

Uchwała Nr LV/503/2014
Rady Dzielnicy II Grzegórzki
z dnia 7 listopada 2014 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Rogozińskiego w Krakowie.

Na podstawie § 4 pkt 5 lit. j Statutu Dzielnicy II stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, z późn. zm.) Rada Dzielnicy II Grzegórzki uchwała, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „budowa zespołu budynków mieszkalno-biurowo-usługowych wraz z parkingami podziemnymi dwupoziomowymi, infrastrukturą techniczną oraz budową dwóch zjazdów na dz. 115/18, 115/42, 115/60, 115/74, 115/75, 115/76, 115/77, 110/9, 110/19, 110/20, 110/21, 110/22, 110/23, 110/16, 164/3 obr. 17 Śródmieście przy ul. Rogozińskiego w Krakowie” (pismo Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK nr AU-02-2.6730.2.1527.2014.AKW z dn. 07.10.2014 r.).

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Małgorzata Ciemięga

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy II Grzegórzki opiniuje negatywnie zamierzenie inwestycyjne ze względu na:

- nadmierną gęstość i powierzchnię zabudowy;
- brak określenia powierzchni biologicznie czynnej;
- za wysoką zabudowę;
- ul. Rogozińskiego nie będzie w stanie przyjąć i wyprowadzić tak dużego ruchu samochodowego spowodowanego przez powstanie tej i okolicznych inwestycji;
- brak deklaracji inwestora dotyczącej partycypacji w kosztach przebudowy układu komunikacyjnego;
- brak oceny oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko;
- zastrzeżenia budzi forma architektoniczna, która razi swą masywnością.