

Uchwała nr LXI/672/2014
Rady Dzielnicy VII Zwierzyniec
z dnia 10 listopada 2014 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Nad Zalewem-Podłużna”

Na podstawie § 4 pkt 4 lit. g Statutu Dzielnicy VII Zwierzyniec stanowiącego załącznik nr 7 do uchwały nr LXVII/660/96 Rady Miasta Krakowa z dnia 18 grudnia 1996 r. w sprawie organizacji i zakresu działania dzielnic (tekst jednolity: Dziennik Urzędowy Województwa Małopolskiego z dnia 6 listopada 2002 r. Nr 243 poz. 3278, z późn. zm.) Rada Dzielnicy VII Zwierzyniec uchwala, co następuje:

§ 1.

Wnioskuję się o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru nazwanego umownie „Nad Zalewem – Podłużna”.

Plan nazwany umownie „Nad Zalewem-Podłużna, obejmuje tereny leżące w zachodniej części Krakowa. Objęty planem obszar ograniczony jest od wschodu ul. Nad Zalewem, od zachodu ul. Podłużną, a od północy wałami rzeki Rudawy. Od południowego-wschodu plan graniczy z terenem obowiązującego miejscowego planu „Sarnie Uroczysko”, a od południowego-zachodu ograniczony jest ulicami Junacką i Chełmską.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zwierzyniec

Szczęsny Filipiak

Uzasadnienie:

Ze względu na występowanie terenów niezabudowanych i w przeważającej mierze willowy charakter istniejącej zabudowy w tym rejonie, obszar ten jest szczególnie atrakcyjny dla działań inwestycyjnych. Brak kontroli wynikającej z uregulowań planistycznych sprzyja forsowaniu chaotycznej, nieprzyjemnej dla otoczenia i niekonsekwentnej urbanistycznie zabudowy wielomieszkaniowej. Cierpi na tym wizerunek tej części miasta, obniża to także znacznie komfort życia mieszkańców.