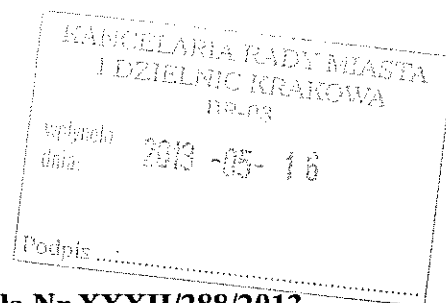




www.dzielnica5.krakow.pl

**RADA I ZARZĄD
DZIELNICY V
KROWODRZA**



**Uchwała Nr XXXII/288/2013
Rady Dzielnicy V Krowodrza
z dnia 14 maja 2013 r.**

w sprawie: opinii ustalenia WZ dla inwestycji pn.: „ Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażami podziemnymi, infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu, drogą wewnętrzną oraz naziemnymi miejscami postojowymi na działkach nr 57/8, 57/9, 57/10 obr. 45 Krowodrza wraz z przebudową dwóch zjazdów z działki nr 301 obr. 45 Krowodrza przy ul. Wrocławskiej w Krakowie. ”.

Na podstawie § 4 pkt. 5 lit. j Statutu Dzielnicy V Krowodrza stanowiącego załącznik nr 5 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12.1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6.11.2002 r. nr 243, poz. 3278 z późn. zm.) oraz w odpowiedzi na pismo znak AU-02-8.6730.2.463.2013.MMY Rada Dzielnicy V Krowodrza uchwala co następuje:

§ 1

Rada Dzielnicy V Krowodrza negatywnie opiniuje wniosek o wydanie decyzji WZ dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami w parterze i garażami podziemnymi, infrastrukturą techniczną, zagospodarowaniem terenu, drogą wewnętrzną oraz naziemnymi miejscami postojowymi na działkach nr 57/8, 57/9, 57/10 obr. 45 Krowodrza wraz z przebudową dwóch zjazdów z działki nr 301 obr. 45 Krowodrza przy ul. Wrocławskiej w Krakowie” z uwagi na:

- zbyt dużą wysokość zabudowy, niespełnienie zasady dobrego sąsiedztwa, maksymalna akceptowalna liczba kondygnacji 5. W bezpośrednim sąsiedztwie przeważają budynki o 2, 3 i 4 kondygnacjach
- zbyt mała powierzchnia biologicznie czynna
- zaburzenie warunków komunikacyjnych w związku z budową drogi wewnętrznej od wjazdu A i B w rejonie przystanku komunikacji miejskiej oraz zwiększenie zagrożenia bezpieczeństwa ruchu pieszych w ciągu ul. Wrocławskiej.
- nieprzystosowanie przepustowości ul. Wrocławskiej do zwiększenia ruchu samochodowego
- niedostosowanie liczby miejsc parkingowych ogólnodostępnych do planowanej powierzchni usługowej

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY I ZARZĄDU DZIELNICY V
KROWODRZA
Piotr Klimowicz
Piotr Klimowicz