

Dz-02.0021.1.35.2016

**Uchwała Nr 104/2016  
Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki  
z dnia 22 września 2016 roku**

**w sprawie opinii dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Rogozińskiego w Krakowie.**

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1496/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy II Grzegórzki w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1838) oraz Uchwały Nr III/42/2015 Rady Dzielnicy II Grzegórzki z dnia 22.01.2015 r. w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki, Zarząd Dzielnicy II Grzegórzki uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną, garażem wbudowanym, wbudowanymi miejscami postojowymi oraz zagospodarowaniem terenu na dz. nr 115/77 obr. 17 Śródmieście wraz z infrastrukturą techniczną i komunikacyjną na dz. nr 115/77, 115/76, 110/16, 264/3 obr. 17 Śródmieście oraz zjazdem z dz. nr 264/3 i 110/16 obr. 17 Śródmieście przez dz. nr 115/76 obr. jw. przy ul. Rogozińskiego w Krakowie”, w związku z pismem Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak: AU-02-2.6730.2.787.2015.AKW z dnia 05.09.2016 r.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady i Zarządu Dzielnicy II Grzegórzki

Małgorzata Ciemięga

**Uzasadnienie:**

Planowany budynek jest za wysoki w stosunku do okolicznej zabudowy w kwartale ulic, w którym jest planowany tj. ul. Rogozińskiego, Grzegórzeckiej, al. Pokoju i ul. Nullo. Wielorodzinna zabudowa, znajdująca się na tym obszarze, ma maksymalnie 5 kondygnacji naziemnych. Zarząd Dzielnicy II Grzegórzki wnosi, by wysokość zabudowy planowanego budynku była dostosowana do w/w parametrów.