



Dz.01.0021.14.2015

UCHWAŁA Nr XIV/149/2015

Rady Dzielnicy I Stare Miasto

z dnia 20 października 2015 r.

w sprawie warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Kołetek 3 w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. i) Uchwały nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (Dz. Urz. Woj., Małop. z 2014 r., poz 1837), Rada Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie wniosek dotyczący ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku mieszkalnego z budową windy na dz. nr 129 obr. 3 Śródmieście przy ul. Kołetek 3 w Krakowie oraz zmiana sposobu użytkowania piwnic na lokal usługowy - gastronomiczny, zabudowa podwórka na poziomie piwnic”.

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O opinię wystąpił Wydział Architektury i Urbanistyki (pismo AU-02-2.6730.2.604.2015.MDY).

Opinia negatywna z uwagi na:

- 1) interwencję w zabytkowy charakter budynku m.in. przez zmiany w zakresie konstrukcji oraz instalacji mediów, w szczególności dużych zmian wymaga budowa windy osobowej wewnątrz budynku
- 2) brak miejsc postojowych przewidzianych w przepisach prawa
- 3) modernizacja budynku pogorszy funkcjonowanie lokalnej komunikacji.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*