

**Uchwała Nr XXXVI/485/2017
Rady Dzielnicy XII Bieżanów - Prokocim
z dnia 4 lipca 2017 r.**

w sprawie: opinii warunków zabudowy dla inwestycji pn.: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z pomieszczeniami usługowymi/ lub biurowymi przy ul. Aleksandry w Krakowie.

Na podstawie § 3 pkt. 4 lit i uchwały Nr XCIX/1506 /14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XII Bieżanów-Prokocim w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Mał. z 2014 r. poz. 1848) w odpowiedzi na pismo AU-02-3.6730.2.1243.2016.MLU z dnia 24 maja 2017 r., Rada Dzielnicy XII uchwala, co następuje:

§ 1.

Opiniuje się negatywnie warunki zabudowy dla inwestycji pn.: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z pomieszczeniami usługowymi/ lub biurowymi w parterze wraz z garażem w części parteru oraz garażem podziemnym dla samochodów osobowych, z infrastrukturą techniczną wewnętrzną i zewnętrzną wraz z parkingiem zewnętrznym, komunikacją wewnętrzną i terenem utwardzonym oraz wolnostojącym śmietnikiem, a także przebudową dwóch istniejących zjazdów. Obiekty kubaturowe na działce nr 72/125 obr.57 jedn. ewid. Podgórze, infrastruktura techniczna na działkach nr 304, 56/60, 221/12, 72/159, 75/7, 75/9, 56/59, 72/141, 56/49, 72/125 obr. 57 jedn. ewid. Podgórze przy ul. Aleksandry w Krakowie.

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy XII
Bieżanów-Prokocim

Zbigniew Kożuch

Uzasadnienie:

Opinia negatywna wynika z braku zabezpieczenia wystarczającej ilości miejsc parkingowych, nierozwiązaną kwestią odprowadzenia wód opadowych, zabudową kanałów służących do przewietrzania miasta.