

Uchwała Nr XVII/227/2015
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 21 grudnia 2015 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Stachiewicza i Chelmońskiego w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1840), Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, dojazdami i wjazdem na działkach nr 250/2, 251/2, 252, 805/4 obr 41 Krowodrza oraz na działce nr 661 obr 44 Krowodrza przy ul. Stachiewicza i ul. Chelmońskiego w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały
Jakub Kosek

Uzasadnienie:

Uchwałę sporządzono na wniosek Urzędu Miasta Krakowa, pismo znak: AU-02-4.6730.2.637.2015.MMY.

Powodem negatywnej decyzji jest:

- protesty mieszkańców okolicy inwestycji, które dla rady dzielnicy, stojącej na straży ładu i poszanowania zasad współżycia społecznego, są argumentem nadrzędnym,
- nadmierna, zbyt zintensyfikowana zabudowa w sąsiedztwie inwestycji,
- brak rozwiązań infrastrukturalnych, niedostateczna obsługa komunikacyjna i drogowa,
- zbyt duża wysokość planowanej inwestycji, niewpisująca się w istniejący ład infrastrukturalny,
- kolizja z planami infrastrukturalnymi gminy.