

Protokół

z kontroli funkcjonowania mieszkania chronionego zlokalizowanego przy ul. Gen. Zielińskiego w Krakowie, przeprowadzonej w dniu 27 sierpnia 2008 r. przez pracowników Działu ds. Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie: P. Annę Dąbrowską-Badulą działającą na podstawie upoważnienia nr 82/2008 z dnia 29.04.2008 r. i P. Marka Kot – działającego na podstawie upoważnienia nr 61/2008 z dnia 11.03.2007 r. wydanych przez Dyrektora Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Krakowie.

Przedmiotem kontroli mieszkań chronionych przy ul. Gen. Zielińskiego prowadzonych na zlecenie Gminy Miejskiej Kraków przez Krakowską Fundację "Hamlet" w Krakowie, ul. Miodowa 9 było sprawdzenie:

- warunków lokalowych,
- programu oddziaływań terapeutycznych,
- wykorzystania przekazanych środków finansowych na realizację zadania.

Informacji na temat funkcjonowania mieszkania chronionego udzielała P. Barbara Pajdak - przedstawiciel Fundacji. Jedno z w/w mieszkań przeznaczone jest dla 4 osób, a drugie dla 2 osób z doświadczeniami choroby psychicznej. Podczas kontroli w pierwszym mieszkaniu chronionym przebywał P. _____, a w drugim P. _____

Warunki lokalowe

Mieszkania chronione przy ul. Gen. Zielińskiego zlokalizowane są w budynku wolno stojącym stanowiącym własność Gminy Miejskiej Kraków. Lokal, w którym znajduje się mieszkanie chronione używany jest przez Fundację na podstawie umowy użyczenia nieruchomości na okres 3 lat w oparciu o zarządzenie Nr 953/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2007 r. oraz zarządzenie Nr 2316/2005 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2005 r.

Mieszkanie chronione w lokalu _____ składa się z:

- kuchni użytkowanej wspólnie o pow. 19,89 m² wyposażonej w meble kuchenne, kuchenkę, lodówkę, stół, krzesła i inny sprzęt gospodarstwa domowego.
- łazienki o pow. 3,36 m².
- przedpokoju o pow. 3,22 m².
- dwóch pokoi dwuosobowych o pow. 24,44 m² i 20,09 m². Jeden z pokoi jest pokojem przejściowym. Pokoje wyposażone są w miejsca do spania, szafy, szafki, stoły i stoliki, krzesła.

Z jednego z pokoi jest wyjście na taras. Łącznie mieszkanie ma 71 m². W mieszkaniu zamieszkują obecnie 4 osoby.

Mieszkanie chronione w lokalu _____ składa się z:

- dwóch pokoi o pow. 13,5 m² oraz 7,58 m² wyposażonych w meble użytkowe i miejsca do spania.
- łazienki o pow. 3 m²
- kuchni o pow. 16,21 m².
- przedpokoju o pow. 3,3 m².

Łącznie powierzchnia użytkowa tego mieszkania wynosi 43,6 m². W mieszkaniu zamieszkują 2 osoby na podstawie decyzji administracyjnych. Ponadto mieszkańcy obu mieszkań chronionych korzystają z sieni o pow. 10,05 m².

Realizacja programu terapeutycznego:

Pobyt w mieszkaniu chronionym ma zapewnić odpowiednie wsparcie w umacnianiu i odzyskiwaniu zdolności jednostki do prawidłowego funkcjonowania zarówno w środowisku rodzinnym jak i społecznym. Praca terapeutów z mieszkańcami mieszkań chronionych ma na celu przygotowanie osób objętych tego rodzaju wsparciem do samodzielnego zamieszkiwania poprzez:

- Prowadzenie treningu w zakresie samoobsługi: utrzymywania higieny osobistej – wyrobienie nawyku dbania o higienę, obsługi sprzętu AGD, prania, prasowania, obsługi gazowego pieca grzewczego, utrzymanie czystości w lokalu, prowadzenia budżetu, planowania struktury dnia.
- Naukę kompetencji społecznych, w tym samodzielnego kontaktu z instytucjami i służbami społecznymi.
- Zapobieganie marginalizacji społecznej.
- Utrzymanie mieszkańców w środowisku, integracja społeczna.
- Pracę nad tworzeniem więzi pomiędzy mieszkańcami w kierunku samopomocy i wzajemnego wsparcia.
- Spotkania poświęcone trudnościom we wzajemnych relacjach mieszkańców.
- Prowadzenie psychoedukacji oraz poradnictwa psychologicznego i socjalnego.
- Rozwój indywidualnych kompetencji i umiejętności lokatorów celem przygotowania ich do podjęcia pracy lub udziału w terapii zajęciowej.
- Kontrolę stanu zdrowia mieszkańców - zarówno psychicznego jak i somatycznego, przy współpracy z instytucjami leczenia.
- Współpraca z rodzinami i działania mające na celu poprawę, wzmocnienie lub odtworzenie więzi rodzinnych.
- Ewaluacja postępów mieszkańców, ocena nabywanych umiejętności społecznych.
- Egzekwowanie odpłatności za pobyt mieszkańców.

P. _____ poinformował o swoich planach związanych z podjęciem studiów na kierunku malarstwa w Krakowskiej Szkole Wyższej. Zaprezentował przygotowywane przez siebie prace malarskie i rysunkowe. Natomiast P. _____ oznajmiła, że istnieje realna szansa, że od stycznia przyszłego roku będzie mogła zamieszkać z rodziną we własnym mieszkaniu.

Wykorzystanie środków finansowych na prowadzenie mieszkań chronionych:

Przekazywane środki finansowe Fundacja przeznacza na opłaty czynszowe, koszty mediów, tj. energii, gazu, zakupu usług mających na celu naprawę gospodarowanego sprzętu lub wykonanie drobnych prac remontowych, zakupu środków czystości, wynagrodzenia terapeutów - opiekunów.

Obecnie w/w mieszkania chronione są w pełni wyposażone w konieczne umeblowanie i sprzęt gospodarstwa domowego. Ze środków finansowych Gminy Miejskiej Kraków zakupiony został m. in. telewizor LCD Toshiba, zestaw komputerowy NTT i zmywarka, która jeszcze nie została zamontowana. Fundacja z przekazanych środków zakupiła także drzwi wejściowe wraz z usługą demontażu starych drzwi i montażem nowych.

Dla potrzeb mieszkania chronionego nie ma prowadzonej książki inwentarzowej środków trwałych i nietrwałych zakupionych z dotacji lub w ramach środków własnych. Nie ma również w związku z powyższym stosownego oznaczenia inwentarzowego przedmiotów znajdujących się na wyposażeniu mieszkania chronionego.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Krakowska Fundacja "Hamlet" i jeden Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Krakowie.

Podpisy osób kontrolujących:

Starszy pracownik socjalny

Maciek Kot

Podinspektor

mgr Anna Dąbrowska-Badula

MARGARITA MARIA ALEKSIEJEWA

KOORDYNATOR

Krakowskiej Fundacji Hamlet

KRAKOWSKA FUNDACJA HAMLET
ul. Miodowa 5, 31-055 Kraków
tel./fax 430-68-31, tel. 422-12-11
biuro: ul. Dietla 45/2a, tel. 429-56-94
NIP: 676-01-06-173