

UCHWAŁA Nr XXXIV/438/2017
Rady Dzielnicy I Stare Miasto
z dnia 22 czerwca 2017 r.

w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji przy ul. Retoryka (2060)

Na podstawie § 3 pkt.4 lit. i) Uchwały nr XCIX/1495/14 Rady Miasta Krakowa z 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie (Dz. Urz. Woj., Małop. z 2014 r., poz 1837), Rada Dzielnicy I Stare Miasto w Krakowie uchwala, co następuje:

§ 1

Opiniuje się negatywnie ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji pn. „Rozbudowa, przebudowa, dobudowa wraz z nadbudową i zmianą sposobu użytkowania na cele mieszkalne – wielorodzinne istniejącego budynku usługowego, położonego na dz.56/1 obr.145 Śródmieście przy ul. Retoryka 13 w Krakowie”.

§ 2

Uzasadnienie stanowi integralną część uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

O opinię wystąpił Wydział Architektury UMK znak sprawy: AU-02-2.6730.2.2060.2014.SDU.

Opinię negatywną wydaje się z uwagi na to, że

- 1) projektowana przebudowa i rozbudowa spowoduje zacienianie i przesłanianie istniejącego budynku przy ul. Smoleńsk 14,
- 2) brak miejsc parkingowych,
- 3) nazwa inwestycji wprowadza w błąd, gdyż zakres inwestycji jest tak szeroki, że właściwie jest to budowa od podstaw, a nie przebudowa istniejącego warsztatu samochodowego.

*Przewodniczący Rady i Zarządu
Dzielnicy I Stare Miasto
Tomasz Daros*