

URZĄD MIASTA KRAKOWA
KANCELARIA MAGISTRATU
plac Wszystkich Świętych 3-4

Data 2010-06-24 (1)

Nr 6126981 zał. 1

P. G. Kosmider

24.06.10

28 CZE 2010

Sekretariat 1360

30 CZE 2010

KRAKÓW, DNIA 17.06.2010

Sekretariat

dnia

podpis

4761

24.06.2010

1

- SK

- SM

24.06.10

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Jacek Majchrowski

24.06.10

Szanowny Pan
Prof. Jacek Majchrowski
Prezydent Miasta Krakowa
Plac Wszystkich Świętych 3/4
Kraków

Decyzja Powinno Prezentować

**WNIOSEK O WYDANIE INDYWIDUALNEJ INTERPRETACJI PRZEPISÓW
PRAWA PODATKOWEGO**

URZĄD MIASTA KRAKOWA
KANCELARIA MAGISTRATU
plac Wszystkich Świętych 3/4

Data 2010-06-30 (10)

Działając na podstawie art.14 j ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja Podatkowa (tj.Dz.U.z 2005 roku, Nr 8,poz.60 z późn. zm.) Szpital w Krakowie zwraca się o wydanie interpretacji w zakresie stawki podatkowej w podatku od nieruchomości dotyczącej budynków szpitalnych.

Stan faktyczny:

Szpital jako samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej udziela świadczeń zdrowotnych w budynkach, do których przysługuje mu prawo użytkowania. Część pomieszczeń szpitalnych wykorzystywana jest na cele administracyjne, gospodarcze i socjalne(np. dyrekcja szpitala, służby pracownicze, rozliczanie kontraktów z NFZ, księgowość, zaopatrzenie, dział techniczny, zamówień publicznych i aparatury medycznej i in.) które , zgodnie z odrębnymi przepisami są niezbędne do prawidłowego funkcjonowania zakładu opieki zdrowotnej. Funkcjonowanie szpitali jest bardzo szczegółowo uregulowane przepisami prawa, z których wynika, jakie warunki muszą spełniać budynki (w tym: pomieszczenia, ich wyposażenie) niezbędne do prowadzenia statutowej działalności w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

Stan prawny:

Ustawa z 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz.U. z 2006 roku, Nr 121, poz.844 z późn.zm.) w art. 5 ust.1, pkt 2, lit.d, wprowadziła preferencyjną stawkę podatku od nieruchomości od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

Pojęcie świadczeń zdrowotnych definiuje również art.5 pkt 40 ustawy z dnia 27 sierpnia 2004r o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tj.Dz.U.z 2008 roku , Nr 164,poz.1027 z późn.zm.),zgodnie z którym

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Kancelaria Magistratu
Al. Powstańców 10

Data 2010-06-30 (3)

Nr zał.

Pobrano opłatę skarbową 21

Data 2010-06-25 (10)

świadczenia zdrowotne to działania służące profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu lub poprawie zdrowia oraz inne działanie medyczne wynikające z procesu leczenia lub przepisów odrębnych regulujących zasady ich udzielania.

Stanowisko Szpitala:

Zdaniem Szpitala w/w Ustawa umożliwia opodatkowanie podatkiem od nieruchomości budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych preferencyjną stawką podatkową. Z literalnego brzmienia tego przepisu wynika, że pomieszczenia zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych należy uważać przede wszystkim pomieszczenia wykorzystywane faktycznie do udzielania świadczeń zdrowotnych z uwzględnieniem faktu, że tzw. „pomocnicze” budynki czy pomieszczenia są ściśle związane z udzielaniem tych świadczeń.

W naszej ocenie od budynków, pomieszczeń w których nie są faktycznie wykonywane świadczenia zdrowotne ale jest prowadzona działalność ściśle związana z udzielaniem takich świadczeń, winna być stosowana taka sama stawka preferencyjna podatku od nieruchomości jak do budynków, w których te świadczenia są faktycznie udzielane. Pomieszczenia administracyjne, gospodarcze, socjalne są w ścisły sposób związane z wykonywaniem świadczeń leczniczych, służą one obsłudze wykonywania świadczeń zdrowotnych. Odpowiednio świadczone usługi zdrowotne nie są tu możliwe jedynie dzięki przebywaniu pacjentów w „pomieszczeniach zajętych na wykonywanie świadczeń zdrowotnych”. Pacjentom należy przede wszystkim zapewnić miejsce do leżenia, łóżka, trzeba ich zarejestrować, przyjąć do Szpitala zgromadzić informację o historii choroby, zagwarantować posiłki, ogrzać i posprzątać pomieszczenia, zamontować aparaturę medyczną, podłączyć tlen zagwarantować dostawę i nadzór energii elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej, urządzeń łączności, alarmowych, sygnalizacyjnych, tlenowych, sprężonego powietrza, urządzeń transportu wewnętrznego oraz zagwarantować wyposażenie, transport leków, płynów infuzyjnych, itd. Stacjonarne świadczenia zdrowotne realizowane są w obiektach szpitala, które muszą spełniać określone wymogi techniczne z uwagi na okoliczności, że świadczeniodawca jest zobowiązany zapewnić zakwaterowanie i wyżywienie pacjentom z nich korzystających. Tego rodzaju uwarunkowania zawarte są m.in. w kontraktach podpisanych np. z NFZ.

Oświadczam, pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania, że elementy stanu faktycznego objęte wnioskiem o wydanie interpretacji w dniu złożenia wniosku nie są przedmiotem toczącego się postępowania podatkowego, kontroli podatkowej, postępowania kontrolnego organu kontroli skarbowej oraz że w tym zakresie sprawa nie została rozstrzygnięta co do jej istoty w decyzji lub postanowieniu organu podatkowego lub organu kontroli skarbowej.

W załączeniu dowód uiszczenia opłaty.

L. Bogdan-Piechucki

DYREKTOR