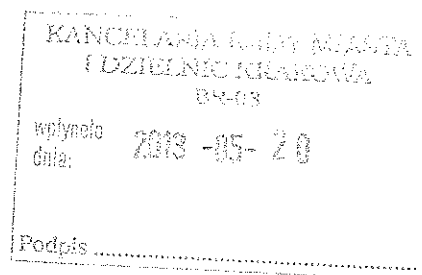


Uchwała Nr XL/558/2013
Rady Dzielnicy VIII
z dnia 15.05.2013 r.



w sprawie uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Monte Cassino - Konopnickiej”.

Na podstawie § 4 pkt 4 lit. g Statutu Dzielnicy VIII stanowiącego załącznik nr 8 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243, poz. 3278 zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) Rada Dzielnicy VIII uchwala co następuje:

§ 1

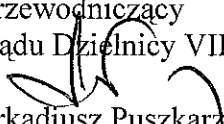
Zgłasza się następujące uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Monte Cassino - Konopnickiej”:

1. Rozszerzenie obszaru U/MW.4 znajdującego się wzdłuż ul. Twardowskiego na obszar oznaczony w projekcie planu miejscowego jako ZPm.2
2. Przeznaczenie obszaru oznaczonego w projekcie planu jako ZP.2 na wielokondygnacyjny parking dla samochodów osobowych.
3. Przeznaczenie obszaru oznaczonego w projekcie planu jako ZP.7 na tereny zabudowy usługowej (U) z możliwością zabudowy do wysokości istniejących na tym terenie budynku (ul. Barska 63).
4. Przeznaczenie obszaru oznaczonego w projekcie planu jako U.8 na tereny zieleni urządzonej (ZP), bądź ograniczenie wysokości zabudowy na tym obszarze do parametrów istniejących budynków przy ul. Kilińskiego.
5. Dopuszczenie przeniesienia figury Matki Bożej Łaskawej oznaczonej na rysunku numerem ez – 02 w inne miejsce na terenie objętym planem zapewniające jej lepszą ekspozycję i dostępność dla wiernych.
6. Zmniejszenie dopuszczalnej maksymalnej wysokości zabudowy dla terenów oznaczonych jako:
 - a. MW/U do 12 m.
 - b. U.9, U.11, U.12, Uku.1, Uku.2 do 18 m,
 - c. U.10, U.13 do 15 m,
 - d. U.1., U.2, U.4, U.5, U.7, U.6 do 12 m
7. Wykreślenie możliwości lokalizacji dworca autobusowego na całym obszarze objętym planem.
8. Wprowadzenie możliwości wykonania przejść podziemnych dla pieszych pod ul. Monte Cassino.
9. Przeznaczenie niezabudowanej części terenu oznaczonego jako U.12 na tereny zieleni urządzonej (ZP) z możliwością lokalizacji miejsc parkingowych ze względu na konieczność zachowania możliwości przewietrzania Osiedla Podwawelskiego.
10. Zmiana zasad minimalnych ilości miejsc postojowych dla samochodów osobowych według poniższych wskaźników:
 - a. budynki mieszkalne w zabudowie jednorodzinnej - 2 miejsca na 1 dom,

- b. budynki mieszkalne w zabudowie wielorodzinnej - 1,5 miejsca na 1 mieszkanie,
- c. hotele - 10 miejsc na 100 pokoi,
- d. domy studenckie - 10 miejsc na 100 łózek,
- e. internaty, domy dziecka - 10 miejsc na 100 łózek,
- f. pensjonaty, domy wypoczynkowe - 10 miejsc na 100 łózek,
- g. domy rencistów - 10 miejsc na 100 łózek,
- h. budynki administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości - 15 miejsc na 1000 m2 powierzchni użytkowej,
- i. budynki kultury - teatry, kina, sale koncertowe - 30 miejsc na 100 widzów (miejsc siedzących),
- j. budynki kultury - sale wystawowe, muzea – 20 miejsc na 100 odwiedzających (jednocześnie),
- k. budynki kultu religijnego - 30 miejsc na 100 uczestników (jednocześnie),
- l. budynki oświaty - 15 miejsc na 100 zatrudnionych,
- m. budynki szkolnictwa wyższego i nauki - 20 miejsc na 100 zatrudnionych i 20 miejsca na 100 studentów,
- n. budynki opieki zdrowotnej - 15 miejsc na 100 łózek,
- o. budynki opieki społecznej i socjalnej - 20 miejsc na 100 zatrudnionych,
- p. budynki obsługi bankowej - 20 miejsc na 100 zatrudnionych,
- q. budynki handlu - 50 miejsc na 1000m2 powierzchni sprzedaży,
- r. budynki gastronomii - 15 miejsca na 100 miejsc konsumpcyjnych,
- s. budynki biur - 15 miejsc na 1000m2 powierzchni użytkowej,
- t. budynki innych usług - 15 miejsc na 100 zatrudnionych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VIII Dębniaki

/-/ Arkadiusz Puszkarczyk

Uzasadnienie:

Zgłasza się uwagi w związku z ogłoszeniem Prezydenta Miasta Krakowa o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Monte Cassino - Konopnickiej".