

UCHWAŁA Nr XLVII/523/2014
Rady Dzielnicy XIII Podgórze
z dnia 18 lutego 2014 roku

**W sprawie zbycia części działki nr 72/6 obr. 22 jedn. ew. Podgórze położonej przy
ul. Rybitwy w Krakowie.**

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. I Statutu Dzielnicy XIII Podgórze stanowiącego załącznik nr 13 do uchwały nr LXVII 660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12. 1996 roku w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060/06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) oraz ponownego wniosku Wydziału Skarbu Miasta Urzędu Miasta Krakowa sygn. GS-01.6840.3.98.2013.ML Rada Dzielnicy XIII Podgórze uchwala, co następuje:

§ 1.

Rada Dzielnicy XIII Podgórze podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w Uchwale nr XLVI/518/2014 z dnia 14 stycznia 2014r, opiniując negatywnie zbycie części działki nr 72/6 obr. 22 jedn. ew. Podgórze położonej przy ul. Rybitwy w Krakowie na rzecz nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 71/6.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XIII Podgórze

Zygmunt Włodarczyk

UZASADNIENIE:

Po ponownej analizie sprawy należy stwierdzić, że proponowana do zbycia część działki nr 72/6 jest integralną częścią terenu zieleni nieurządzonej o charakterze rekreacyjno – wypoczynkowym ogólnodostępnym, oznaczonym symbolem Z15 w MPZP.

W treści zapisów obowiązującego MPZP obszaru „Rybitwy Północ” zatwierdzonego Uchwałą nr XXIV/315/11 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2011 roku dot. terenów Zieleni Nieurządzonej m.in. w § 36 pkt. 4 ppkt. 2 warunkiem zagospodarowania przedmiotowego terenu jest utrzymanie charakteru istniejącej zieleni. Dopełnienie przedmiotową działką stanowiłoby naruszenie ustaleń MPZP oraz zmianę sposobu użytkowania tej części działki. Nadto zbycie części działki nr 72/6 (teren zalewowy) ograniczałoby działania służące ochronie przed powodzią tj. utrzymaniu oraz konserwacji znajdującego się w jej bezpośrednim sąsiedztwie rowu melioracyjnego.