



www.dzielnica5.krakow.pl

**RADA I ZARZĄD
DZIELNICY V
KROWODRZA**

Dz-05.0021.21.2016

**Uchwała Nr XXI/169/2016
Rady Dzielnicy V Krowodrza
z dnia 11 lutego 2016 r.**

w sprawie: ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: Budowa budynku hotelowo-usługowego z garażem podziemnym, układem drogowym, naziemnymi miejscami parkingowymi wraz ze stacją transformatorową i infrastrukturą techniczną na działkach nr 446/1, 443/30, 443/40, 485/1 obr. 3 oraz dz. 735 obr. 4 Krowodrza przy ul. Galla 21 w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1499/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy V Krowodrza w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1841) oraz w odpowiedzi na pismo znak AU-02-4.6730.2.239.2015.JPR - Rada Dzielnicy V Krowodrza uchwala, co następuje:

§1

Negatywnie opiniuje się wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: Budowa budynku hotelowo-usługowego z garażem podziemnym, układem drogowym, naziemnymi miejscami parkingowymi wraz ze stacją transformatorową i infrastrukturą techniczną na działkach nr 446/1, 443/30, 443/40, 485/1 obr. 3 oraz dz. 735 obr. 4 Krowodrza przy ul. Galla 21 w Krakowie.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnicy V Krowodrza

Zygmunt Wierzbicki

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy V Krowodrza wydaje negatywną opinię ze względu na zbyt dużą wysokość budynku i zbyt małą szerokość działki 10-11 metrów przeznaczoną na zabudowę hotelową oraz brak możliwości bezpiecznego dojazdu dla grup zorganizowanych dojeżdżających autokarami. Ponadto inwestycja wymagająca wyburzenia istniejącej kamienicy w zabudowie płombowej może grozić katastrofą budowlaną.