



Uchwała Nr 264/Z/2017
Zarządu
Dzielnicy IV Prądnik Biały
z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Wybickiego w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit. i uchwały Nr XCIX/1498/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy IV Prądnik Biały w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1840) oraz w oparciu o uchwałę nr 26/II/2014 w sprawie upoważnienia Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały z dnia 30.12.2014 r. , Zarząd Dzielnicy IV Prądnik Biały uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się **negatywnie** ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z usługami, garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi i drogami wewnętrznymi na działce nr 201/3 obr. 44 Krowodrza wraz z wjazdem na działkach nr: 768 i 201/3 obr. jw., przy ul. Wybickiego w Krakowie”.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Jakub Kosek
Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy IV
Prądnik Biały

Uzasadnienie:

1. Zarząd Dzielnicy IV Prądnik Biały podejmuje uchwałę w oparciu o otrzymane pismo z Wydziału Architektury i Urbanistyki UMK znak AU-02-4.6730.2.1476.2015.APŁ z dnia 4 kwietnia 2017 r. (data wpływu: 06.04.2017 r.).
2. Opinia negatywna ze względu na dużą ilość kondygnacji w stosunku do otaczających bloków, tj. bezpośrednio graniczących Krowoderskich Zuchów 3 i 3a. Rada Dzielnicy IV może rozważyć zmianę opinii w sytuacji obniżeni liczby kondygnacji do czterech od strony zabudowy niskiej tj. od wschodniej i zachodniej.