



Dz-01.0021.24.2016

UCHWAŁA Nr XXIV/296/2016

Rady Dzielnicy I Stare Miasto

z dnia 30 sierpnia 2016 r.

w sprawie wniosku o wszczęcie procedury konsultacji społecznych dotyczących obszaru Kazimierza

Na podstawie § 3 pkt.3 lit. k) Uchwały nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (Dz. Urz. Woj., Małop. z 2014 r., poz 1837), Rada Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie uchwala, co następuje:

§ 1

Wnosi się do Prezydenta Miast Krakowa o uruchomienie procedury szerokich konsultacji społecznych odnośnie uporządkowania spraw związanych z warunkami życia mieszkańców oraz rewitalizacji terenu Kazimierza, w szczególności dotyczących:

- 1) ruchu samochodowego,
- 2) walki z hałasem i bezpieczeństwem,
- 3) zieleni i placów zabaw,
- 4) remontów infrastruktury drogowej,
- 5) substancji mieszkaniowej (kamienic),
- 6) parku kulturowego.

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W ciągu minionych kilkunastu lat warunki życia rdzennych mieszkańców Kazimierza uległy diametralnej zmianie. Rejon ten rozkwitł pod względem turystycznym, powstały nowe restauracje, kawiarnie, puby, liczne hotele, hostele i apartamentowce. W efekcie zmian, jakie zaszły w tej części miasta, otrzymujemy liczne sygnały od rodowitych mieszkańców Kazimierza o drastycznym spadku ich komfortu życia. Jednocześnie, można się spodziewać, że liczba osób odwiedzających Kazimierz oraz natężenie ruchu samochodowego będzie nadal wzrastać.

Zgodnie z przekonaniem wielu mieszkańców na Kazimierzu panuje chaos, a jednostki miejskie nie kontrolują w pełni sytuacji lub też stoją wyłącznie po stronie przemysłu turystycznego. Obserwujemy silny wzrost niezadowolenia oraz spadek zaufania do instytucji samorządowych wśród mieszkańców Kazimierza. Najbardziej dobitnym przejawem tych negatywnych tendencji jest nieustanne wyludnianie się Kazimierza, co grozi zamianą tej części miasta w „skansen”, podobnie jak stało się to z terenem wokół Rynku Głównego.

Podjęmowane działania przez Radę Dzielnicy I Stare Miasto mają charakter doraźny, dotyczą bardzo wąskich aspektów obserwowanych negatywnych zjawisk i dlatego nie są w stanie przyczynić się do poprawy ogólnej sytuacji.

Mieszkańcy coraz głośniejsze domagają się wprowadzenia konkretnych zmian dotyczących zasad funkcjonowania i pokojowej współegzystencji lokali komercyjnych i prywatnych.

Skalę i wagę problemów na tym obszarze dodatkowo potwierdza fakt, że teren Kazimierza jest (obok Podgórze i Nowej Huty) jednym z trzech miejsc objętych aktywnymi działaniami rewitalizacyjnymi. W Urzędzie Marszałkowskim została wydzielona znaczna kwota pochodząca z funduszy Unii Europejskiej przeznaczona na wprowadzenie zmian, sprzyjających poprawie komfortu mieszkańców, także z rejonu Kazimierza. Takie działania mobilizują mieszkańców do wspólnej dyskusji nad przyszłością tej części miasta. Dlatego, tym bardziej wskazane jest wykorzystanie tego potencjału i przeprowadzenie konsultacji społecznych według ustalonych procedur, w taki sposób, aby wnioski wynikłe w procesie były wiążące i mogły mieć realne przełożenie na rzeczywistość. Konsultacje społeczne prowadzone przez Prezydenta Miasta Krakowa dają taką możliwość.

W związku ze skalą problemu i jego wielopłaszczyznowym charakterem wnosi się o przeprowadzenie szerokich konsultacji społecznych z udziałem mieszkańców Kazimierza, radnych, urzędników, ekspertów i innych podmiotów zainteresowanych (wliczając przedsiębiorców oraz organizacje pozarządowe) w celu kompleksowego omówienia strategii poprawy warunków życia na Kazimierzu obejmującej co najmniej następujące obszary:

- 1) RUCH SAMOCHODOWY – w tym: uciążliwe natężenie ruchu w centrum, korki, zanieczyszczenie powietrza, brak miejsc postojowych (opłaty), rywalizacja z korporacjami taksówkarskimi, dzikie parkingi dla autokarów, niska efektywność służb kontrolujących prawidłowe parkowanie pojazdów,
- 2) WALKA Z HAŁASEM I BEZPIECZEŃSTWO – w tym: ogromna liczba punktów sprzedaży alkoholu, nieuregulowana działalność nocna ogródków, zakłócanie spokoju przez odwiedzających na ulicy, imprezy w oficynach, palenie papierosów pod oknami mieszkańców, niska efektywność służb porządkowych,
- 3) ZIELEŃ I PLACE ZABAW – w tym: zawłaszczanie skwerów, niszczenie terenów zielonych, nieuregulowana sytuacja własnościowa, zaniedbane tereny zielone wewnątrz kamienic,
- 4) REMONTY INFRASTRUKTURY – w tym: bardziej kosztowne niż w innych dzielnicach remonty chodników oraz ich szybkie zużywanie się ze względu na duże natężenie ruchu turystycznego,
- 5) KAMIENICE – w tym: nieuregulowana sytuacja własnościowa, niepewność mieszkańców lokali komunalnych, niezajęte mieszkania pod zarządem ZBK (brak gospodarności), remonty elewacji,
- 6) PARK KULTUROWY – w tym: potrzeba wprowadzenia zasad reklamy wizualnej analogicznych do okolic Rynku Głównego, walka z nielegalnym graffiti, ochrona dorobku kulturowego i unikalnego charakteru Kazimierza.

Wyżej wymienione tematy mogą być rozwinięte o dodatkowe kwestie przez organ odpowiedzialny za przeprowadzenie konsultacji.

Jesteśmy przekonani, że tylko wspólna dyskusja i podjęcie zintegrowanych działań na wyżej wymienionych płaszczyznach pozwoli w sposób odczuwalny poprawić warunki życia na Kazimierzu i sprawić, aby stał się on miejscem przyjaznym nie tylko dla turystów, ale i dla osób mieszkających tam od dziesiątków lat.

W tej chwili mieszkańcy czują się zmarginalizowani, a wręcz wykluczeni z życia społecznego w swoim najbliższym otoczeniu. Proponujemy, aby w drodze dyskusji wypracować nowe, przejrzyste zasady współżycia, kompromisowe rozwiązania, a tam gdzie nie będą one możliwe, sensowną rekompensatę dla strony poszkodowanej.

Naszym celem jest optymalizacja sytuacji w takim stopniu, aby możliwa była zdrowa koegzystencja wszystkich podmiotów funkcjonujących na Kazimierzu.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*