



Uchwała Nr XXVI/307/2016
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 29 sierpnia 2016 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Chełmońskiego/ul. Piaskowej w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1840), Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych z garażami podziemnymi i naziemnymi, zagospodarowaniem terenu i drogą dojazdową (wewnętrzną) na działkach nr 1243 i 1244 obr. 33 Krowodrza wraz z czterema wjazdami i infrastrukturą techniczną na działkach nr 1498, 1499, 1243, 1244 obr. jw., przy ul. Chełmońskiego/ul. Piaskowej w Krakowie”

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jakub Kosek
Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy IV
Prądnik Biały

Uzasadnienie:

1. Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały podejmuje uchwałę w oparciu o otrzymane pismo znak AU-02-4.6730.2.1486.2015.APŁ z dnia 12 lipca 2016 r. (data wpływu 18.07.2016 r.) z Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK.
2. W chwili obecnej obszar między ul. Chełmońskiego i Stelmachów posiada bardzo intensywną zabudowę, do której nie została dostosowana infrastruktura (brak chodników), częściowo oświetlenie, tym samym powstawanie kolejnych budynków czy też zgoda na włączenie nowego ruchu w ulicę Chełmońskiego nie powinno mieć miejsca.
W ocenie Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały inwestycja może być realizowana, jeżeli powstanie chodnik na ulicy Chełmońskiego.