-08-2019
Podpis projektanta	Dokument podpisany elektronicznie



architektura

horizone
STUDIO

ul. Dolnych Młynów 7/11, 31-124 Kraków

T: +48 12 63 09 345 F: +48 12 63 45 035 M: info@horizone.com.pl

przewodzący

Robert Strzeński

zespół

Maciej Warot



Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych
przy ulicy Obrońców Poczty Gdańskiej w Krakowie
Konceptja urbanistyczno-architektoniczna

rysunek

RYSUNEK PZT
BUDYNEK A i B

skala

1:750

arkusz

A3

data

26.05.2023

inwestor

OPG 14 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Ul. Obrońców Poczty Gdańskiej 14, 30-326 Kraków

nr rysunku

3B

LEGENDA:

PRZYŁĄCZA:

- PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE
- PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
- PRZYŁĄCZE KANALIZACJI OGÓLNOŚLAWNEJ
- PRZYŁĄCZE CIEPŁOWNICZE

- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI
- ZEWNĘTRZNA INSTALACJA ENERGETYCZNA

- BUDYNKI PROJEKTOWANE
- ZAKRES GARAŻU PODZIEMNEGO
- BUDYNKI PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
- INSTALACJE ZEWNĘTRZNE PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI

- DROGA PUBLICZNA
- DROGA WEWNĘTRZNA
- A B C' ... - GRANICA WŁASNOŚCI TERENU - DZIAŁKI 136/8 I 136/9
- A' B' C' ... - GRANICA TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM

- ZIELEN PROJEKTOWANA

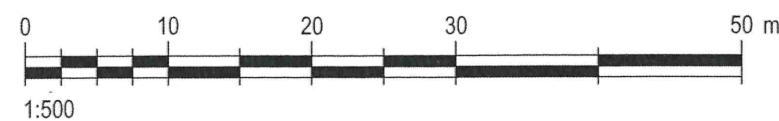
MAPA ZASADNICZA

województwo: małopolskie
powiat: M. Kraków
jedn. ewid.: Podgórze
obręb: 0010
nr działki: 136/9
sekcja: 7.125.11.17.4.1, 7.125.11.17.4.2, 7.125.11.17.4.3, 7.125.11.17.4.4

skala: 1:500
układ współrzędnych: 2000
układ odniesienia: krakowski 86
stan na dzień: 14-08-2019
wykonano przez: Dominik Dziemiński

GD-10.8642.18246.2019

mapa zasadnicza	3546-356/2011
14-08-2019	
Dokument podpisany elektronicznie	



architektura

horizone
STUDIO

ul. Dolnych Młynów 7/11, 31-124 Kraków

T: +48 12 63 09 345 F: +48 12 63 45 035 M: info@horizone.com.pl

prowadzący

Robert Strzeński

zespół

Zespół budynków mieszkalnych wielorodzinnych
przy ulicy Obrońców Poczty Gdańskiej w Krakowie

Koncepcja urbanistyczno-architektoniczna

rysunek

ANALIZA TERENU

Plansza uzbrojenia terenu, sieć dróg i rozbiórki

skala

1:750

arkusz

A3

data

25.05.2023

inwestor

OPG 14 Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością

Ul. Obrońców Poczty Gdańskiej 14, 30-326 Kraków

nr rysunku

7