



www.dzielnica5.krakow.pl

**RADA I ZARZĄD
DZIELNICY V
KROWODRZA**

Dz-05.0021.21.2016

**Uchwała Nr XXI/174/2016
Rady Dzielnic V Krowodrza
z dnia 11 lutego 2016 r.**

**w sprawie: opiniowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru
„Łobzów – Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”.**

Na podstawie § 3 pkt. 3 lit. f i § 3 pkt. 4 lit. a uchwały Nr XCIX/1499/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnic V Krowodrza w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1841) oraz w odpowiedzi na pismo znak BP-02.6721.277.99.2015.SPR - Rada Dzielnic V Krowodrza uchwala, co następuje:

§1

Negatywnie opiniuje się projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Łobzów – Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej”.

§2

Rada Dzielnic V Krowodrza wnioskuje do Prezydenta Miasta Krakowa o wprowadzenie następujących zmian i uwag do sporządzanego MPZP Obszaru Łobzów – Rejon ulic Łokietka i Wrocławskiej:

- obniżenie projektowanych budynków do max. 21 m.,
- zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej nie mniej niż 40% dla obszarów MW 21-27 oraz MWU 1-3,
- zwiększenia miejsc parkingowych do min. 1 miejsce na 1 mieszkanie,
- połączenia ulicy Poznańskiej z ulicą Łokietka,
- ochrony istniejących terenów zielonych przed likwidacją lub zabudową,
- dostosowania układu komunikacyjnego planu do projektowanej zabudowy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący
Rady i Zarządu Dzielnic V Krowodrza

Zygmunt Wierzbicki



www.dzielnica5.krakow.pl

**RADA I ZARZĄD
DZIELNICY V
KROWODRZA**

Uzasadnienie:

Rada Dzielnicy V Krowodrza wydaje negatywną opinię ze względu na brak rozwiązań komunikacyjnych w tym rejonie grożących paraliżem komunikacyjnym ul. Wrocławskiej i ulic przyległych, zbyt dużą wysokość planowanych budynków, zbyt małą ilość miejsc parkingowych i zbyt małą powierzchnią biologicznie czynną.