

Kraków, 26 marca 2013 r.

**Uchwała nr XXXIX/415/2013
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 26 marca 2013 roku**

**w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy
ul. Rogalskiego w Krakowie (pismo znak: AU-02-7.6730.2.270.2013.ASI z 06.03.2013)**

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy VII Zwierzyniec stanowiącego załącznik nr 7 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, z późn. zm.) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego (wielorodzinnego) czterokondygnacyjnego z wbudowanym garażem usytuowanym w części przyziemia budynku na działkach nr 92/7 i 92/20 obr. 10 Krowodrza oraz infrastrukturą techniczną na dz. nr 92/8, 87/15 i 92/7 obr. 10 Krowodrza wraz ze zjazdem z dz. nr 92/8 obr. 10 Krowodrza przy ul. Rogalskiego w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY VII
ZWIERZYNIĘC

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Proponowany budynek jest przeskalowany we wszystkich parametrach. Zabudowa taka w żaden sposób nie przystaje do jednorodzinnej zabudowy w sąsiedztwie. Również układ komunikacyjny oparty na drogach o niskim standardzie, nie jest przygotowany na zwiększony ruch samochodowy, a taki będzie generować z pewnością zamierzona inwestycja.