

UCHWAŁA Nr 37/2015
Zarządu Dzielnicy VI Bronowice
z dnia 18 sierpnia 2015 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Balickiej w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały nr XCIX/1500/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy VI Bronowice w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z dnia 27.03.2014 r. poz. 1842), Uchwały Nr XIV/98/2015 r. Rady Dzielnicy VI Bronowice z dnia 23.07.2015 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy VI Bronowice do wydawania opinii oraz występowania z wnioskami oraz na wniosek Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: **AU-02-7.6730.2.394.2015.LBI z dnia 28.07.2015 r.** Zarząd Dzielnicy VI Bronowice uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie zamierzenie inwestycyjne pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z dwupoziomowym garażem podziemnym wraz z ukształtowaniem i zagospodarowaniem terenu na działkach nr 124/6, 124/7, 137/55, 455/2 obr. 6 Krowodrza. Przy ul. Balickiej w Krakowie” z uwagi na:

1. Niewydolny, niefunkcjonalny i niedrożny wewnątrzsiedlowy układ komunikacyjny, który nie będzie w stanie obsłużyć planowanej inwestycji wraz z dotychczasowymi użytkownikami drogi,
2. Drastycznie zaniżony minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej 25% w stosunku do obecnego wskaźnika wynikającego z analizy wskazywanego obszaru urbanistyczno-architektonicznego, który kształtuje się na poziomie 70%.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy VI Bronowice

Bogdan Smok