



Uchwała Nr XXVI/308/2016
Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 29 sierpnia 2016 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Chełmońskiego w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1840), Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z garażem podziemnym, infrastrukturą techniczną, drogą wewnętrzną, naziemnymi miejscami postojowymi i zagospodarowaniem terenu (chodniki, oświetlenie) na działkach nr 1240/2, 1517/8, 1517/9, 1517/6, 1517/7 obr. 33 Krowodrza wraz z wjazdem i infrastrukturą techniczną na działkach nr 1498, 1314/4, 1517/6, 1517/7 obr. jw., przy ul. Chełmońskiego w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jakub Kosek
Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy IV
Prądnik Biały

Uzasadnienie:

1. Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały podejmuje uchwałę w oparciu o otrzymane pismo znak AU-02-4.6730.2.1903.2015.APŁ z dnia 12 lipca 2016 r. (data wpływu 18.07.2016 r.) z Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK.
2. W chwili obecnej obszar między ul. Chełmońskiego i Stelmachów posiada bardzo intensywną zabudowę, do której nie została dostosowana infrastruktura (brak chodników), częściowo oświetlenie, tym samym powstawanie kolejnych budynków czy też zgoda na włączenie nowego ruchu w ulicę Chełmońskiego nie powinno mieć miejsca.
W ocenie Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały inwestycja może być realizowana, jeżeli powstanie chodnik na ulicy Chełmońskiego.