

Uchwała Nr LI/705/2014
Rady Dzielnicy XII
Bieżanów - Prokocim
z dnia 26 sierpnia 2014 r.

w sprawie: ustalenia wz dla inwestycji pn. Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ulicy Snyckerskiej w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit j Statutu Dzielnicy XII Bieżanów – Prokocim stanowiącego załącznik nr 12 do uchwały Nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18.12. 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6.11.2002 r. Nr 243, poz. 3278, zm.: uchwała Nr CV/1060.06 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 marca 2006 r. oraz Nr CX/1107/06 z dnia 24 maja 2006 r.) w odpowiedzi na pismo AU-02-3.6730.2.1177.2014.MLU z dnia 28.07. 2014 r. Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn. Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z częścią zamieszkania zbiorowego i usługami w części parteru, z garażem podziemnym, drogą wewnętrzną na działkach nr 436, 437 obr. 53 jedn. ewid. Podgórze wraz ze zjazdem z działki drogowego nr 1011/1 obr. 53 jed. ewid. Podgórze przy ul. Snyckerskiej w Krakowie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy XII Bieżanów-Prokocim

Zbigniew Kozuch

Uzasadnienie:

Brak podstawowych danych wymaganych do WZiZT takich jak: powierzchnia działki, % zabudowy działki, % uszczelnionej powierzchni, ilość mieszkań, ilość miejsc parkingowych i postojowych. Wg naszych wyliczeń powierzchnia zabudowy znacznie odbiega od zabudowy działek sąsiednich. Poza tym, w tym rejonie o zabudowie prawie w 100 % jednorodzinnej budynek 6-kondygnacyjny o długości elewacji 42 m po prostu nie pasuje.