

UCHWAŁA Nr 7/2015
Zarządu Dzielnicy XI Podgórze Duchackie
z dnia 22 kwietnia 2015 roku

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa i Rady Miasta Krakowa.

Na podstawie § 3 pkt 3 lit. k Uchwały Nr XCIX/1505/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XI Podgórze Duchackie w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1847) w związku z Uchwałą Rady Dzielnicy XI Podgórze Duchackie Nr II/7/2015 z dnia 8 stycznia 2015 roku Zarząd Dzielnicy XI Podgórze Duchackie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa i Rady Miasta Krakowa o rozpoczęcie prac nad Planem Zagospodarowania Przestrzennego Osiedla Wola Duchacka.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy XI Podgórze Duchackie*

Krzysztof Sułowski

Uzasadnienie:

Charakterystycznym a zarazem historycznym rodzajem zabudowy dla znacznej części Osiedla Wola Duchacka jest budownictwo jednorodzinne. Nasilająca się od kilku lat aktywność inwestycyjna firm deweloperskich zwłaszcza w rejonie historycznego centrum osiedla (ulice Malborska, Mochnackiego, Skowronia, Szczęśliwa, Estońska) prowadzi zarówno do naruszenia istniejącego ładu architektonicznego jak i budzi niepokój dotychczasowych mieszkańców.

Dodatkowe problemy wynikają z faktu iż deweloperzy nie zapewniają wystarczającej ilości miejsc parkingowych co prowadzi do zatorów, utrudnia poruszanie się na wąskich uliczkach. Historia Woli Duchackiej sięga okresu średniowiecza. W ubiegłym roku przy aktywnym udziale władz miasta obchodziliśmy 650-lecie osiedla. W tą historię od ponad trzydziestu lat wpisuje się także budownictwo wielorodzinne w tym duże „blokowiska” os. Wola Duchacka – Wschód i Zachód. Nikt tego nie kwestionuje. Uważamy natomiast i prosimy o podjęcie zdecydowanych działań zmierzających zwłaszcza do ochrony przed chaotyczną zabudową i bałaganem architektonicznym

historycznego centrum osiedla zlokalizowanego wokół budynku Gimnazjum nr 27 przy ul. Malborskiej, Kościoła Parafialnego przy ul. Szkolnej, Parku Duchackiego wraz z budynkami dworskimi przy ul. Mochnackiego i Estońskiej.

Os. Wola Duchacka ma szansę stać się w najbliższych latach, także dzięki dużym inwestycjom miejskim (Park Duchacki) i dzielnicowym, przykładem udanej syntezy nowoczesności i tradycji. Niewątpliwie uchwalenie dobrego planu zagospodarowania przestrzennego jest w tym kontekście niezwykle ważne.